

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, zjednodušené podlimitní řízení**

„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“

Zadavatel 18.06.2019 rozhodl o zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“ formou zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na Profilu zadavatele:

<https://zakazky.mesto-klatovy.cz>

Bližší informace poskytují a kontaktními osobami pro zadávací řízení jsou pracovníci Městského úřadu v Klatovech:

Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města
tel. 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, pracovníce odboru rozvoje města
tel. 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

Lhůta pro podání nabídek: **do 15.07.2019, 10:00 h**

Předpokládaná cena: **42.347.954,00 Kč bez DPH, 48.700.147,00 vč. DPH (15 %)**

Termín realizace: **06.01.2020–30.07.2021**

V Klatovech 19.06.2019

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK (zadávací podmínky)

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
dle § 53 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
v platném znění (dále jen „zákon“), **zjednodušené podlimitní řízení**

„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“

Na předmět plnění této veřejné zakázky byla podána žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci 78. výzvy „Energetické úspory v bytových domech III“, projekt „Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“, reg. č. CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0011605.

OBSAH:

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky
3. Poskytování zadávací dokumentace
4. Lhůta pro podání nabídek
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů
6. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria
7. Obchodní podmínky
8. Technické podmínky
9. Požadavky na varianty nabídky
10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
12. Ostatní podmínky, požadavky a informace zadavatele

1. Identifikační údaje zadavatele

1.1 Základní identifikační údaje

město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy 1

IČO: 00255661

DIC: CZ00255661

právní forma: územně samosprávný celek

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

zástupce ve věcech technických: Luděk Černík, investiční referent objednatele

tel.: 376 347 237, mobil: 602 334 310,

e-mail: lcernik@mukt.cz

kontaktní osoby pro zadávací řízení: Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města

tel.: 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, pracovnice odboru rozvoje města

tel.: 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

Profil zadavatele: <https://zakazky.mesto-klatovy.cz>

Zadavatel pro tuto veřejnou zakázku stanovuje podání nabídek pouze elektronickou formou, jejichž podání je možné **pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**, který za tímto účelem zadavatel zřídil. Přístup k elektronickému nástroji E-ZAK je k dispozici na adrese <https://zakazky.mesto-klatovy.cz/>. Každý účastník zadávacího řízení je povinen se nejprve do uvedeného el. nástroje zaregistrovat.

Registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK se provede na adrese

<https://zakazky.mesto-klatovy.cz/registrace.html>. K úspěšnému dokončení registrace je nutné využít platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobnější informace lze nalézt v uživatelské příručce pro dodavatele

https://zakazky.mesto-klatovy.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf

a manuálu elektronického podpisu

https://zakazky.mesto-klatovy.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf

Na adrese https://zakazky.mesto-klatovy.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení. Test prostředí a Test odeslání nabídky pomohou účastníkům zadávacího řízení ověřit správnost a funkčnost nastavení jejich prohlížeče a systému. Dodavatel funkci *Test nastavení prohlížeče* najde v levém dolním rohu titulní strany.

1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele ve věcech smluvních je Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města Klatov.

2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Druh veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení.

2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací, jedná se o realizaci stavebních prací pro akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“.

Kód CPV: 45000000-7 – stavební práce, 45310000-3 – elektroinstalační práce, 45232141-2 – vytápění, 44221000-5 – okna, dveře, 45321000-3 – tepelné izolace, ad.

Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán v projektové dokumentaci pro provádění díla aktualizovanou v 5/2018 Atelierem U5, Klatovy (viz příloha č. 1 Výzvy) a soupisu prací s výkazem výměr (viz příloha č. 2 Výzvy).

