

AUKČNÍ VYHLÁŠKA**čj. ORM/3292/20/Vi**

Aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.klatovy.cz/mukt/ v Hlavním menu ve složce "Veřejné zakázky, aukce" a podsložce "Aukce"

I.**Termín konání aukce a zadavatel aukce**

Touto Aukční vyhláškou se vyhláší konání aukce prostřednictvím systému pro elektronickou aukci E-ZAK; správcem system je společnost QCM, s. r. o., Heršpická 815/3, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 26262525, dostupného na webových stránkách <https://prodej.ezak.cz>.

Termín konání elektronické aukce se stanovuje na den 02.12.2020. Termín může být změněn, podrobnosti budou uvedeny ve výzvě k účasti v elektronické aukci.

Předpokládaný čas začátku elektronické aukce: 14:00 hodin

Předpokládaný čas ukončení elektronické aukce: 15:00 hodin

Zadavatelem aukce je město Klatovy se sídlem: náměstí Míru 62/I, 339 01 Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem..

Kontaktní osobou je Ing. Karel Vítovec, tel. 376 347 303, e-mail: aukce@mukt.cz

II.**Podmínky účasti v aukci**

Účast v aukci je možná pouze pro registrované uživatele v systému pro elektronickou aukci (dále jen "E-ZAK"). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.klatovy.cz/mukt/ ve složce "Veřejné zakázky, aukce" a podsložce "Aukce"

III.**Předmět aukce**

Předmětem elektronické aukce je níže uvedený majetek – **pozemkové parcely v ulici U Čedíku v Klatovech:**

pozemková parcela č. 3224/18 o výměře 754 m² a **pozemková parcela č. 3224/25** o výměře 231 m²
druh pozemku: zahrada druh pozemku: ostatní plocha
způsob využití: ostatní komunikace

Celková plocha stavebního pozemku je 985 m²
v **k.ú. Klatovy**, obec Klatovy, vedená u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, a zapsaná na LV č. 10001.

Popis předmětu aukce:

Pozemek je v části od komunikace svažité, v dolní části mírně svažité; zatravněný s porostem stromů a keřů v dolní části; v blízkosti rybníku Čedík.

Pozemek je přístupný vybudovaným vjezdem z ulice U Čedíku. Pozemek není oplocen.

Elektrická přípojka NN se nachází ve sloupku na hranici pozemku.

Plynovodní přípojka se nachází ve sloupku na hranici pozemku.

Vodovodní přípojka je vyvedena na pozemek.

Kanalizační přípojka společné kanalizace je vyvedena na pozemek.

Telefonní přípojka (Telefonica O2 Czech Republic a. s.) se nachází ve sloupku na hranici pozemku.

Pozemky jsou ve II. třídě ochrany Zemědělského půdního fondu.

IV.

Prohlídka předmětu aukce

Prohlídka předmětu aukce se neuskuteční, pozemek je přehlédnutelný z místní komunikace.

V.

Nejnižší podání a příhoz

1. Vyvolávací cena činí **2.500,00 Kč/m²** (slovy: dvatisícepětset korun českých), odpovídající ceně celkem 2.462.500,00 Kč vč. DPH.
2. Minimální příhoz je stanoven na částku **20 Kč/m²** vč. DPH (slovy: dvacet korun českých). Minimální příhoz se počítá od aktuálně nejvyšší ceny.
3. Podání je závazná nabídka účastníka aukce vyjádřená v Kč Zadavateli aukce na uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je předmět aukce, učiněná v průběhu elektronické aukce ve výši alespoň stanovené vyvolávací ceny a alespoň jednoho minimálního příhozu. Další podání musí převyšovat podání již učiněné na aukci nejméně o stanovený minimální příhoz.

VI.

Úhrada ceny dosažené v aukci a převzetí předmětu aukce

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do aukce uvedl, že předmět chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu doložit kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na předmětu aukce v prosté kopii.
2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů, musí manžel/ka ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu doložit kontaktní osobě svůj souhlas k nabytí předmětu aukce do SJM v prosté kopii.
3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě do 30 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu na příslušné pracoviště Zadavatele aukce, prokázat svou totožnost (včetně rodného čísla) ve smyslu čl. 9 odst. 3 Aukčního řádu a platně podepsat kupní smlouvu. Poté je třeba na jednom podepsaném výtisku kupní smlouvy ověřit podpis/y, podepsat návrh na vklad do katastru nemovitostí a předat prodávajícímu kolkovou známku v hodnotě 2000 Kč k vylepení na návrh na vklad do KN.
4. V případě, že Vítěz aukce nedodrží výše uvedené termíny, nastává zmaření aukce. Jestliže se Vítěz aukce stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření kupní smlouvy účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté

účastníkem prvním v pořadí.

5. Nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení všech výtisků smlouvy podepsaných kupujícím zajistí Zadavatel aukce podpis smlouvy ze své strany.
6. Po oboustranném podpisu kupní smlouvy je kupující povinen zaplatit Zadavateli aukce aukční cenu v plné výši, do konkrétně určeného data. Po přijetí úhrady kupní ceny Zadavatel aukce podá návrh na vklad spolu s kupní smlouvou s ověřeným podpisem kupujícího na Katastr nemovitostí k zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
7. Podléhá-li kupní smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejňuje kupní smlouvu v registru smluv Zadavatel aukce.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro aukci předmětu uvedeného v článku III. Předmět aukce.
2. Veškerá práva a povinnosti účastníků aukce, které nejsou v této Aukční vyhlášce specifikovány se řídí platným Aukčním řádem a příslušnými zákony.
3. Aukce slouží k transparentnímu výběru smluvního partnera pro uzavření kupní smlouvy s důrazem na to, aby Zadavatel aukce obdržel za plnění poskytované na základě kupní smlouvy co nejvyšší úplatu.
4. Zadavatel aukce si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky bez udání důvodu odmítnout a aukci v plném rozsahu zrušit nebo opakovat.

Schváleno usnesením Rady města Klatov ze dne 13.10.2020.

V Klatovech dne: 16.11.2020

Zadavatel aukce:

Město Klatovy, zastoupené starostou města
Mgr. Rudolfem Salvetrem v. r.