

Usnesení ze 3. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 13.2.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 2. zasedání ZM, které se konalo dne 19.12.2007.

II.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 3-5/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 2, 4, 6, 8
- prodej nemovitostí – úkon č. 1
- směna pozemků – úkon č. 9
- bezúplatný převod pozemků do majetku obce – úkony č. 3, 10
 - o k úkonu č.10: bezúplatný převod pozemku č. 2045/6 o vým. 776 m² v k.ú. Klatovy (veřejné prostranství u budovy soudu v Masarykově ulici) do majetku města od ČR – Ministerstva vnitra; usnesení bude rozšířeno o následující ustanovení: Převod bude realizován se závazkem, že město ve lhůtě pěti let nepřevede nemovitost do vlastnictví třetí osoby, nebude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani ji nebude k takovým účelům pronajímat a bude ji využívat jako parkovací plochu.
- bezúplatný převod stavby do majetku obce – úkon č. 5
- bezúplatný převod pozemku z majetku obce – úkon č. 7
- prodej obecních bytů dle Zásad – úkon č. 11

2. schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B / příloha str. 6-13/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 2, 3, 5, 6, 9a, 11a, 16a
- prodeje nemovitostí – úkony č. 1, 8, 17- cena smluvní 600,-Kč/m², 18 – vyvolávací cena 600,-Kč/m²
- směnu nemovitostí – úkon č. 4, 12, 16b
- bezúplatný převod nemovitosti do majetku města – úkon č. 9b, 11b
- bezúplatný převod nemovitosti z majetku města – úkon č. 13
- prodej nebytové jednotky v obecním domě dle Zásad – úkon č. 15
- zřízení zástavního práva k nemovitostem bývalé vodárny Točnick, Chaloupky – úkon č. 14

3. rozhodlo o zamítnutí záměrů majetkoprávních úkonů, uvedených v části B /příloha str. 6-13/

- prodej nemovitostí – úkony č. 7, 10, 19

III.

Zastupitelstvo města ve smyslu § 84 odst. 2 písm.b/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích rozhodlo

a) o zařazení následujících návrhů změn do změny ÚP města Klatovy:

- Návrh č. 1: k.ú. Sobětice - změna využití pp.č. 55/8, 41/1, 55/46, 55/27
 - o současné využití: zemědělské plochy, neřešeny v ÚP
 - o navrhované využití: smíšená funkce
- Návrh č. 2: k.ú. Tajanov – změna využití pp.č. 221/48 – část, 221/49 – část
 - o současné využití: zemědělské plochy, neřešeny v ÚP

- o navrhované využití: území se smíšenou funkcí
- Návrh č. 3: k.ú. Tajanov – změna využití pp.č. 145/33, 145/21 – část, 145/23 – část, 145/24 – část, 145/25 – část, 145/26 – část, 145/28 – část
 - o současné využití: zemědělské plochy, neřešené ÚP
 - o navrhované využití: území se smíšenou funkcí
- Návrh č. 4: k.ú. Klatovy, pp.č. 756/1, 757/1, 757/2, 759/2 – část
 - o současné využití: plocha pro sport a rekreaci
 - o navrhované využití: území se smíšenou funkcí

b) o zařazení staveb vodovodu a kanalizace Klatovy – Předslav a komunikace Za Tratí – Janovická do seznamu veřejně prospěšných staveb

Zastupitelstvo města jmenuje určeným zastupitelem pro projednání zadání a návrhu změn ÚP pana Ing. Jana Vránu.

IV.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2007 ve výši 224,022.800,-Kč.

V.

Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm.n/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s NV č. 614/2006 Sb., stanovuje měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva v následující výši:

- člen ZM bez dalších funkcí 780,-Kč
- člen ZM zastávající funkci člena výboru 1.820,-Kč
- předseda výboru nebo komise 2.130,-Kč
- člen rady města 2.320,-Kč

Zastupitelstvo města rozhodlo, aby u neuvolněných zastupitelů města členů komise rady byla měsíční částka navýšena o 200,-Kč s tím, že pokud je předseda komise zároveň členem RM bude měsíční odměna navýšena o 400,-Kč. Tato odměna bude vyplácena v závislosti na činnosti komise.

Zastupitelstvo města stanovuje odměnu p. Mgr. V. Zwiefelhoferovi ve výši 1.180,-Kč/měsíc.

VI.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu týkající se výstavby Obchodního centra Klatovy – Domažlická ulice a

1. rozhodlo o poskytnutí obecních pozemků pro výstavbu okružní křižovatky a propojovací komunikace Domažlická – Za Kasárny
2. souhlasí s vydáním územního rozhodnutí s podmínkami uvedenými v bodě 1 na straně 4 této zprávy s doplněním, že propojovací komunikaci vybuduje investor na vlastní náklady
3. ukládá starostovi města vydat za město stanovisko kladné k územnímu řízení ve smyslu bodu 1 a 2 návrhu na usnesení

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

4. ukládá vedení města projednat s investorem náležitosti uvedené v bodě 3 na straně 5 zprávy

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

VII.

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami z diskuze.

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta

Mgr. Věra Tomaierová
místostarostka

Ing. Jan Vrána
místostarosta

Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 27.3.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 3. zasedání ZM, konaného dne 13. února 2007.

II.

Zastupitelstvo města po projednání závěrečného účtu za rok 2006 souhlasí s celoročním hospodařením města a řízených příspěvkových organizací, a to bez výhrad.

III.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 3-6/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 2, 3, 5, 6, 8a, 9a, 13a
- prodej nemovitostí – úkony č. 1, 7, 12, 14, 15
- směna pozemků – úkony č. 4, 10, 13b
- bezúplatný převod pozemků do majetku obce – úkony č. 8b, 9b
- bezúplatný převod staveb do majetku obce – úkon č. 20
- bezúplatný převod pozemku z majetku obce – úkon č. 11
- prodej obecních bytů dle Zásad – úkony č. 16, 17, 18

2. vzalo na vědomí informaci o prodeji obecních bytů obálkovou metodou – úkon č. 19, část A

3. schválilo záměry majetkoprávních úkonů uvedených v části B /příloha str. 7-10/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 2, 8
- prodeje nemovitostí – úkony č. 1, 3, 6, 9
- bezúplatný převod nemovitosti do majetku města – úkon č. 7

4. rozhodlo o zamítnutí záměrů majetkoprávních úkonů uvedených v části B /příloha str. 7-10/

- prodej nemovitostí – úkony č. 4, 5

IV.