Projekt řeší snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 391–393/III. („Eroplán“) za provozu, bez vystěhování bydlících. V domech je celkem 66 bytů, kde v současné době bydlí 79 osob, které pobírají starobní nebo invalidní důchod. 6 bytů je volných a budou sloužit především k dočasnému nastěhování nábytku z rekonstruovaných bytů, pokud tento nábytek nebude možno přemístit v rámci konkrétního bytu. Vybraný dodavatel, resp. zhotovitel, poskytne max. součinnost při přemísťování či přestěhování nábytku, což zhotovitel zohlední v nabídkovém rozpočtu

V rámci stavebních úprav bude provedena výměna oken, vstupních dveří, dveří z pavlače do bytů, zateplení fasády, zateplení střešní konstrukce zafoukáním tepelné izolace do stávající stropní konstrukce nad 3.NP, změna individuálního vytápění bytů za centrální vytápění dvěma plynovými kondenzačními kotli včetně zřízení otopné soustavy (provoz kotelny bude zajišťovat Klatovská teplárna a.s.).

Zadavatel upozorňuje, že celé dílo se bude provádět za provozu, bez vystěhování bydlících.

Součástí předmětu veřejné zakázky je též vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že tato Výzva je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně známých platných a odborných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v této Výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této Výzvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Zadavatel ve vztahu k zadávacím podmínkám uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení.

2.3 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Vybraný dodavatel bude realizovat plnění v následujících termínech:

Zadavatel požaduje **zahájení plnění** veřejné zakázky nejpozději **06.01.2020.**

Zadavatel požaduje **úplné dokončení plnění** předmětu veřejné zakázky nejpozději **30.07.2021.**

Závazné dílčí termíny plnění:	01/2020 – 10/2020	čp. 393 + čp. 392
	11/2020 – 07/2021	čp. 391
	max. do 31.08.2020	topení na čp. 391–393

UPOZORNĚNÍ ZADAVATELE: Přesné dílčí termíny budou dány harmonogramem prací (viz níže, bod 2.6 Výzvy), který předloží vybraný dodavatel (zhotovitel) před podpisem smlouvy zadavateli ke schválení. Zadavatel trvá na dodržení termínu pro práce spojené s kompletní výměnou topení ve všech bytových jednotkách na všech třech číslech popisných maximálně do 31.08.2020. Schválený harmonogram bude přílohou uzavřené smlouvy. Jestliže zhotovitel nedodrží schválený harmonogram prací, zaplatí smluvní pokutu stanovenou ve smlouvě (viz bod 9.1 Návrhu smlouvy o dílu, která je přílohou č. 3 této Výzvy).

Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy uvést kratší dobu plnění, přičemž zkrácení doby plnění není hodnotícím kritériem.

Místem plnění jsou pozemkové parcely: p.č.st. 1594, 1595 a 1596 v k. ú. Klatovy.

2.4 Rozvazovací podmínka

Ve smlouvě je obsažena rozvazovací podmínka – ukončení platnosti smlouvy v případě, že nejpozději v termínu **do 20.12.2019** neobdrží zhotovitel od objednatele písemnou Výzvu k zahájení plnění dle termínů uvedených v čl. 4 smlouvy.

Důvodem je zejména skutečnost, že objednatel nemá ke dni podpisu smlouvy zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla ve výši dle čl. 5 smlouvy a očekává příslib o poskytnutí dotace.

Doručením oznámení o ukončení platnosti smlouvy objednatelem zhotoviteli v termínu **do 20.12.2019** se tato smlouva ruší od samého počátku a žádná ze smluvních stran nemá vůči straně druhé žádné nároky, vyplývající z ukončení platnosti smlouvy.

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 42.347.954,00 Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr. Předpokládaná hodnota VZ zahrnuje veškeré činnosti předmětu plnění dle čl. 2.2.

2.6 Harmonogram prací

Zadavatel požaduje, aby vybraný účastník zadávacího řízení doložil **před podpisem smlouvy** harmonogram, ve kterém uvede harmonogram prací na jednotlivé měsíce včetně finančního plnění v souladu s dílčími termíny uvedenými v bodě 2.3. Harmonogram bude zpracován v podrobnostech odpovídajících oceněnému soupisu prací s výkazem výměr. Zadavatel požaduje, aby byl tento harmonogram pečlivě a detailně zpracován po jednotlivých týdnech (**zejména pro práce v bytech**), neboť bude závazný po celou dobu realizace této veřejné zakázky. Harmonogram bude možné

měnit pouze se souhlasem zadavatele, TDI a zástupce SNK. Dodržení harmonogramu (resp. měsíčního objemu prací a dodávek) bude zadavatelem kontrolováno, a pokud nebude harmonogram ze strany vybraného dodavatele dodržen, bude sankcionován smluvní pokutou dle čl. 9.1 smlouvy, která je přílohou č. 3 této Výzvy.

