

Spisová zn.: ZN/ŽP/572/15  
Číslo jednací: ŽP/3761/15/Le  
Vyřizuje: Lenerová  
Tel.: 376 347 382  
E-mail: ilenerova@mukt.cz  
Datum: 25.5.2015

dle rozdělovníku

**Stavba vodního díla „ATRIUM PARK HŮRKA (Klatovy) - II. Etapa = objekt II (sekce D,E,F) - F.2.1.“ – umístění na p.p.č. 3537/2, 1465/1, 1465/2, 6754 a 6755 v k.ú. Klatovy – změna stavby před dokončením spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení a termínu dokončení stavby - veřejnou vyhláškou**

### ROZHODNUTÍ:

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. §§ 104 a 106 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v souladu s ust. § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád“) a dle ust. § 15 odst. 1 písm.d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

žadateli

Obchodní firma nebo název: STAFIN a.s.  
Sídlo: Edvarda Beneše 540/31, 301 00 Plzeň  
Identifikační číslo: 26341581

#### I. prodlužuje

podle ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) platnost stavebního povolení ke stavbě vodního díla - „ATRIUM PARK HŮRKA (Klatovy) - II. Etapa = objekt II (sekce D,E,F) - F.2.1.“ – umístění na p.p.č. 3537/2, 1465/1, 1465/2, 6754 a 6755 v k.ú. Klatovy vydané MěÚ Klatovy, Odborem životního prostředí pod zn.: ŽP/2207/13/Le ze dne 26.3.2013, které nabylo právní moci dne 3.5.2013, a **to o dva roky**.

#### II. povoluje

podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v **prodloužení lhůty k dokončení výše uvedené stavby** vodního díla prováděné podle povolení MěÚ Klatovy, OŽP č.j.: ŽP/2207/13/Le ze dne 26.3.2013, které nabylo právní moci dne 3.5.2013. Lhůta k dokončení stavby, stanovená podmínkou č. 7 stavebního povolení, se mění tak, že stavby bude dokončena **do 31. 12. 2020**.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

### O d ů v o d n ě n í:

STAFIN a.s., se sídlem: Edvarda Beneše 31, 301 00 Plzeň, IČ: 26341581 podala dne 12.3.2015 žádost o prodloužení stavebního povolení pro stavbu „ATRIUM PARK HŮRKA (Klatovy) - II. Etapa = objekt II (sekce D,E,F) - F.2.1.“ – umístění na p.p.č. 3537/2, 1465/1, 1465/2, 6754 a 6755 v k.ú. Klatovy vydaného MěÚ Klatovy, Odborem životního prostředí

pod č.j.: ŽP/2207/13/Le ze dne 26.3.2013, které nabylo právní moci dne 3.5.2013. Stavba vodního díla nebyla dosud zahájena, a to s ohledem na finanční náročnost akce. Zároveň bylo požádáno o prodloužení lhůty k dokončení uvedené stavby.

Podáním žádosti bylo zahájeno správní řízení podle příslušných ustanovení stavebního zákona a v souladu s ust. § 44 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 115 odst. 8. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům písemností č.j.: ŽP/1929/15/Le ze dne 13.4.2015, kterými bylo upuštěno od místního šetření a ústního jednání v souladu s ust. § 112 odst. 2 citovaného stavebního zákona a byla stanovena lhůta k uplatnění námitek s upozorněním, že připomínky k projednávané stavbě mohou být podány v termínu do 10 dnů od obdržení oznámení. Dále vodoprávní úřad v oznámení o zahájení řízení upozornil účastníky řízení, že byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a stanovil lhůtu, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, ve které bylo možno se k těmto podkladům vyjádřit s tím, že po uplynutí této lhůty v projednávané věci rozhodne. V rámci vodoprávního řízení nebyly uplatněny žádné námítky, bránící prodloužení platnosti stavebního povolení dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona a povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby dle ust. § 118 odst. 1 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody a vzhledem k tomu, že předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno se nezměnily, zejména zůstala v platnosti stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů, žádosti vyhověl. V řízení o změně stavby před jejím dokončením nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení lhůty k dokončení stavby.

Proto bylo rozhodnuto, jak ve výroku uvedeno.

### **P o u č e n í   ú č a s t n í k ů:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., o správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů odvolání, ve lhůtě 15ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, podáním učiněným u Městského úřadu Klatovy, Odboru životního prostředí v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané odvolání má podle ust. § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Jana Michálková  
vedoucí odboru ŽP

**Doručí se :**

**Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a ust. § 109 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou)**

STAFIN, a.s. Edvarda Beneše 31, 301 00 Plzeň  
Město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy

**Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 109 písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - vlastníci sousedních pozemků nebo staveb**

katastrální území Klatovy:

p.č. 1465/3, 1410/5, 1465/3, 1465/25, 1465/30  
st.č. 6527, 4732, 6087

vlastníci veřejné technické infrastruktury

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 19, 303 28 Plzeň

Telefónica Czech Republic, a.s.

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

RIO Media, a.s. Kovanecká 30/2124, 190 00 Praha 9

**Dotčené správní úřady a ostatní na dodejku**

Česká republika – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha

Drážní úřad, stavební sekce, Škroupova 11, 301 36 Plzeň

ČD-Telematika, Na Sklárně 1, 301 52 Plzeň

Technické služby města Klatov, Sadová 362, 339 01 Klatovy 4

Šumavské vodovody a kanalizace a.s. Klatovy, Čsl. legií 37, 339 01 Klatovy

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - *se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OŽP MěÚ Klatovy)*

MěÚ Klatovy – OVÚP, HO, ORM

**Na vědomí**

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, 304 20 Plzeň

**Vyvěšeno dne :**

**Sejmuto dne :**

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poznámka :** Vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.