

Spis. zn.: OVÚP/187/18/Han
Č.j.: OVÚP/4166/18/Han
Vyřizuje: Ing. Jiří Hanzlík
Tel.: 376 347 228
E-mail: jhanzlik@mukt.cz
Datum: 12.6.2018

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.12.2017 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická
175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Zavlekov, KT, bytovky - NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 88 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 113 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 118 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135

(zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 9/2 (zahrada), parc. č. 11 (zahrada), parc. č. 33 (ostatní plocha), parc. č. 51 (zahrada), parc. č. 54/2 (zahrada), parc. č. 59 (zahrada), parc. č. 64/1 (ostatní plocha), parc. č. 131/20 (ostatní plocha), parc. č. 136/2 (zahrada), parc. č. 419/16 (ostatní plocha), parc. č. 731/1 (ostatní plocha), parc. č. 749/4 (ostatní plocha), parc. č. 1841/1 (ostatní plocha), parc. č. 1841/4 (ostatní plocha), parc. č. 1841/10 (ostatní plocha), parc. č. 1841/22 (ostatní plocha), parc. č. 1849 (ostatní plocha), parc. č. 1850/2 (ostatní plocha), parc. č. 1850/3 (ostatní plocha), parc. č. 1853 (ostatní plocha) v katastrálním území Zavlekov.

Druh a účel umísťované stavby:

Distribuční vedení nízkého napětí v části obci Zavlekov.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba je umístěna na pozemcích st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 88 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 113 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 118 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 9/2 (zahrada), parc. č. 11 (zahrada), parc. č. 33 (ostatní plocha), parc. č. 51 (zahrada), parc. č. 54/2 (zahrada), parc. č. 59 (zahrada), parc. č. 64/1 (ostatní plocha), parc. č. 131/20 (ostatní plocha), parc. č. 136/2 (zahrada), parc. č. 419/16 (ostatní plocha), parc. č. 731/1 (ostatní plocha), parc. č. 749/4 (ostatní plocha), parc. č. 1841/1 (ostatní plocha), parc. č. 1841/4 (ostatní plocha), parc. č. 1841/10 (ostatní plocha), parc. č. 1841/22 (ostatní plocha), parc. č. 1849 (ostatní plocha), parc. č. 1850/2 (ostatní plocha), parc. č. 1850/3 (ostatní plocha), parc. č. 1853 (ostatní plocha) v katastrálním území Zavlekov.

Určení prostorového řešení stavby:

Venkovní vedení NN 0,4 kV

Původní venkovní vedení NN nevyhovuje současným požadavkům na přenos elektrické energie. Je navržena náhrada za nové venkovní izolované vedení typ AES. Bude nahrazeny nevyhovující podpěrné body (původní střešníky, popraskané betonové sloupy) za nové betonové sloupy. Přípojky k jednotlivým odběratelům budou nově provedeny kabelovými svody s pojistkovými skříněmi na betonových sloupech, přepojování el. rozvaděčů bude prováděno kabelovým vedením.

Venkovní vedení 0,4 kV AES 4x120 mm² v celkové délce 313 m.

Venkovní vedení 0,4 kV AES 4 x 16 mm² v celkové délce 59 m.

Kabelové vedení NN 0,4 kV

Budou vybudovány nové zemní kabelové rozvody. Na pozemky odběratelů připojených z demontovaného vedení NN budou osazeny kabelové skříně, do kterých bude zaústěno nové kabelové vedení 0,4 kV. Z nových kabelových skříní budou poté přepojeny stávající elektroměrové rozvaděče jednotlivých odběratelů.

Kabely budou uloženy ve volném terénu v pískovém loži krytém fólií z PVC, ve více namáhaných místech (vjezdech, přechody komunikace) v kabelových chráničkách. Minimální krytí kabelů bude v chodníku 0,5 m, ve volném terénu 0,7 m, v přechodu státní silnice a místních komunikací 1,0 m. Přechody komunikací budou přednostně řešeny podvrtem.

Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 3 x 120 + 70 mm² v celkové délce 259 m.

Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 4 x 70 mm² v celkové délce 245 m.

Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 4 x 35 mm² v celkové délce 294 m.

Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 4 x 16 mm² v celkové délce 11 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky st. p. 3, st. p. 4, st. p. 5, st. p. 7, st. p. 8, st. p. 9, st. p. 11, st. p. 12, st. p. 14, st. p. 15, st. p. 23, st. p. 52/2, st. p. 77, st. p. 78, st. p. 88, st. p. 113, st. p. 118, st. p. 135, parc. č. 9/2, parc. č. 11, parc. č. 33, parc. č. 51, parc. č. 54/2, parc. č. 59, parc. č. 64/1, parc. č. 131/20, parc. č. 136/2, parc. č. 419/16, parc. č. 731/1, parc. č. 749/4, parc. č. 1841/1, parc. č. 1841/4, parc. č. 1841/10, parc. č. 1841/22, parc. č. 1849, parc. č. 1850/2, parc. č. 1850/3, parc. č. 1853 v katastrálním území Zavlekov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 3, st. p. 4, st. p. 5, st. p. 7, st. p. 8, st. p. 9, st. p. 11, st. p. 12, st. p. 14, st. p. 15, st. p. 23, st. p. 52/2, st. p. 77, st. p. 78, st. p. 88, st. p. 113, st. p. 118, st. p. 135, parc. č. 9/2, parc. č. 11, parc. č. 33, parc. č. 51, parc. č. 54/2, parc. č. 59, parc. č. 64/1, parc. č. 131/20, parc. č. 136/2, parc. č. 419/16, parc. č. 731/1, parc. č. 749/4, parc. č. 1841/1, parc. č. 1841/4, parc. č. 1841/10, parc. č. 1841/22, parc. č. 1849, parc. č. 1850/2, parc. č. 1850/3, parc. č. 1853 v katastrálním území Zavlekov.
3. Zemní kabelové vedení bude provedeno z kabelů: Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 3 x 120 + 70 mm² v celkové délce 259 m. Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 4 x 70 mm² v celkové délce 245 m. Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 4 x 35 mm² v celkové délce 294 m. Kabelové vedení 0,4 kV AYKY 4 x 16 mm² v celkové délce 11 m.
4. Venkovní vedení bude provedeno z kabelů: Venkovní vedení 0,4 kV AES 4x120 mm² v celkové délce 313 m. Venkovní vedení 0,4 kV AES 4 x 16 mm² v celkové délce 59 m.
5. Křížení s pozemními komunikacemi bude provedeno překopem či podvrtem (viz situační výkres).
6. Budou splněny podmínky Městského úřadu Klatovy, odbor školství a cestovního ruchu, č.j. OSKCR/882/2017/Šill, ze dne 22.8.2017.
7. Budou splněny podmínky Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy – dopravní úřad, rozhodnutí, č.j. OD/7322-3/17/Ba, ze dne 25.8.2017.
8. Budou splněny podmínky Sprava a údržba silnic Plzeňského kraje, zn. 2790/16/SÚSPK-K, ze dne 21.11.2016.
9. Budou splněny podmínky České telekomunikační infrastruktury, a.s., č.j. 692197/17, ze dne 16.8.2019.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 17.12.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 5.1.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 1.2.2018.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Klatovy, odbor školství a cestovního ruchu, č.j. OSKCR/882/2017/Šill, ze dne 22.8.2017.
- Městský úřad Klatovy, odboru dopravy – dopravní úřad, rozhodnutí, č.j. OD/7322-3/17/Ba, ze dne 25.8.2017.
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, zn. 2790/16/SÚSPK-K, ze dne 21.11.2016.
- České telekomunikační infrastruktury, a.s., čj. 692197/17, ze dne 16.8.2019.
- Městský úřad Klatovy, koordinované závazné stanovisko č. 550/17, č.j. ŽP/6565/17/Ks, ze dne 20.9.2017.
- GridServices, a.s., zn. 5001568939, ze dne 16.8.2017.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, č.j. HSPM- 4480-2/2017 KT.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Zavlekov, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Mgr. Zdeňka Vitáková, Danuše Příchovská, Vratislav Krist, Josef Johánek, Marie Jiříčková, Pavel Jiříček, Karel Maděra, Věra Zborníková, Miloslava Uhlíková, Pavel Přerost, Luboš Uhlík, Bohuslav Přerost, Anna Přerostová, Marcela Peřkavcová, Milan Tancoš, Jarmila Tancošová, Oldřich Kupec, Alena Kupcová, Václav Přerost, Miroslav Zahálka, Milena Zahálková, František Kovanda, Vladislav Pacholík, Karin Pacholíková, Miroslav Zahálka, Milena Zahálková, Ivana Nekolná, Jiří Nádeník, Eliška Volmutová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje **ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w**

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Obec Zavlekov, IDDS: qhebieq

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Mgr. Zdeňka Vitáková, Vilová č.p. 2241/11, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Danuše Přichovská, V Rybníčkách č.p. 552, 330 26 Tlučná

Vratislav Krist, Průmyslová č.p. 1115/23, 500 02 Hradec Králové 2

Josef Johánek, Zavlekov č.p. 19, 341 42 Kolinec

Marie Jiříčková, Tužice č.p. 13, 341 42 Kolinec

Pavel Jiříček, Mayerova č.p. 1064, 341 01 Horažďovice

Karel Maděra, Zavlekov č.p. 21, 341 42 Kolinec

Věra Zborníková, Krátká č.p. 499, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Miloslava Uhlíková, Akátová č.p. 579, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

Pavel Přerost, Zavlekov č.p. 107, 341 42 Kolinec

Luboš Uhlík, Spůle č.p. 34, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Bohuslav Přerost, Mladice č.p. 14, Zavlekov, 341 42 Kolinec

Anna Přerostová, Mladice č.p. 14, Zavlekov, 341 42 Kolinec

Marcela Peřkavcová, Zavlekov č.p. 41, 341 42 Kolinec

Milan Tancoš, Zavlekov č.p. 84, 341 42 Kolinec

Jarmila Tancošová, Zavlekov č.p. 84, 341 42 Kolinec

Oldřich Kupec, Černická č.p. 2891/24, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Alena Kupcová, Zavlekov č.p. 55, 341 42 Kolinec

Václav Přerost, Macháčkova č.p. 877/8, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

Miroslav Zahálka, Zavlekov č.p. 58, 341 42 Kolinec

Milena Zahálková, Zavlekov č.p. 58, 341 42 Kolinec

František Kovanda, Zavlekov č.p. 29, 341 42 Kolinec

Vladislav Pacholík, Zavlekov č.p. 109, 341 42 Kolinec

Karin Pacholíková, Zavlekov č.p. 109, 341 42 Kolinec

Miroslav Zahálka, Zavlekov č.p. 58, 341 42 Kolinec

Milena Zahálková, Zavlekov č.p. 58, 341 42 Kolinec

Ivana Nekolná, Ječná č.p. 582/8, Božkov, 326 00 Plzeň 26

Jiří Nádeník, Třeбенická č.p. 1292/20, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Eliška Volmutová, Zavlekov č.p. 110, 341 42 Kolinec

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků st.p. 132/1, parc.č. 17, 32, 36/3, 731/8, 1841/11 v katastrálním území Zavlekov.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byly vlastníci pozemků a staveb v souladu s ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).

Obecní úřad Zavlekov (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Zavlekově po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor, IDDS: p36ab6k