Zadavatel požaduje předložení harmonogramu **do 7 pracovních dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek, případně od výzvy dle § 122, odst. 3 zákona**. Důvodem je skutečnost, že harmonogram bude závazný a musí být odsouhlasen zadavatelem a zástupcem SNK. Nepředložení harmonogramu ve lhůtě stanovené zadavatelem se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122, odst. 5 zákona.

3. Poskytování zadávací dokumentace

3.1 Obecná ujednání o poskytování ZD

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní osoby ohledně zadávací dokumentace:

Bc. Pavla Hilscher, tel. 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

Jana Valečková, tel. 376 347 255, e-mail: javaleckova@mukt.cz

3.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník zadávacího řízení může v souladu s § 98 zákona zaslat žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace, kterou musí doručit nejméně 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **pouze prostřednictvím E-ZAK**. Zadavatel do 3 pracovních dnů vysvětlení uveřejní prostřednictvím E-ZAK včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele. Zadavatel může vysvětlit ZD bez předchozí žádosti prostřednictvím E-ZAK, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Telefonické poskytování informací o ZD je vyloučeno.

4. Lhůta pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek: 15.07.2019, 10:00 h

Nabídky doručené zadavateli po skončení této lhůty zadavatel nepovažuje za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nepřihlíží.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů

5.1 Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 zákona,
- profesní způsobilosti podle § 77 zákona,

- technické kvalifikace podle § 79 zákona.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje účastník ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů **předložením příslušných dokladů v prosté kopii** (avšak zadavatel nebrání, aby účastníci zadávacího řízení vkládali originální listiny ke splnění kvalifikace přímo do nabídky), přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace **může účastník nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením** pro veřejné zakázky v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona a dle § 87 zákona.

Účastník zadávacího řízení, se kterým by měla být uzavřena smlouva – vybraný dodavatel, předloží veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace **v originále nebo úředně ověřené kopii** v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části (technické nebo profesní) kvalifikace, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob **dle ust. § 83, odst. 1 zákona**. Tzn., že účastník zadávacího řízení doloží do nabídky za tuto jinou osobu následující:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a
- písemný závazek k poskytnutí plnění určité části veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence).

5.2 Základní způsobilost dle § 74 zákona

5.2.1 Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.2.2 Prokázání splnění základní způsobilosti:

Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice **předložením prostých kopií**

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (u osob uvedených v § 74 odst. 2 zákona),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona.

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

5.3 Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění profesní způsobilosti předložením těchto dokladů:

- a) **Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Pokud účastník zadávacího řízení není zapsán v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, doloží o této skutečnosti do nabídky čestné prohlášení.
- b) **Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
 - b.1) zadavatel požaduje předmět podnikání **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
- c) **Doklad osvědčující odbornou způsobilost** účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;
 - c.1) zadavatel požaduje předložení **autorizace v oboru pozemní stavby**.

Pokud tato osoba (dle bodu c.1) je zaměstnancem dodavatele, doloží účastník zadávacího řízení do nabídky **čestné prohlášení**, podepsané oprávněnou osobou, potvrzující tuto skutečnost. Pokud tato osoba je jinou osobou dle § 83 zákona, doloží účastník zadávacího řízení doklady dle bodu 5.1 .

5.4 Technická kvalifikace dle § 79 zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

Seznamu stavebních prací (formou čestného prohlášení) shodného či obdobného charakteru k předmětu zakázky poskytnutých účastníkem zadávacího řízení **za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací**.

Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro doložení osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací shodného či obdobného charakteru takto:

- za nejvýznamnější stavební práci stanovuje zadavatel stavební práce shodného či obdobného charakteru tj. „**pozemní stavby**“ s plněním **min. 3 referenční zakázky s jednotlivým plněním min. 10 mil. Kč bez DPH.**

Zadavatel požaduje předložení **min. 3 ks** osvědčení jako přílohu seznamu. Stavby, dokládané osvědčeními, musí být uvedeny v seznamu a řádně v něm označeny. Osvědčení musí být opatřeno datem vyhotovení, jménem a příjmením osoby, která osvědčení vyhotovila a podpisem této osoby.

Z osvědčení musí být jednoznačně zřetelný požadovaný objem 10 mil. Kč bez DPH za pozemní práce z celkové hodnoty referenční zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly a posouzení toho, zda je seznam (reference) předložený dodavatelem pravdivý a zda jsou splněny všechny podmínky týkající se referenčních zakázek. V případě, že údaje uvedené dodavatelem budou v rozporu s výsledky kontroly zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku účastníka zadávacího řízení vyřadit a následně účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučit.

Seznam musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

5.5 Nesplnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 zákona, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

6. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnocená **podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH** za předmět plnění.

Hodnotící komise provede seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

7. Obchodní podmínky

Požadavky zadavatele na obchodní podmínky jsou v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb., podrobně specifikovány v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. Ustanovení následujících bodů obsahují pokyny zadavatele, vztahující se k návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální. Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek.

7.1 Návrh smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy. Tento návrh smlouvy je povinen zpracovat dle vzorového návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 této Výzvy.

Účastník zadávacího řízení **NESMÍ** žádným způsobem zasahovat do textu vzorového návrhu smlouvy ani žádným způsobem změnit či narušit kontinuitu textu.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

7.2 Poddodavatelé

Účastník zadávacího řízení prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením čestného prohlášení coby přílohy č. 1 návrhu smlouvy a podpisem návrhu smlouvy. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 této Výzvy.

Čestné prohlášení o poddodavatelích musí dále obsahovat údaj o částech veřejné zakázky, kterou zamýšlí zadat jednomu či více poddodavatelům s uvedením identifikačních údajů každého z nich.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

7.3 Záruční doba

Zadavatel stanovuje minimální dobu záruky za celé dílo v délce 60 měsíců.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

7.4 Platební podmínky

Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Dodavatel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol (soupis prací a dodávek), v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Zadavatel provede úhradu na základě faktury vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu zadavatelem.

Zadavatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od dodavatele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatel, přičemž tento znalec nesmí být pracovníkem objednatel.

Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných předpisů a v případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, zadavatel je oprávněn vrátit ji dodavateli na doplnění. **Dodavatel je povinen předložit zadavateli fakturu ve 3 originálech.** Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada bude prováděna v české měně.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

7.5 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení je povinen jako přílohu č. 2 návrhu smlouvy předložit ve své nabídce oceněný položkový rozpočet (viz příloha č. 2 této Výzvy).

Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit soupis prací s výkazem výměr tak, jak mu byl předložen zadavatelem, **a to včetně ocenění všech obsažených položek. Položku v položkovém rozpočtu, která bude vyplněna částkou 0, nebude zadavatel považovat za oceněnou.** Jakékoliv zásahy účastníka zadávacího řízení do zadavatelem předloženého soupisu prací s výkazem výměr jsou zcela nepřipustné!

V případě, že účastník zadávacího řízení zjistí v soupisu prací s výkazem výměr chyby či nejasnosti, je povinen nejpozději ve lhůtě uvedené v § 98 odst. 3 zákona písemně po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nepřipouští jakýkoliv zásah do položek soupisu prací s výkazem výměr v nabídce, a to ani ve věcných a formálních připomínkách. Porušení této podmínky může být považováno za neoprávněný zásah do soupisu prací s výkazem výměr a může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Soupis prací s výkazem výměr musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Požadavky zadavatele na formát předloženého soupisu prací s VV (položkového rozpočtu) jsou uvedeny v bodu 11.4 písm. d) této Výzvy.

7.6 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Bližší podmínky uvedeny v návrhu smlouvy.