Zastupitelstvo města

1. rozhodlo o rozdělení přidělené dotace Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace MPZ ve výši 920 tis. Kč následujícím způsobem:

- a) 520 tis. Kč na akci „Stavební úpravy fasády Klatovy čp. 59/I – IV. etapa
- b) 200 tis. Kč na akci „Stavební úpravy fasády a oprava portálu Klatovy čp. 165/I
- c) 200 tis. Kč na akci Oprava střešní konstrukce Klatovy čp. 9/I - II. etapa

2. rozhodlo o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města ve výši:

- a) 10% z celkové předpokládané ceny díla 550 tis. Kč, tj. cca 55 tis. Kč na realizaci akce „Stavební úpravy fasády a oprava portálu Klatovy čp. 165/I“ vlastníku pí Koberové, Koněvova 2399/184, Praha
- b) 20% z celkové předpokládané ceny díla 590 tis. Kč, tj. cca 118 tis. Kč na realizaci akce „Oprava střešní konstrukce Klatovy čp. 9/I – II. etapa vlastníku nemovitosti Římskokatolické farnosti Klatovy.

3. rozhodlo o změně rozpočtu pro rok 2007 na zajištění finančních prostředků na poskytnutí příspěvků dle bodu 2.

V.

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 2/07 ve výši 35,639 tis. Kč.

VI.

Zastupitelstvo města se seznámilo s dokumentem „Základní informace o programech EU pro období 2007-2013“ a dokumentem „Návrh projektů, na jejichž spolufinancování by bylo možno získat dotace z fondů Evropské unie“.

Zastupitelstvo města schvaluje prioritní projekty pro jednotlivé oblasti rozvoje města a ukládá vedení města připravovat tyto projekty tak, aby bylo možné podat ve vyhlášeném termínu žádosti o podporu z programů EU.

Oblast životního prostředí:

1. Vybudování Centra odpadového hospodářství včetně zařízení sběrného dvora a systémů na třídění, recyklaci a úpravu odpadů
2. Výstavba protipovodňových a protierozních opatření v příměstské krajině integrovaných obcí Luby, Tajanov, Štěpánovice ke zlepšení vodního režimu krajiny
3. Rekonstrukce výměňkových a předávacích stanic CZT, rozšíření systémů CZT, snížení tepelných ztrát v rozvodech CZT
4. Výstavba kanalizačního řadu a vodovodního přivaděče Klatovy – Točnick – Otín-Předslav včetně rozvodů v obcích

Oblast dopravy:

1. Vybudování části severního obchvatu města propojením přeložky II/185 Pod Borem a silnice I. tř. I/22 Domažlická
2. Vybudování sběrné propojovací komunikace MK Za Tratí – silnice II/191 Janovická

Oblast rozvoje města, kultury, školství:

1. Rekonstrukce a modernizace ZŠ Tolstého, Klatovy
2. Revitalizace a stavební obnova centra města Klatov, městské památkové zóny a přilehlých veřejných prostranství včetně zvýšení parkovacích míst v docházkové vzdálenosti od centra
3. Vyhotovení nového územního plánu města

V případě, že bude vyhlášen program vnitřní infrastruktury průmyslových zón rozhodlo ZM, že prioritou této oblasti bude technická infrastruktura průmyslové zóny Pod Borem.

Oblast cestovního ruchu:

1. Vybudování stezky pro pěší a cyklisty – dobudování chybějící části Šumavské cyklotrasy č. 38 na území města Klatov včetně vybudování turistického zázemí v prostoru Husova náměstí
2. Zatraktivnění městských lázní a kempu včetně rekonstrukce stávajícího plaveckého bazénu s cílem zvýšit nabídku služeb mimo hlavní turistickou sezónu

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

VII.

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskusi.

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Mgr. Věra Tomaierová
místostarostka

Ing. Jan Vrána
místostarosta

Usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 22.5.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 4. zasedání ZM, konaného dne 27. března 2007.

II.

Zastupitelstvo města

a) v souladu s ustanovením § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění určuje složení osadních výborů ve vyjmenovaných částech města dle předloženého seznamu,

b) v souladu s ustanovením § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zvolilo následující předsedy osadních výborů městských částí:

Luby – Kamil Pikhart, Sobětice – Lubomír Šproch, Štěpánovice – Ing. Josef Rubáš, Otín-Václav Veselák, Tajanov – Ing. František Zežule, Drslavice – Václav Kinský, Střeziměř – Křištín – Josef Holeček, Točnick – Petr Brabec, Dehtín – Petr Baumruk, Habartice – Ivan Bárta, Pihovice – Vladimír Běloch, Vícenice – Jaromír Kudláček, Kydliny – Miroslav Mazanec, Činov – František Kisling.

III.

Zastupitelstvo města

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 5-6/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 2, 6
- prodej nemovitostí – úkony č. 1, 3, 4, 7
 - o k úkonu č. 7: Prodej nemovitostí – stp. č. 2520 vč. stavby, stp.č. 2521 vč. stavby, stp.č. 3315 vč. stavby, stp.č. 2523 vč. stavby, stp.č. 2522 vč. stavby čp. 487/II, stp.č. 3316 vč. stavby, stp. č. 3768 vč. stavby, stp.č. 3317 vč. stavby, pp.č. 2444/2, 2444/4 a 2444/5 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 8.038 m² firmě KATO servis s.r.o. Klatovy 487/II za cenu smluvní ve výši 12 mil.Kč se zřízením věcného předkupního práva města k převáděným nemovitostem na dobu 10 let na zpětný odkup nemovitostí za cenu shodnou s cenou prodeje. Město se zavazuje nevyužít tohoto předkupního práva při převodu vlastnictví z kupujícího na osoby, které jsou ke dni podpisu kupní smlouvy nájemci převáděných nemovitostí.
- bezúplatný převod pozemků do majetku obce – úkony č. 5, 8
 - o k úkonu č. 5: Bezúplatný převod pozemků od ČR – Pozemkového fondu – části stp.č. 83/1, pp.č. 47 a 109 o celkové výměře cca 950 m² v k.ú. Luby do majetku města /veřejné prostranství v centru obce pro náves/.
 - o k úkonu č. 8: Bezúplatný převod pozemku č. 4146 /části původní stp.č. 887/1/ o výměře 130 m² v k.ú. Klatovy do majetku města od ČR – Ministerstva obrany. Město Klatovy se zavazuje, že pozemek bude využívat ve veřejném zájmu a nepřevéde vlastnické právo na třetí osobu, vyjma jeho zpětného bezúplatného převodu do vlastnictví ČR – Ministerstva obrany. Při porušení závazku se město zavazuje uhradit smluvní pokuty.

