

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, zjednodušené podlimitní řízení**

**„Stavební úpravy technologie SCZT – Pod Hůrkou, Klatovy – III. etapa“**

Zadavatel 23.01.2018 rozhodl o zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úpravy technologie SCZT – Pod Hůrkou, Klatovy – III. etapa“ formou zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na Profilu zadavatele.**

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976>

Bližší informace poskytují a kontaktními osobami pro zadávací řízení jsou pracovníce Městského úřadu v Klatovech:

Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města  
tel. 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, pracovníce odboru rozvoje města  
tel. 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

Lhůta pro podání nabídek: **do 07.03.2018, 10:00 h**

Předpokládaná cena: **13.226.000,00 Kč bez DPH, 16.003.460,00 vč. DPH**

Termín realizace: zahájení plnění do 3 pracovních dnů od podpisu Smlouvy o dílo,  
ukončení plnění do 5 měsíců od zahájení plnění,  
(předpoklad 04–08/2018).

V Klatovech 15.02.2018

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK**

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
PODLE § 53 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK  
v platném znění (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení**

**„Stavební úpravy technologie SCZT – Pod Hůrkou, Klatovy – III. etapa“**

### **OBSAH:**

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky
3. Poskytování zadávací dokumentace
4. Lhůta a místo pro podání nabídek
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace
6. Údaje o hodnotících kritériích
7. Ostatní podmínky, požadavky a informace zadavatele

## 1. Identifikační údaje zadavatele

### 1.1 Základní identifikační údaje

město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy I.

IČO: 00255661

DIČ: CZ00255661

právní forma: územně samosprávný celek

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

zástupce ve věcech technických: Petr Kodeš, investiční referent objednatele

tel.: 376 347 284, e-mail: pkodes@mukt.cz

Petr Šobr, technický pracovník provozovatele Klatovské  
teplárny a.s., tel.: 602 220 288, e-mail: sobr@klatep.cz

kontaktní osoby pro zadávací řízení:

Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města

tel.: 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, pracovnice odboru rozvoje města

tel.: 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

**Profil zadavatele:** <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976>

### 1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele ve věcech smluvních je Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města Klatov.

## 2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky

**2.1 Druh veřejné zakázky:** podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.

**2.2 Předmět veřejné zakázky:** předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci (dále jen ZD).

Kód CPV: 45000000-7 (stavební práce), 45111000-8 (demolice, příprava staveniště a odklízovací práce), 45233100-0 (stavební úpravy pro komunikace), 44163121-4 (topné potrubí), 45112000-5 (výkopové a zemní práce), 45232141-2 (vytápění).

Vymezení předmětu veřejné zakázky: předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací pro akci „Stavební úpravy technologie SCZT – Pod Hůrkou, Klatovy – III. etapa“.

Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán v projektové dokumentaci pro provedení stavby (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace) a soupisu prací s výkazem výměr (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace) zpracované firmou Area group s.r.o. Plzeň v 01/2018 v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Předmětná projektová dokumentace řeší realizaci III. etapy rekonstrukce rozvodů SCZT v lokalitě Podhůrčí v intravilánu města Klatovy. Jedná se o nahrazení stávajícího čtyř-trubního teplovodního rozvodu novým dvou-trubním vedením s napojením a vybudováním domovních výměníkůvých stanic.

Odstranění odpadů vzniklých při realizaci díla je předmětem jiné veřejné zakázky.

Při rekonstrukci teplovodu nesmí dojít k přerušení dodávky tepla do 30.05.2018 a po celou dobu rekonstrukce nesmí dojít k přerušení dodávky teplé užitkové vody mimo technickou odstávku.

Technickou odstavkou se rozumí přepojení na provizorní rozvod a následné dopojení odběrných míst na novou technologii. O přesném termínu bude zhotovitel 5 kalendářních dnů předem písemně informovat uživatele dotčených bytů (jednotlivá čp.), objednatele a provozovatele KLATOVSKOU TEPLÁRNU a.s. (p. Petr Šobr).