7.7 Pojištění

Účastník zadávacího řízení předloží do své nabídky čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že pokud bude účastník zadávacího řízení vybrán a vyzván k uzavření smlouvy k předmětné veřejné zakázce ve znění Návrhu, který je přílohou č. 3 této Výzvy, doloží před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu, která bude jednoznačně obsahovat veškerá ustanovení čl. 13 Návrhu smlouvy. Neposkytnutí pojistné smlouvy bude jednoznačným důvodem pro neuzavření smlouvy ze strany objednatele z důvodu neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy v souladu s § 122 odst. 5 zákona.

8. Technické podmínky

Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 5 této Výzvy.

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci, zpracované do podrobností nezbytných pro podání nabídky a položkovém rozpočtu v elektr. podobě (viz příloha č. 1 a příloha č. 2 této Výzvy).

Veškeré dodávky, zařízení a vybavení nabízené účastníkem zadávacího řízení musí splňovat české, příp. evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

Pokud jsou technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení.

9. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel předkládá soupis prací s VV (položkový rozpočet), který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy. Účastník zadávacího řízení NESMÍ v soupisu prací s VV měnit, slučovat, přidávat nebo vypouštět jednotlivé položky.

Nepřípustná změna stanoveného Krycího listu (příloha č. 6 této Výzvy) nebo soupisu prací s VV (příloha č. 2 této Výzvy) nad rámec k tomu určených míst nebo porušení dalších požadavků znamená nesplnění zadávacích podmínek dle § 48 odst. 2 zákona s důsledkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Související práce a činnosti, které podle účastníka zadávacího řízení souvisí s VZ a nejsou jmenovitě v soupisu prací s VV uvedeny, budou účastníkem zadávacího řízení zohledněny do jednotlivých položek tak, aby nabídková cena byla cenou konečnou a nepřekročitelnou, za kterou bude kompletně zhotoven celý předmět plnění VZ. **Přidávání dalších položek se vylučuje.** Nerespektování příslušné přílohy této Výzvy při výpočtu a stanovení nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení spojené s celkovou realizací předmětu veřejné zakázky. Celková nabídková cena i jednotlivé oceněné položky jsou pro danou dobu plnění pevné, nejvýše přípustné a zahrnují všechny práce a činnosti související s předmětem VZ. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy vč. inflace, poplatky, záruku a další náklady spojené s plněním této VZ po celou dobu jejího provádění.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění:

- nabídková cena za předmět plnění bez DPH,
- DPH 15 %,
- nabídková cena včetně DPH.

Předmět plnění podléhá snížené sazbě DPH ve výši 15 %. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele činí (cena celkem vč. DPH) Kč.

Účastníci zadávacího řízení uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy a krycího listu nabídky.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídkové ceně ocenit všechny položky uvedené v soupisech prací s VV a dále zohlednit veškeré podmínky specifikované v této Výzvě a jejích přílohách.

Účastník zadávacího řízení nese plné riziko za správnost a úplnost nabídkové ceny a zodpovídá za to, že dílo lze v plném rozsahu za tuto nabídkovou cenu realizovat.

11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

11.1 Jazyk nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém a slovenském jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka.

11.2 Způsob podepisování

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka zadávacího řízení, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení; v případě podpisu jinou osobou musí být kopie jejího zmocnění doložena v nabídce.

11.3 Způsob číslování dokladů

Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy by měly být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka zadávacího řízení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, v němž se uvede celkový počet všech listů v nabídce.

11.4 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

V souladu s § 107 odst. 1 zákona **musí být nabídka podána pouze písemně v elektronické podobě.**

Doporučené řazení listů nabídky:

- a) obsah nabídky,
- b) krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (dle vzoru, který je přílohou č. 6 této Výzvy),
- c) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (dle vzoru, který je přílohou č. 3 této Výzvy) a současně návrh smlouvy vyplněný účastníkem zadávacího řízení (ve formátu .doc),
- d) přílohy návrhu smlouvy:
 - č. 1 – Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (dle vzoru, který je přílohou č. 4 této Výzvy),
 - č. 2 – Soupis prací s VV (položkový rozpočet) – dle přílohy č. 2 této Výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Předkládaný rozpočet musí být **ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze software pro rozpočtování**, který je ve shodné struktuře a formátu jako je rozpočet stavby, viz příloha č. 2 této Výzvy (tento výstup musí umožňovat zpětný import do rozpočtového programu). Doporučené elektronické formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData

a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

- f) doklady k prokázání splnění kvalifikace dle bodu 5 této Výzvy,
- g) čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (dle vzoru v příloze č. 5 této Výzvy),
- h) prohlášení o počtu listů nabídky podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Elektronické podání nabídky musí být podepsáno elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě podání nabídky jinou osobou musí být v nabídce kopie jejího zmocnění.

12. Ostatní podmínky, požadavky a informace zadavatele

12.1 Otevírání obálek s nabídkami

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel v prostředí E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno v souladu s § 109 odst. 2 zákona.

12.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní účastníkům zadávacího řízení prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se uskuteční **27.06.2019, 09:00 h.** Sraz je před vchodem čp. 391.

12.3 Podání nabídky

Nabídku lze podat ve lhůtě pro podání nabídek výhradně **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** a to po předchozí registraci účastníka zadávacího řízení. Nabídky v tištěné podobě nebudou zadavatelem přijímány. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží v souladu s § 28 odst. 2 zákona.

Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku.

Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení. Pokud zadavatel zjistí tuto skutečnost až na základě předložených dokladů prokazujících kvalifikace před podpisem smlouvy, a pokud nabídka tohoto účastníka bude vybrána jako nejvhodnější, zadavatel neuzavře s tímto účastníkem zadávacího řízení smlouvu dle § 124 zákona.

12.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Doručování písemností a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat **pouze v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

12.5 Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky

- a) Účastníci zadávacího řízení sami nesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- b) Účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 127 zákona.
- d) Zadavatel si vyhrazuje tato práva:
 - oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejněním na Profilu zadavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona,
 - uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na Profilu zadavatele v souladu s § 53 odst. 5 zákona,
 - uveřejnit text smlouvy včetně jejích změn a dodatků na Profilu zadavatele dle § 219 odst. 1 a) zákona.
- e) Zadavatel má dle § 223 zákona právo odstoupit od smlouvy v případě, že účastník zadávacího řízení uvedl před zadáním veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- f) Účastníci zadávacího řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679, zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu nezbytně nutnou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnění pravidel z nadlimitního režimu pro tuto veřejnou zakázku.
- h) Zadavatel je oprávněn postupovat při vyloučení účastníka dle § 48 zákona (zejména zadavatel upozorňuje na možnost vyloučení účastníka dle § 48, odst. 5 písm. d) zákona – pokud se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem.
- i) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita.
- j) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, NKÚ, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.6 Doložení dokladů od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy

Dodavatel, se kterým by měla být uzavřena smlouva, bude zadavatelem, vyzván k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona,
- b) výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečnými majiteli a dokladů, z nichž vyplývá vztah všech těchto osob k dodavateli v souladu s § 122 odst. 5 zákona a to v případě, kdy zadavatel sám nemůže zjistit údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 4 zákona,
- c) dokladů prokazujících, že má dodavatel zaknihované akcie v souladu s ust. § 48 odst. 7 a odst. 9 zákona, pokud se jedná o akciovou společnost,
- d) kopie pojistné smlouvy,
- e) harmonogramu prací.

Dodavatel na základě písemné výzvy zadavatele předloží originály nebo ověřené kopie dokladů dle čl. 7.5 písm. a) v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Doklady doloží dodavatel buď v digitálním originále podepsaném zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb nebo ve formě autorizované konverze podle zákona č. 300/2008 Sb. v případě, kdy je originál v listinné podobě.

Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 odst. 7 zákona.

V Klatovech 18.06.2019

Mgr. Rudolf Salvetr, v.r.
starosta města Klatovy

Přílohy:

- č. 1 – Projektová dokumentace
- č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- č. 3 – Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 – Čestné prohlášení o poddodavatelích
- č. 5 – Čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy
- č. 6 – Krycí list