2. vzalo na vědomí informaci o prodeji obecních bytů obálkovou metodou – úkon č. 9, část A

3. schválilo záměry majetkoprávních úkonů uvedených v části B /příloha str. 7-14/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 1, 8, 9
- prodej nemovitostí – úkony č. 2, 4, 6a

o k úkonu č. 6a: Prodej nemovitostí v k.ú. Drslavice stávajícím nájemcům za cenu smluvní, vycházející z ceny znaleckého posudku a upravené dle Zásad /30% ceny objektu + 100% pozemek/ zvýšenou o povinný odvod 19% DPH:

čp. 45 se stp.č. 63 o výměře 129 m² a pp.č. 147/6 o výměře 557 m² Jiřímu Glaserovi
 čp. 46 se stp.č. 64 o výměře 139 m² a pp.č. 147/7 o výměře 648 m² Blance a Václavu Kinských
 čp. 47 se stp.č. 65 o výměře 127 m² a pp.č. 147/8 o výměře 541 m² Miroslavu Ulašínovi
 čp. 48 se stp.č. 66 o výměře 123 m² a pp.č. 147/9 o výměře 515 m² Petru Křížkovi
 čp. 49 se stp.č. 67 o výměře 129 m² a pp.č. 147/10 o výměře 821 m² Antonínu Rendlovi
 čp. 50 se stp.č. 68 o výměře 128 m² a pp.č. 147/11 o výměře 316 m² Václavu Rendlovi
 čp. 51 se stp.č. 69 o výměře 128 m² a pp.č. 147/12 o výměře 315 m² Janu Kupkovi
 čp. 52 se stp.č. 70 o výměře 128 m² a pp.č. 147/13 o výměře 320 m² Veronice Valkové
 čp. 53 se stp.č. 71 o výměře 132 m² a pp.č. 147/14 o výměře 310 m² Zdeňku Kesnerovi
 čp. 54 se stp.č. 72 o výměře 132 m² a pp.č. 147/15 o výměře 394 m² Václavu Streerovi

- prodej obecních bytů dle Zásad – úkon č. 3
- směnu nemovitostí – úkon č. 5

4. rozhodlo o zamítnutí záměrů majetkoprávních úkonů uvedených v části B /příloha str. 7-14/

- prodej nemovitostí – úkon č. 6b, 7
- výkup nemovitostí – úkon č. 10

IV.

Zastupitelstvo města projednalo prezentaci průmyslové zóny Pod Borem

1. Schvaluje způsob prezentace průmyslové zóny Pod Borem.
2. Schvaluje princip lokalizace průmyslové zóny Pod Borem.
3. Ukládá zpracovat připomínky z diskuze.
4. Rozhodlo o tom, že vedení města může jednat o změně ceny prodávaných pozemků do 20% zastupitelstvem města schválení prodejní ceny.
5. Rozhodlo o výchozí prodejní ceně ve výši 320,-Kč/m².

V.

Zastupitelstvo města

1. Rozhodlo o přijetí dotace ve výši 80.000,-Kč /50,93% celkových nákladů/ od Plzeňského kraje v rámci Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje na realizaci projektu „Doprovodná infrastruktura pro pěší a cyklistickou dopravu v mikroregionu Plánicko“ městu Klatovy jako příjemci a nositeli dotace za z.s.p.o. mikroregionu Plánicko.
2. Rozhodlo o zařazení akce „Doprovodná infrastruktura pro pěší a cyklistickou dopravu v mikroregionu Plánicko“ s náklady připadajícími na město Klatovy ve výši 8.004,-Kč do rozpočtu 2007.
3. Vzalo na vědomí, že po obdržení dotace z Plzeňského kraje budou činit náklady města vynaložené na realizaci projektu 3.928,-Kč.
4. Rozhodlo o přijetí finančních prostředků od obcí Bolešiny, Číhaň, Hnačov, Myslovice, Mlýnské Struhadlo, Nehodív, Nalžovské Hory, Plánice, Zborovy a Zavlekov na úhradu vlastních nákladů projektu „Doprovodná infrastruktura pro pěší a cyklistickou dopravu v mikroregionu Plánicko“, v celkové výši 73.152,-Kč.
5. Rozhodlo o budoucím bezúplatném převodu majetku – stojanů a map z majetku města Klatovy do majetku obcí Bolešiny, Číhaň, Hnačov, Myslovice, Mlýnské Struhadlo, Nehodív, Nalžovské Hory, Plánice, Zborovy a Zavlekov s realizací po závěrečném vyhodnocení akce.

VI.

Zastupitelstvo města stáhlo z programu jednání cenu vodného ve vyjmenovaných integrovaných obcích a Újezdci a uložilo vedení města předložit doplněnou zprávu na jednání dne 3.7.2007.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Ing. J. Vrána

VII.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2007 ve výši 431,483 tis.Kč.

VIII.

Zastupitelstvo města schvaluje

- odpis nedobytných pohledávek v celkové výši 386.486,73 Kč a
- odpis dočasně nedobytných pohledávek ve výši 674.434,90 Kč se zavedením do podrozvahové evidence.

IX.

Zastupitelstvo města projednalo žádost s.r.o. Klatovské reality a zamítlo žádost o změnu obecně závazné vyhlášky města Klatov o místních poplatcích.

X.

Zastupitelstvo města ve smyslu § 84 odst. 2 písm. r/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhodlo o pojmenování prostoru kolem čp. 50/III na Husovo náměstí – pouze objektu bývalé školy a parčíku před ní.

XI.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o hospodaření občanského sdružení Klatovské katakomby za rok 2006.

XII.

Zastupitelstvo města

1. vzalo na vědomí informaci místostarosty města o akci Klatovy – čisté město a to zejména:

- a) financování – smlouva č. 70150413-FS mezi SFŽP a městem Klatovy,
- b) financování – ZM schvaluje na základě výsledku výběrového řízení zakázky Klatovy – čisté město uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru s Komerční bankou,
- c) přípojky – kanalizace
 - plynofikace Štěpánovice, Sobětice,
- d) komunikace – uvedení do původního stavu, rozšířené opravy financované z vlastních prostředků města
- e) plnění termínů - místostarosta města podá zprávu dne 3.7.2007 o plnění úkolů k uzlovému bodu 30.6.2007

2. ukládá místostarostovi na dalším jednání ZM podat opět informativní zprávu.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Ing. J. Vrána

XIII.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Mgr. Věra Tomaierová
místostarostka

Ing. Jan Vrána
místostarosta

Usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 3.7.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM, konaného dne 22. května 2007.