Součástí předmětu veřejné zakázky je též vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

**Zadavatel požaduje v souladu s § 105 odst. 2 zákona, aby zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem. Za tyto významné činnosti při plnění veřejné zakázky považuje zadavatel dodávku a montáž předávacích stanic do všech objektů a stavební objekt teplovod.**

### **2.3 Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Vybraný dodavatel bude realizovat plnění v následujících termínech:

Zadavatel požaduje zahájení plnění veřejné zakázky:

**do 3 pracovních dnů od podpisu Smlouvy o dílo.**

Zadavatel požaduje úplné dokončení plnění předmětu veřejné zakázky:

**do 5 měsíců od zahájení plnění.**

#### **Dílčí termíny plnění:**

Dílčí termíny budou dány harmonogramem prací, který předloží zhotovitel před podpisem Smlouvy, a který bude v souladu se zásadami organizace výstavby čl. 9 Etapizace výstavby uvedené v dokumentaci pro provádění stavby tak, aby **do 4 měsíců od zahájení plnění** byly funkční veškeré technologické celky.

**Do 4 měsíců od zahájení plnění** musí být dokončeny veškeré technologické celky včetně zkoušek a revizí, tzn. technologie předizolovaného potrubí, domovních předávacích stanic a systému měření a regulace bude plně funkční včetně přenosu dat na centrální dispečink provozovatele tepelný soustav a bude dodávat TV a ÚT do zásobovaných objektů.

Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy uvést kratší dobu plnění, přičemž zkrácení doby plnění není hodnotícím kritériem.

Zadavatel výslovně upozorňuje zhotovitele na nutnost postupovat při realizaci díla tak, aby uvedený termín byl dodržen. Zadavatel souhlasí s tím, aby zhotovitel při současném splnění všech platných norem a předpisů využil maximálně pracovní dobu i mimo standardní pracovní dny, tj. práci v odpoledních směnách a o víkendech takto: v pracovní dny (pondělí–pátek) od 7:00 do 21:00 hodin, v sobotu od 8:00 do 20:00 hodin s tím, že v maximální možné míře využije dobu od 8:00 do 16:00 hodin v pracovní dny a od 8:00 do 12:00 v sobotu.

**Místem plnění jsou pozemkové parcely:** k.ú. Klatovy – p.p.č. 1410/6, 2473/2, 2473, 1410/8, 2437/2, 1383/20, 2451, 1386/2, 2444, 2438.

### **2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 13.226.000,00 Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr. Předpokládaná hodnota VZ zahrnuje veškeré činnosti předmětu plnění dle čl. 2.2.

### **2.5 Upozornění zadavatele**

Zadavatel požaduje, aby vybraný účastník zadávacího řízení doložil před podpisem Smlouvy harmonogram, ve kterém uvede harmonogram prací na jednotlivé měsíce včetně finančního plnění. Harmonogram bude zpracován v podrobnostech odpovídajících oceněnému soupisu prací

s výkazem výměr. Zadavatel požaduje, aby byl tento harmonogram pečlivě a detailně zpracován, neboť bude závazný po celou dobu realizace této veřejné zakázky. Harmonogram bude možné měnit pouze se souhlasem zadavatele. Dodržení harmonogramu (resp. měsíčního objemu prací a dodávek) bude zadavatelem kontrolováno, a pokud nebude harmonogram ze strany uchazeče dodržen, bude uchazeč sankcionován smluvní pokutou dle čl. 9.1. Smlouvy.

Zadavatel požaduje předložení harmonogramu do 7 kalendářních dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek, případně od výzvy dle § 122, odst. 3 ZZVZ. Důvodem je skutečnost, že harmonogram bude závazný a musí být odsouhlasen zadavatelem. Nepředložení harmonogramu ve lhůtě stanovené zadavatelem (tj. do 7 kalendářních dnů) se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122, odst. 5 ZZVZ.

### 3. Poskytování zadávací dokumentace

#### 3.1 Obecná ujednání o poskytování ZD

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na Profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní osoby ohledně zadávací dokumentace:

Bc. Pavla Hilscher, tel. 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

Jana Valečková, tel. 376 347 238, e-mail: javaleckova@mukt.cz

#### 3.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne účastníkům zadávacího řízení vysvětlení zadávací dokumentace na základě jejich písemné žádosti doručené zadavateli v souladu se zákonem.