II.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 4 – 6/

- výkupy nemovitostí – úkony č. 1, 8, 9, 12
- prodej nemovitostí – úkony č. 2, 4, 7
- směna nemovitostí – úkony č. 5, 6
- prodej bytů v obecních domech dle Zásad – úkony č. 3, 10
- bezúplatný převod pozemků do majetku obce – úkon č. 13, 14
 - o k úkonu č. 13: bezúplatný převod pp. č. 2045/6 o výměře 776 m² v k.ú. Klatovy od ČR- Ministerstva vnitra do majetku města se závazkem města, že umožní přístup k objektu na stp. č. 5705 v k.ú. Klatovy, který je ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., dále, že darovanou nemovitost ve lhůtě pěti let nepřevede do vlastnictví třetí osoby, nebude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům sám, ani ji nebude k takovým účelům pronajímat. Obdarovaný bude nemovitost využívat jako parkovou plochu. Pokud by došlo ve lhůtě pěti let od převodu nemovitosti k porušení výše uvedeného závazku, je obdarovaný povinen do 30 dnů od písemné výzvy dárce uhradit dárce smluvní pokutu. V případě zcizení nemovitosti se jedná o výši ceny nemovitosti v místě a čase obvyklou stanovenou na základě znaleckého posudku, v ostatních případech se jedná o finanční částku utrženou za celé období, kdy došlo k porušení závazku. Při přetrvání porušování sjednaných závazků týkajících se využívání nemovitosti ke komerčním či jiným výdělečným účelům, či k účelům pronájmu třetí osobě, budou peněžité sankce uplatňovány opakovaně až do zjednání nápravy. Dále se sjednává jednorázová peněžitá sankce v hodnotě 200.000,-Kč za porušení závazku ke způsobu užívání, tj. parková plocha.
 - o k úkonu č. 14: bezúplatný převod pp. č. 133/11 v k.ú. Luby o výměře 37 m², zastavěný veřejným chodníkem v Lubech od ČR – Pozemkového fondu, do majetku města

2. vzalo na vědomí informaci o prodeji obecních bytů obálkovou metodou – úkon č. 11, část A /str. 5/

3. schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B /příloha str. 7 – 13/

- prodeje nemovitostí – úkony č. 2, 9 – staženo z programu jednání, vyhlášení veřejné soutěže na řešení objektu 57/I
- směnu nemovitostí – úkon č. 4, 7
- vzdání se vlastnického práva k pozemkům – úkon č. 10

4. rozhodlo o zamítnutí záměrů majetkoprávních úkonů, uvedených v části B /příloha str. 7 – 13/

- prodej nemovitostí – úkony č. 1, 3, 5, 6, 8

III.

Zastupitelstvo města rozhodlo

1. zařazení akce „Projektová dokumentace pro ÚR na výstavbu společenského zařízení v Lubech“ do rozpočtu města pro rok 2007
2. o bezúplatném převodu staveb na stp. č. 252/1 a 450 z majetku TJ Start Luby do vlastnictví města za účelem jejich přestavby na společenské zařízení, v současnosti formou smlouvy o budoucí smlouvě darovací a s realizací po zajištění finančních prostředků z fondů EU na výstavbu.

IV.

Zastupitelstvo města

1. projednalo návrh zadání změny č. 9 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného na základě požadavků ZM, konaného 13.12.2005, spočívajících v pravidelné každoroční aktualizaci, která reaguje na aktuální požadavky na využití území města, tj. nově vymezené plochy – obsahující 4 změny + plochy přestavby, změny funkčního využití vymezených lokalit schválené územně plánovací dokumentace – obsahující 3 změny.
2. vzalo na vědomí, že odbor výstavby a územního rozvoje tento návrh zadání ÚPN – SÚ Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. konstatovalo, že v průběhu veřejného projednání byla ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb uplatněna 1 námitka k uvedenému návrhu zadání – lokalita 9.5. Vzhledem k opakovanému nesouhlasnému stanovisku Ministerstva dopravy ČR, navrhuje vyloučit změnu pod bodem 9.5. návrhu zadání změny č. 9 ÚPN SÚ Klatovy.
4. schválilo návrh zadání změny č. 9 ÚPN – SÚ Klatovy v takto upravené podobě. Uložila odboru výstavby a územního rozvoje zajistit zpracování návrhu změny. Vzhledem k rozsahu změny nebude zpracován koncept ani variantní řešení, bude zpracován přímo návrh řešení.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

V.

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 5/2007 ve výši 15.871 tis. Kč v rozsahu řádek 1 – 15 předloženého materiálu.

VI.

Zastupitelstvo města rozhodlo vyhovět žádosti pí A.T. a

- a) promíjí poplatky z prodlení vyplývající z dlužného nájemného bytu č. 12 v čp. 272/III v celé výši,
- b) souhlasí s prodloužením lhůty pro uhrazení zbývajících dlužných částek nájemného a nákladů řízení na 38 měsíců.

VII.

Zastupitelstvo města

1. schválilo cenu vodného pro rok 2007 bez DPH

- v Drslavicích - 15,15 Kč/m³
- v Tupadlech - 13,21 Kč/m³
- v Kydlinech - 14,63 Kč/m³
- v Újezdci - 12,12 Kč/m³

2. uložilo provozovateli vodovodů pravidelně ročně předkládat návrh na zvýšení cen tak, aby v průběhu 5 let se cena sjednotila s klatovskou cenou vodného.

Zodpovídá: vedení ŠVaK, a.s.

VIII.

Zastupitelstvo města souhlasí s úpravou PD na akci „Regenerace panelového sídliště Pod Koníčky, Klatovy“ tak, že část vnitrobloku před domy čp. 448 – 449/II bude řešena jako parkovací plocha pro 10 nevyhrazených parkovacích míst. V případě, že město obdrží dotaci na uvedenou akci a úpravou projektu by došlo k povinnosti vrácení dotace, bude akce realizována dle původně schválené verze PD.

IX.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

1. zprávu pana starosty o obchvatu města Klatov
2. zprávu pana místostarosty o stavu akce Klatovy – čisté město.

X.

Zastupitelstvo město ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Mgr. Věra Tomaierová
místostarostka

Ing. Jan Vrána
místostarosta

Usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 11.9.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 6. zasedání ZM, konaného dne 3. července 2007.

II.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 4/

- prodej nemovitostí - úkon č. 1
- směna nemovitostí - úkony č. 2, 3, 5
- vzdání se vlastnického práva v rámci vypořádání duplicitního spoluvlastnictví – úkon č. 4

2. vzalo na vědomí

- informaci o prodeji obecních bytů obálkovou metodou – úkon č. 6 část A /str. 4/

3. schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B /příloha str. 5 – 10/

- prodeje nemovitostí – úkony č. 2, 3, 5 – staženo z programu jednání, 7
- výkup nemovitostí – úkony č. 6, 8, 9, 10
- bezúplatný převod nemovitostí z majetku města – úkon č. 4a
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 4b
- majetkoprávní vypořádání podílového spoluvlastnictví – úkon č. 1

4. rozhodlo o zamítnutí majetkoprávních úkonů, uvedených v části B /příloha str. 5 – 10/

- prodej nemovitostí - úkon č. 11

III.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o zahájení Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Klatovy – Luby – jihozápad.

IV.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí výsledky finančního hospodaření města a řízených organizací za I. pololetí r. 2007 a ukládá místostarostovi města

- doplnit zprávu o opatřeních, která byla v souvislosti s výsledky hospodaření zmíněných organizací přijata
- poskytnout v rámci této zprávy přehledy hospodaření všech ostatních organizací, u nichž je zřizovatelem město.

Zodpovídá: p. Ing. J. Vrána

V.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 7/2007
2. finanční dotaci TJ Sokol Klatovy na opravu plochy stadionu Pod Hůrkou ve výši 300 tis. Kč
3. finanční dotaci TJ Klatovy, oddílu kopané na činnost ve výši: 100 tis. Kč pro dorost, 100 tis. Kč pro žáky za podmínky, že dojde k navýšení oddílových příspěvků min. o 100% ještě pro rok 2007. V jarních měsících bude provedena kontrola a v případě

nesplnění této podmínky, nebude v roce 2008 vyplacena dotace na pravidelnou činnost mládeže.

VI.

Zastupitelstvo města

1. projednalo návrh zadání změny č. 10 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného na základě požadavků ZM, konaného 13.2.2007, spočívajících v pravidelné každoroční aktualizaci, která reaguje na konkrétní požadavky majitelů pozemků na změnu využití území, tj. nově vymezené plochy a plochy přestavby obsahující 4 změny.
2. bere na vědomí, že odbor výstavby a územního plánování tento návrh zadání ÚPN – SÚ Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. konstatuje, že v průběhu vystavení a projednání nebyly ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb, uplatněny námitky k uvedenému návrhu zadání.
4. schvaluje návrh zadání změny č. 10 ÚPN – SÚ Klatovy a ukládá odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny. Vzhledem k rozsahu změny nebude zpracován koncept ani variantní řešení, bude zpracován přímo návrh řešení.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

Zastupitelstvo města ukládá vedení města před zahájením územního řízení prověřit míru povodňových a záplavových rizik v lokalitě č. 3.

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

VII.

Zastupitelstvo města projednalo průběžnou informaci o akci Klatovy – čisté město a dopis OHK Klatovy a ukládá místostarostovi města na příštím jednání předložit průběžnou zprávu.

Zodpovídá: p. Ing. J. Vrána

VIII.

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zrušením předkupního práva k bytu p. Jiřího Součka v čp. 480/III.

IX.

Zprávy vedení města

1. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí Výroční zprávu Šumavských vodovodů a kanalizací a.s. Klatovy za rok 2006 včetně zprávy z jednání valné hromady ŠVaK a.s.
2. Zastupitelstvo města bylo informováno o Svatováclavské jízdě dne 28.9.2007.

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á
místostarostka

Ing. Jan V r á n a
místostarosta

Usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 6.11.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 7. zasedání ZM, konaného dne 11.9.2007.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a přijalo k nim následující závěry:

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 4 – 5/

- vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem - úkon č. 1 týkající se stp. č. 1304 včetně stavby a pp. č. 405/1 v k.ú. Klatovy mezi městem Klatovy a ČR – HZS Plzeňského kraje takto:
 - o město Klatovy získá:
 - část stp. č. 1304 o výměře cca 234 m²
 - část pp. č. 405/1 o výměře cca 405 m²
 - o ČR – HZS PK získá:
 - část stp. č. 1304 o výměře cca 468 m² včetně stavby
 - část pp. č. 405/1 o výměře cca 810 m²
- prodej nemovitostí – úkony č. 2, 3, 6
- výkup nemovitostí – úkony č. 5, 7, 8, 9
- bezúplatný převod nemovitostí z majetku obce - úkon č. 4a/ týkající se obecních pozemků č. 3408/5 o výměře 4 m² a 3408/6 o výměře 9 m² v k.ú. Klatovy do majetku Plzeňského kraje
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku obce - úkon č. 4b/ - týkající se pozemků Plzeňského kraje č. 3408/7 o výměře 305 m², č. 3996/8 o výměře 52 m² a č. 3996/10 o výměře 74 m² v k.ú. Klatovy do majetku města
 - o úkon č. 10 – týkající se převodu pozemkové parcely č. 47/2 o výměře 5455 m² v k.ú. Sobětice u Klatov od ČR – Pozemkového fondu
 - o úkon č. 11
 - o úkon č. 12 – revokace UZM z 10.9.2002 týkající se převodu pozemků pp. č. 3408/4 o výměře 171 m², pp. č. 3996/7 o výměře 209 m², pp. č. 3997/2 o výměře 5 m² a pp. č. 3999/2 o výměře 22 m², vše v k. ú. Klatovy od ČR – ÚZSVM
 - o úkon č. 13 – revokace UZM z 6.9.2005 týkající se pozemků pp. č. 3206/156 o výměře 5 m², pp. č. 3405/23 o výměře 1816 m², pp. č. 3405/24 o výměře 1814, pp. č. 3405/31 o výměře 80 m², pp. č. 3405/32 o výměře 62 m², pp. č. 3405/33 o výměře 352 m², pp. č. 3412/8 o výměře 2 m² a pp. č. 3914/6 o výměře 5 m², vše v k.ú. Klatovy od ČR – ÚZSVM

2. vzalo na vědomí informaci o prodeji obecních bytů obálkovou metodou – úkon č. 14, část A /str. 5/

3. schválilo záměry majetkoprávních úkonů uvedených v části B /příloha str. 6 – 11/

- prodeje nemovitostí - úkon č. 3 – stažen z programu jednání
 - o úkony č. 5, 6, 8
- výkup pozemků – úkon č. 1
- staveb - úkony č. 4, 10
- směna nemovitostí – úkon č. 2

- bezúplatný převod pozemků a staveb do majetku města – úkon č. 7
- pozemků do majetku města – úkon č. 9
- vzdání se vlastnického práva k pozemku - úkon č. 11

III.