### 4. Lhůta a místo pro podání nabídek

#### 4.1 Lhůta pro podání nabídek: 07.03.2018, 10:00 h

Nabídky doručené zadavateli po skončení této lhůty zadavatel nepřijme a účastníka zadávacího řízení bezodkladně vyrozumí o této skutečnosti.

**4.2 Místo pro podání nabídek:** sídlo zadavatele, tj. Městský úřad Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – **výhradně centrální podatelna úřadu.**

Nabídky vč. dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace je možno podávat osobně dle údajů, uvedených v této výzvě.

Účastníci zadávacího řízení mohou podat nabídku vč. dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele, a to tak, aby byly do konce lhůty pro podání nabídek doručeny.

#### 4.3 Ostatní informace k podání nabídky

Nabídky vč. dokladů a informací se podávají písemně pouze v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě vč. dokladů a informací musí být podána **v řádně uzavřené obálce, označené nápisem NEOTVÍRAT a názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedeno obchodní jméno účastníka zadávacího řízení a jeho sídlo s poštovní adresou.**

## 5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Podrobnou specifikaci požadavků na prokázání kvalifikace stanovil zadavatel v kvalifikační dokumentaci (dále jen KD), která je přílohou č. 1 této výzvy a která po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek zveřejněna na Profilu zadavatele.

## 6. Údaje o hodnotících kritériích dle § 114 zákona

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, hodnocená **podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

## 7. Ostatní podmínky, požadavky a informace zadavatele

### 7.1 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek (veřejné) se uskuteční **07.03.2018, 10:00 h** v sídle zadavatele, v budově radnice čp. 62, 1. patro, zasedací místnost č. dv. 9. Kopii Protokolu o otevírání obálek zadavatel bezodkladně poskytne elektronicky všem účastníkům zadávacího řízení, kteří podají nabídku.

### 7.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní účastníkům zadávacího řízení prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se uskuteční **27.02.2018 v 10:00 h**. Sraz je v místě plnění, vchod do čp. 719 (prodejna ESO).

### 7.3 Podání nabídky

Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.

Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení. Pokud zadavatel zjistí tuto skutečnost až na základě předložených dokladů prokazujících kvalifikace před podpisem smlouvy, a pokud nabídka tohoto účastníka bude vybrána jako nejvhodnější, zadavatel neuzavře s tímto účastníkem zadávacího řízení smlouvu dle § 124 zákona.

### 7.4 Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky

- a) Účastníci zadávacího řízení sami nesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- b) Účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 zákona.
- d) Zadavatel si vyhrazuje tato práva:
  - oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejněním na Profilu zadavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona,
  - uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na Profilu zadavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona,
  - uveřejnit text smlouvy včetně jejích změn a dodatků na Profilu zadavatele dle § 219 odst. 1 a) zákona.
- e) Zadavatel má dle § 223 zákona právo odstoupit od smlouvy v případě, že účastník zadávacího řízení uvedl před zadáním veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

- f) Účastníci zadávacího řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnění pravidel z nadlimitního režimu pro tuto veřejnou zakázku.
- h) Zadavatel je oprávněn postupovat při vyloučení účastníka analogicky dle ust. § 48 zákona (zejména zadavatel upozorňuje na možnost vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48, odst. 5 písm. d) zákona – pokud se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem.

## **7.5 Doložení dokladů od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy**

7.5.1 Dodavatel, se kterým by měla být uzavřena smlouva, bude zadavatelem v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona vyzván k předložení:

- a) originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle požadavků zadavatele specifikovaných v KD,
- b) informací a dokladů dle ust. § 104 odst. 2 zákona ke zjištění skutečných majitelů dodavatele,
- c) dokladů prokazujících, že má dodavatel zaknihované akcie v souladu s ust. § 48 odst. 7 a odst. 9 zákona pokud se jedná o akciovou společnost,
- d) kopie pojistné smlouvy,
- e) harmonogramu dle čl. 2.5 této výzvy.

7.5.2 Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 5 zákona.