Zastupitelstvo města rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

a) o zařazení následujících návrhů změn do změny ÚP města Klatov č. 11

Návrh č. 11. 1

předmět návrhu: úprava trasy severozápadního obchvatu města dle zpracované studie v k.ú. Klatovy, Tajanov a Kal, od nového kruhového objezdu Pod Borem přes Tajanov a Kal na silnici I. třídy I/22 směr Domažlice

dotčené pozemky:

k. ú. Klatovy: č. 1899/4, 1898/3, 1899/2, 1509/14, 1915/3, stp. č. 1684/2, st. 4014, 1509/14, 1512/1, 1512/5, 1512/6, 1512/9, 1512/13, 3547/8, 3547/9, 3547/10, 3547/12, 3547/14, 3547/42, 3720/3, 3720/4, 3720/5, 3720/7, 3720/9, 3720/10, 3991/1, 3991/2, PK 1527, PK 1529, 1171/8, 3505/2, PK 1172/1, PK 1172/2, PK 1619, PK 1661/1, PK 1662/1, 1514/3, 1519, 1568, 1570/3, 1619/1, 3547/7, 3547/11, 3547/13, 3549/1, PK 1512/3, PK 1520/1, PK 1520/2, PK 1521/1, PK 1524/1, PK 1525, PK 1528, PK 1560/1, PK 1561/1, PK 1561/2, PK 1564, PK 1568, PK 1570/1, PK 1661/3, PK 3547/7, 1512/8, 3547/1, PK 1687, PK 1688, PK 1900, 3700/21, 3505/2, PK 3547/7

k. ú. Tajanov: stp. č. 95, 95, 102/19, 102/21, 102/22, 125/3, 126/5, 126/6, 126/7, 370/10, 370/11, 370/13, 370/14, 370/15, 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 389/8, 389/9, 60, 61, 64, 65, 70, 71, 79, 82, 84, 87, 88, 89/3, 85, 86, 91, 102/3, 102/10, 102/15, 72, 79, 89/1, 102/11, 102/16, 125/5, 125/2, 370/7, 389/1, 298, 297, 374/8, 374/11

k. ú. Kal: PK č. 1203, 1203/2, 1077, 1069, 1062/3, PK 1065, PK 1067, PK 1068, PK 1079, PK 1078, PK 1190, PK 1080, PK 1088, PK 1091/1, PK 1092/2, PK 1092/1, PK 1094, PK 1098, PK 1099, PK 1100, PK 1101/1, PK 1195, PK 1191, 1264, 1074, 1080/1, 1080/2, 1073, 1262/4, 1203/1

Návrh č. 11. 2

předmět návrhu: úprava trasy Koldinovy ulice v k.ú. Klatovy v místě zatáčky u ČOV dle zpracované PD na rekonstrukci Koldinovy ulice

dotčené pozemky:

PK č. 1694, PK 1693, PK 1692, KN 1694/3, KN 3557/6

b) o zařazení staveb - severozápadní obchvat města Klatov a rekonstrukce Koldinovy ulice do seznamu veřejně prospěšných staveb.

IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení akcí do Programu regenerace MPZ pro rok 2008 v následujícím pořadí:

- č. 1 – objekt čp. 148/I - oprava uliční fasády včetně výměny oken s předpokládanými náklady 2 600 tis. Kč
č. 2 – objekt čp. 9/I – oprava fasády s předpokládanými náklady 2 000 tis. Kč
č. 3 – objekt čp. 3-4/I – oprava fasády ve dvorním traktu s předpokládanými náklady 1 000 tis. Kč
č. 4 – objekt čp. 57/I – oprava střechy a fasády s předpokládanými náklady 3 600 tis. Kč
č. 5 – objekt čp. 169/I – oprava střechy a krovu s předpokládanými náklady 1 000 tis. Kč
- v případě nedoložení potřebných dokladů do 10. 11. 2007 bude tato akce ze seznamu vyškrtuta

V.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2007 ve výši 39 544 tis. Kč.

VI.

Zastupitelstvo v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2007 o spádových obvodech pro umístění žáků do 1. tříd ZŠ v Klatovech pro školní rok 2008/2009.

VII.

Zastupitelstvo města schvaluje

1/ obecně závaznou vyhlášku č. 3/2007, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 7/2005, o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Klatov.

2/ Směrnici o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Klatov s doplněním závěrečného ustanovení o následující větu: „Tato směrnice může být měněna a doplňována pouze zastupitelstvem města“.

VIII.

Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh témat grantů v oblasti kultury a sportu pro rok 2008 s tím, že v bodu 3 se vypouští formulace „zejména pro mládež“.

IX.

Zastupitelstvo města ve věci žádosti manželů Laubových, Klatovy 639/II schvaluje zřízení věcného břemene a rozhodlo o neuplatnění smluvní pokuty pro případ zřízení věcného břemene doživotního bezplatného užívání k bytu č. 3 v domě čp. 639/II v Klatovech ve prospěch manželů Laubových.

X.

Zastupitelstvo města rozhodlo o snížení sankce uložené pí Kláře Lacové pro neplacení nájmu z nebytového prostoru v čp. 59/I na částku 58 034,- Kč, což je výše úroku z prodlení vypočtená podle nařízení vlády za dobu od 10.1.1996 do 13.7. 2007.

XI.

Zastupitelstvo města

1. schvaluje nové znění čl. H – Zvláštní ustanovení – I. Nakládání s uvolněnými byty – Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klatov, které zní: Dojde-li k uvolnění bytu v domě, kde již část bytů byla prodána, uskuteční se prodej bytu obálkovou metodou. Uvolněný byt se nabídne k prodeji za odhadní cenu evidovaným žadatelům

- o nájem bytu, kteří ke dni rozeslání nabídek mají žádost evidovanou nejméně dva celé roky. Byt bude prodán do osobního vlastnictví žadateli s nejvyšší cenovou nabídkou.
2. bere na vědomí body č. 2, 3 a 4 zprávy.

XII.

Zastupitelstvo města bere na vědomí předloženou zprávu Kontrolního výboru týkající se řešení stížnosti p. Zdeňka Šnejdara, Luby čp. 194 na způsob volby osadního výboru v Lubech a ponechává na osadním výboru Luby řídit se doporučením Kontrolního výboru.

XIII.

Zprávy vedení města

1. Zastupitelstvu města byl předložen návrh rozpočtu města na rok 2008, který bude podrobně projednán na pracovním zastupitelstvu dne 28.11.2007.
2. Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci pana místostarosty o akci Klatovy – čisté město.

XIV.

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými v diskuzi.
Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á
místostarostka

Ing. Jan V r á n a
místostarosta

Usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 18.12.2007

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 8. zasedání ZM, konaného dne 6. 11. 2007.

II.

Zastupitelstvo města ve smyslu zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A /str. 5 – 10/

- prodej nemovitostí – úkony č. 4, 5, 13, 15
 - o k úkonu č. 15: ZM rozhodlo o revokaci usnesení z 11.5.2004 a o uzavření kupní smlouvy s firmou Elektro Efekt s.r.o. na prodej nemovitostí, které jsou předmětem smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 21.9.2004, neprodleně, tj. před kolaudací staveb
- výkup nemovitostí – úkony č. 1, 3, 8, 10, 11a, 11b
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku obce – 6, 7, 12a, 12b, 14
 - o k úkonu č. 14: ZM rozhodlo o bezúplatném převodu pp. č. 974/2 o výměře 3 008 m² v k.ú. Klatovy do majetku města od ČR-ÚZSVM včetně smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti, tj. s těmito omezujícími podmínkami a sankcemi:
 - a. Nabyvatel prohlašuje, že o nemovitost uvedenou v článku I bude řádně pečovat, užívat v souladu s veřejným zájmem a nebude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, to vše po dobu nejméně 10 let od účinnosti této smlouvy. Dále nabyvatel prohlašuje, že předmětnou nemovitost po dobu nejméně 10 let od účinnosti této smlouvy nepřeveďe na jiného.
 - b. Za porušení shora uvedených závazků nebo některého z nich, zavazuje se nabyvatel za každé takové porušení odvést prostřednictvím převodce do státního rozpočtu částku odpovídající ceně převáděné nemovitosti zjištěnou znaleckým posudkem podle cenového předpisu platného v době porušení závazku.
 - c. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.
 - d. Bude-li zjištěna sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku případně s jinými účelně vynaloženými náklady, uhradí nabyvatel i tyto náklady.
 - e. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele plněny a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
 - f. Nabyvatel je povinen k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal.
- o vzdání se vlastnického práva k obecnímu pozemku – úkon č. 9
 - o pozemek č. 3204/107 o výměře 186 m² v k.ú. Klatovy ve prospěch ČR-ÚZSVM z důvodu nenaplnění podmínek zákona č. 172/1991 Sb., formou souhlasného prohlášení
- o pozastavení rozhodnutí ZM ze dne 6.11.2007 o směně pozemků - úkon č. 2

- o obecní pp. č. 3224/19 o výměře 789 m² za soukromý pozemek č. 3222/1 o výměře 2107 m² v k.ú. Klatovy ve spoluvlastnictví Ing. ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů..., České Budějovice 31/3, ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů..., Klatovy 801/III a ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů..., Klatovy 430/IV, s finančním doplatkem městu ve výši 50% rozdílu cen obvyklých dle znaleckého posudku směřovaných pozemků, tj. ve výši 208 650,- Kč – do doby dořešení záležitosti průchodu z Vídeňské ulice do sídliště U Slunce v k.ú. Klatovy, který je ve vlastnictví výše uvedených osob.
- rozhodlo o revokaci usnesení o prodeji nemovitostí dle Zásad prodeje bytového fondu z majetku města – úkon č. 16a, 16b
 - o k úkonu č. 16a ZM rozhodlo o revokaci usnesení z 3.7.2007 /úkon č. 7 části A návrhů na majetkoprávní úkony/, týkající se prodeje nemovitostí v k.ú. Drslavice takto:
 - čp. 45 se stp. č. 63 o výměře 129 m² a pp. č. 147/6 o výměře 557 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 46 se stp. č. 64 o výměře 139 m² a pp. č. 147/7 o výměře 648 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 47 se stp. č. 65 o výměře 127 m² a pp. č. 147/8 o výměře 541 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 48 se stp. č. 66 o výměře 123 m² a pp. č. 147/9 o výměře 515 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 49 se stp. č. 67 o výměře 129 m² a pp. č. 147/10 o výměře 821 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 50 se stp. č. 68 o výměře 128 m² a pp. č. 147/11 o výměře 316 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 51 se stp. č. 69 o výměře 128 m² a pp. č. 147/12 o výměře 315 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 52 se stp. č. 70 o výměře 128 m² a pp. č. 147/13 o výměře 320 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 53 se stp. č. 71 o výměře 132 m² a pp. č. 147/14 o výměře 310 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...
 - čp. 54 se stp. č. 72 o výměře 132 m² a pp. č. 147/15 o výměře 394 m² ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...

Prodej bude realizován nájemcům bytů v domech za cenu smluvní, vycházející z ceny znaleckého posudku a upravenou dle Zásad / 30% ceny objektu + 100% pozemek/.

- o k úkonu č. 16b ZM rozhodlo o revokaci usnesení z 6.11.2007 /úkon č. 8 části B návrhů na majetkoprávní úkony/, týkající se prodeje domů Za Beránkem následovně:
 - čp. 762/II se stp. č. 4043 o výměře 235 m² a
 - čp. 763/II se stp. č. 4044 o výměře 235 m² v k.ú. Klatovy /Za Beránkem/

Prodej bude realizován nájemcům bytů v těchto domech za cenu smluvní, vycházející z ceny znaleckého posudku, upravené dle Zásad.

2. schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B /příloha str. 11-15/

- prodeje nemovitostí – úkony č. 4, 5, 6, 7
- výkup pozemků – úkony č. 2, 3
- výkup staveb – úkon č. 1

- převod spoluvlastnického podílu na objektu čp. 125, Klatovy V – úkon č. 8

III.

Zastupitelstvo města rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b/ zákona č. 128/2000 Sb., o zařazení následujících návrhů změn do změny ÚP města Klatov č. 12:

č. 1

dotčené pozemky: pp. č. 145/8, k.ú. Tajanov

změna ÚP: z území neřešeného v ÚP na území se smíšenou funkcí, pro účely výstavby RD, v rámci změny bude ověřena a řešena zástavba celé druhé řady při cestě směrem k Husínu.

č. 2

dotčené pozemky: pp. č. 876/8, 876/11, 1568/3 vše v k.ú. Klatovy, Mánesova ulice

změna ÚP: z území pro sport a rekreaci na území pro bydlení, pro účely výstavby RD

č. 3

dotčené pozemky: pp. č. 974/1, 876/12, stp. 4891, 1568/1, 1568/2, 876/1 stp. č. 1567 vše v k.ú. Klatovy Mánesova ulice

změna ÚP: z území pro technickou vybavenost na území se smíšenou funkcí.