V Klatovech 15.02.2018

Mgr. Rudolf Salvetr, v.r.  
starosta města Klatov

### **Přílohy:**

č. 1 – kvalifikační dokumentace

č. 2 – zadávací dokumentace – textová část

*Příloha č. 1 k Výzvě k podání nabídek*

## KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce  
PODLE § 53 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK  
v platném znění (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení

**„Stavební úpravy technologie SCZT – Pod Hůrkou, Klatovy – III. etapa“**

### 1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

a) Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 zákona,
- profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
- technické kvalifikace podle § 79 zákona.

b) V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje účastník ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů **předložením příslušných dokladů v prosté kopii** (avšak zadavatel nebrání, aby účastníci zadávacího řízení vkládali originální listiny ke splnění kvalifikace přímo do nabídky), přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace **může účastník nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením** pro veřejné zakázky v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona a dle § 87 zákona.

c) Účastník zadávacího řízení, se kterým by měla být uzavřena smlouva – vybraný dodavatel, předloží veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace **v originále nebo úředně ověřené kopii** v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona.

d) Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

e) Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části (technické nebo profesní) kvalifikace, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob dle ust. § 83, odst. 1 zákona. Tzn., že účastník zadávacího řízení doloží do nabídky za tuto jinou osobu následující:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a
- písemný závazek k poskytnutí plnění určité části veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence).

## 2. Základní způsobilost dle § 74 zákona

2.1 Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2.2 Prokázání splnění základní způsobilosti:

Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice **předložením prostých kopií.**

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (u osob uvedených v § 74 odst. 2 zákona),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona.

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

## 3. Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění profesní způsobilosti předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
  - b.1) Zadavatel požaduje doložení oprávnění na **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;
  - c.1) Zadavatel požaduje doložení **autorizace v oboru pozemní stavby**.

Pokud tato osoba (dle bodu c.1) je zaměstnancem dodavatele, doloží účastník zadávacího řízení do nabídky **čestné prohlášení**, podepsané oprávněnou osobou, potvrzující tuto skutečnost. Pokud tato

osoba je jinou osobou dle § 83 zákona, doloží účastník doklady dle článku 1 písm. e) této KD.

#### 4. Technická kvalifikace dle § 79 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

**4.1 Seznamu stavebních prací** (dále jen „seznam“), poskytnutých účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto stavebních prací;

**4.2** Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro doložení osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru takto:

**minimálně 1 referenční zakázku + 1 ks osvědčení k referenčním zakázkám ze seznamu, s převažujícím předmětem plnění „provádění teplovodů nebo parovodů nebo horkovodů nebo dodávka a montáž výměníkůvých stanic“, jednotlivě s plněním min. 5 mil. Kč bez DPH.**

**Z osvědčení musí být jednoznačně zřetelný požadovaný objem 5 mil. za práce na provádění teplovodů nebo parovodů nebo horkovodů nebo dodávka a montáž výměníkůvých stanic z celkové hodnoty referenční zakázky.**

Stavby, dokládané osvědčeními, musí být uvedeny v seznamu a řádně v něm označeny. Osvědčení musí být opatřeno datem vyhotovení, jménem a příjmením osoby, která osvědčení vyhotovila a podpisem této osoby.

Seznam musí být datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení!

#### 5. Nesplnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 zákona, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

V Klatovech 15.02.2018

Mgr. Rudolf Salvetr , v.r.  
starosta města Klatov

*Příloha č. 2 k Výzvě k podání nabídek*

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce  
PODLE § 53 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK  
v platném znění (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení**

**„Stavební úpravy technologie SCZT – Pod Hůrkou, Klatovy – III. etapa“**

### **OBSAH:**

1. Obchodní podmínky
2. Technické podmínky
3. Požadavky na varianty nabídky
4. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
7. Závěrečná ustanovení

### **ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVETELE**

město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy I.

IČO: 00255661

DIČ: CZ00255661

právní forma: územně samosprávný celek

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

zástupce ve věcech technických: Petr Kodeš, investiční referent objednatele  
tel.: 376 347 284, e-mail: pkodes@mukt.cz

Petr Šobr, technický pracovník provozovatele Klatovské  
teplárny a.s., tel.: 602 220 288, e-mail: sobr@klatep.cz

kontaktní osoby pro zadávací řízení: Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města  
tel.: 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, pracovnice odboru rozvoje města  
tel.: 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

**Profil zadavatele:** <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976>

## 1. Obchodní podmínky

Požadavky zadavatele na obchodní podmínky jsou v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb., podrobně specifikovány v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této ZD. Ustanovení následujících článků 1.1 až 1.8 obsahují pokyny zadavatele, vztahující se k návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální.

Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek.

### 1.1 Návrh smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy. Tento návrh smlouvy je povinen zpracovat dle vzorového návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 této ZD.

Účastník zadávacího řízení **NESMÍ** žádným způsobem zasahovat do textu vzorového návrhu smlouvy ani žádným způsobem změnit či narušit kontinuitu textu.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

### 1.2 Poddodavatelé

Účastník zadávacího řízení prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením čestného prohlášení coby přílohy č. 1 návrhu smlouvy a podpisem návrhu smlouvy. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 5 této ZD.

Čestné prohlášení o poddodavatelích musí dále obsahovat údaj o částech veřejné zakázky, kterou zamýšlí zadat jednomu či více poddodavatelům s uvedením identifikačních údajů každého z nich.

Pokud se bude na plnění předmětu zakázky podílet poddodavatel neuvedený dodavatelem v čestném prohlášení, je dodavatel povinen uhradit zadavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,00 Kč za každý případ porušení.

**Zadavatel vymezil část veřejné zakázky, která nesmí být plněna prostřednictvím poddodavatele – viz čl. 2.2 Výzvy k podání nabídek.**

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

### 1.3 Záruční doba

Zadavatel stanovuje minimální dobu záruky za celé dílo v délce 60 měsíců.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

### 1.4 Platební podmínky

Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Dodavatel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol (soupis prací a dodávek), v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Zadavatel provede úhradu na základě faktury vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu zadavatelem.

Zadavatel se zavazuje vyžádat eventuelní zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od dodavatele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatelem, přičemž tento znalec nesmí být pracovníkem objednatele.

Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných předpisů a v případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, zadavatel je oprávněn vrátit ji dodavateli na doplnění. **Dodavatel je povinen předložit zadavateli fakturu ve 3 originálech.** Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada bude prováděna v české měně.

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy.

### **1.5 Doložení výpočtu nabídkové ceny, soupis prací s výkazem výměr**

Účastník zadávacího řízení je povinen jako přílohu č. 2 návrhu smlouvy předložit ve své nabídce oceněný soupis prací s výkazem výměr (neoceněná verze je součástí zadávací dokumentace – příloha č. 2 této ZD).

Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit soupis prací s výkazem výměr tak, jak mu byl předložen zadavatelem, a to včetně ocenění všech obsažených položek. Jakékoliv zásahy účastníka zadávacího řízení do zadavatelem předloženého soupisu prací s výkazem výměr jsou zcela nepřípustné!

V případě, že účastník zadávacího řízení zjistí v soupisu prací s výkazem výměr chyby či nejasnosti, je povinen nejpozději ve lhůtě uvedené v § 98 odst. 3 zákona písemně po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nepřipouští jakýkoliv zásah do položek soupisu prací s výkazem výměr v nabídce, a to ani ve věcných a formálních připomínkách. Porušení této podmínky může být považováno za neoprávněný zásah do soupisu prací s výkazem výměr a může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Soupis prací s výkazem výměr musí být za účastníka zadávacího řízení podepsán.

### **1.6 Podmínky překročení nabídkové ceny**

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

### **1.7 Cenová soustava**

Soupis prací s výkazem výměr byl zpracován v cenové soustavě ÚRS.

Odkaz na tento ceník: [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz)

### **1.8 Pojištění**

Účastník zadávacího řízení předloží do své nabídky čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že pokud bude účastník zadávacího řízení vybrán a vyzván k uzavření Smlouvy o dílo k předmětné veřejné zakázce ve znění návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 této ZD, doloží před podpisem Smlouvy pojistnou smlouvu, která bude jednoznačně obsahovat veškerá ustanovení čl. 13 návrhu smlouvy. Neposkytnutí pojistné smlouvy bude jednoznačným důvodem pro neuzavření smlouvy ze strany objednatele z důvodu neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy v souladu s § 122 odst. 5 zákona.

Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 7 této ZD.

### **1.9 Vyhrazené změny závazku**

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V takovém případě bude cena upravena v závislosti na změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH. Cenu lze změnit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

## 2. Technické podmínky

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci, zpracované do podrobností nezbytných pro podání nabídky a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektr. podobě. Projektová dokumentace včetně technické zprávy a soupisu prací s výkazem výměr tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této ZD.

Veškeré dodávky, zařízení a vybavení nabízené účastníkem zadávacího řízení musí splňovat české, příp. evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

Pokud jsou technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení.

## 3. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 4. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění:

4.1 Nabídková cena za předmět plnění (oceněný soupis prací s VV) bez DPH

DPH 21 %

Nabídková cena včetně DPH

4.2 Předmět plnění podléhá základní sazbě DPH ve výši 21 %. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

**Celkové výdaje pro objednatele (celkem vč. DPH) činí .....Kč.**

Účastníci zadávacího řízení uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění do krycího listu a návrhu smlouvy.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídkové ceně ocenit všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a dále zohlednit veškeré podmínky, specifikované v této ZD a jejich přílohách č. 1 a č. 2.

Účastník zadávacího řízení nese plné riziko za správnost a úplnost nabídkové ceny a zodpovídá za to, že dílo lze v plném rozsahu za tuto nabídkovou cenu realizovat.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši: **13.226.000,00 Kč bez DPH.**

## 5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

## 5.1 Počet vyhotovení

Nabídku je účastník zadávacího řízení povinen podat písemně v 1 vyhotovení v listinné podobě, dle požadovaného řazení nabídky.

## 5.2 Jazyk nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce.

### 5.3 Způsob podepisování

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka zadávacího řízení, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.

## 5.4 Způsob číslování dokladů

Veškeré listy nabídky by měly být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný z nich by neměl obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy by měly být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka zadávacího řízení, v němž se uvede celkový počet všech listů v nabídce.

## 5.5 Elektronická verze nabídky

Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží CD-ROM, který by měl obsahovat:

- účastníkem zadávacího řízení **vyplněný návrh smlouvy** (ve formátu doc),
- **oceněný soupis prací s výkazem výměr** (ve formátu pdf a v elektronickém formátu typu .esoupis .xc4, Excel VZ)
- a **kopii konečné verze nabídky v předkládané podobě** (naskenovaná podoba ve formátu pdf).

CD-ROM by měl být označen identifikačními údaji účastníka zadávacího řízení a předmětu zakázky. Tento CD-ROM by měl být vložen do průhledné závěsné folie, pevně spojené se svazkem nabídky a zabezpečen vhodnými bezpečnostními prvky v podobě papírových samolepících přelepek opatřených razítkem a podpisem účastníka zadávacího řízení, aby nebylo možno s vloženým CD-ROMem volně manipulovat.

## 5.6 Obsah nabídky, doporučení na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

- a) obsah nabídky,
- b) krycí list nabídky (dle vzoru, který je přílohou č. 4 ZD),
- c) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (dle vzoru, který je přílohou č. 3 ZD),
- d) přílohy návrhu smlouvy:
  - č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů  
(dle vzoru, který je přílohou č. 5 ZD)
  - č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (neoceněný soupis prací  
s výkazem výměr je přílohou č. 2 ZD)
- e) doklady k prokázání splnění kvalifikace dle kvalifikační dokumentace,
- f) čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy (vzor je přílohou č. 7 ZD),
- g) formulář – informace ke stanovení koordinátora BOZP (vzor je přílohou č. 8 ZD),

- h) prohlášení o počtu listů nabídky, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka zadávacího řízení,
- i) elektronická verze nabídky (CD) dle čl. 5.5.

Výše specifikované jednotlivé části nabídky by měly být zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy.

## 6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114, hodnocená **podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise jmenovaná zadavatelem dle § 115 a § 119 zákona.

## 7. Závěrečná ustanovení

Údaje uvedené v ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník zadávacího řízení povinen se řídit při zpracování nabídky.

V Klatovech 15.02.2018

Mgr. Rudolf Salvetr, v.r.  
starosta města Klatov

### **Přílohy v elektronické podobě:**

- č. 1 – Projektová dokumentace
- č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr
- č. 3 – Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 – Krycí list nabídky
- č. 5 – Čestné prohlášení o poddodavatelích
- č. 6 – Změnový list – formulář
- č. 7 – Čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy
- č. 8 – Informace ke stanovení koordinátora BOZP