č. 7

dotčené pozemky: části pp. č. 2496/5, 2500, část pp. č. 2502/1, část pp. č. 2505/1, ke stávajícímu vzdušnému vedení vysokého napětí, vše v k.ú. Klatovy, za areálem bývalé veterinární nemocnice

změna ÚP: z území pro veřejnou zeleň /lesopark/ na území se smíšenou funkcí

č. 8

dotčené pozemky: pp. č. 2563, 2564 vše v k.ú. Klatovy, u lomečku směrem k letišti

změna ÚP: z území neřešeného v ÚP /zemědělské využití/ na území pro technickou vybavenost, pro účely výstavby solární elektrárny

č. 9

dotčené pozemky: stp. 47118 /zastavěnou objektem Garni/, pp. č. 322/5 a 322/6 vše v k.ú. Klatovy, Niederleho – Voříškova ulice

změna ÚP: z území pro občanskou vybavenost na území se smíšenou funkcí

Zastupitelstvo města Klatov rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm.b/ zákona č. 128/2000 Sb. o zamítnutí zařazení návrhů změn do změny ÚP města Klatov č. 12 uvedených ve zprávě pod pořadovými čísly 4, 5, 6.

IV.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. Dohodu o narovnání, týkající se zániku smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku č. 9/2005/SPP ze dne 8.7.2005 ohledně poskytnutí příspěvku města ve výši 250 000,- Kč na vyhotovení PD plynofikace Chaloupek tak, že ZČP Net, s.r.o. vrátí městu Klatovy příspěvek ve výši 250 000,- Kč, předá městu Klatovy vyhotovenou projektovou dokumentaci včetně stavebního povolení a město za ní zaplatí částku 211 000,- Kč.
2. uzavření Smlouvy o podmínkách uzavření č. 138/07/BSK mezi městem Klatovy a ZČP Net, s.r.o. týkající se závazku města vybudovat na své náklady akci „Plynofikace městské části Chaloupky“ a závazku ZČP Net, s.r.o. odkoupit dílo po jeho kolaudaci za cenu 4 448 000,- Kč. Smlouva je platná do 31.12.2010.

V.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. Dohodu o narovnání, týkající se zániku smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku č. 7/2005/SPP ze dne 8.7.2005 ohledně poskytnutí příspěvku města ve výši 11 500 000,- Kč na plynofikaci obcí Štěpánovice a Soběstice a dále se týkající vrácení příspěvku ve výši 200 000,- Kč oproti předání vyhotovení projektové dokumentace včetně stavebního povolení městu za úhradu ve výši 200 000,- Kč.
2. uzavření Smlouvy o spolupráci č. 19/07/SOS mezi městem Klatovy a ZČP Net, s.r.o., týkající se závazku ZČP Net, s.r.o. vybudovat na své náklady akci „Středotlaké plynovody a přípojky Soběstice – I. a II. etapa“ s termínem realizace I. etapy do 31.10.2008 a II. etapy do 1 roku ode dne vydání stavebního povolení na tuto etapu.
3. uzavření Smlouvy o podmínkách uzavření č. 6/07/BSN mezi městem Klatovy a ZČP Net, s.r.o. týkající se závazku města vybudovat na své náklady akci „Plynofikace Štěpánovice – rozvody a přípojky“ a závazku ZČP Net, s.r.o. pronajmout si vybudované dílo za cenu 1,- Kč/rok do 16.1.2027.

VI.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření města č. 9/2007 ve výši 14 530 tis. Kč.

VII.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. Rozpočtový výhled města Klatov 2008 – 2012
2. Rozpočet města v příjmové části pro jednotlivé kapitoly dle rozpisu v celkové výši 354 141 tis. Kč
3. Rozpočet neinvestičních výdajů pro kapitoly 1 – 12 dle rozpisu v celkové výši 117 782 tis. Kč
4. Rozpočet neinvestičních výdajů kapitoly 13 Peněžní fondy ve výši 43 744 tis. Kč
5. Rozpočet neinvestičních výdajů kapitoly 14 Příspěvkové a ostatní organizace města 105 498 tis. Kč
6. Rozpočet kapitálových výdajů dle návrhu pro jednotlivé kapitoly v celkové výši 91 944 tis. Kč
7. Splátky úvěrů a půjček 15 867 tis. Kč
8. Plán hospodářské činnosti města a akce financované z bytového fondu 5 640 tis. Kč, nebytového fondu 6 880 tis. Kč
9. Limit na platy zaměstnanců MěÚ v r. 2008 47 095 tis. Kč
10. Poskytnutí dotací v r. 2008 z rozpočtu Fondu dotací:
 - Stálé divadelní scéně Klatovy na provoz včetně úhrady nájemného 660 tis. Kč
 - PAMK Klatovy na Rallye Šumava 750 tis. Kč
 - TJ Klatovy, oddíl kopané
 - o na mládež 500 tis. Kč
 - o na muže 350 tis. Kč
 - HC Klatovy – využívání ledové plochy 1 250 tis. Kč
 - HC Klatovy na mládež /doprava apod./ 650 tis. Kč
 - SHC na činnost 350 tis. Kč
 - TJ Start Luby na zaplacení DPH 150 tis. Kč

Návrh člena ZM na příspěvek na zimní výcvikový kurz pro žáky ZŠ ve výši 100,-Kč/den, max. 600,-Kč/žáka s tím, že příspěvek bude poskytnut pouze 1x za docházku na 2. stupeň ZŠ 150 tis. Kč

VIII.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. cenu vodného pro Klatovy pro rok 2008 ve výši 23,93 Kč/m³ bez DPH - 26,08 Kč/m³ včetně DPH, cenu stočného pro Klatovy pro rok 2008 ve výši 19,75 Kč/m³ bez DPH – 21,53 Kč/m³ včetně DPH
2. cenu vodného u některých integrovaných obcí:

Drslavice – 16,50 Kč/m³ bez DPH – 17,98 Kč/m³ včetně DPH

Kydliny - 15,93 Kč/m³ bez DPH – 17,37 Kč/m³ včetně DPH

Tupadly - 14,39 Kč/m³ bez DPH – 15,68 Kč/m³ včetně DPH

Újezdec - 13,20 Kč/m³ bez DPH - 14,39 Kč/m³ včetně DPH

IX.

Zastupitelstvo města neschvaluje prominutí poplatků z prodlení plynoucích z dluhu na nájemném bytu č. 16, Jiráskova 786/II, Klatovy – žadatel p. ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů....

X.

Zprávy vedení města

1. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí
 - a. stanovisko Finančního výboru z 5.12.2007 k rozpočtu na rok 2008 a rozpočtovému výhledu do roku 2012
 - b. cenu tepelné energie pro rok 2008
 - c. informaci o akci „Výstavba nového tepelného zdroje v areálu Klatovské teplárny, a.s.“
 - d. informativní zprávu o stavbě Klatovy – čisté město
2. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí, že na následujícím jednání ZM v roce 2008 obdrží informaci o stavu v Klatovské nemocnici, a.s.

Zodpovídá: p. Ing. J. Vrána

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á
místostarostka

Ing. Jan V r á n a
místostarosta