

Spis. zn.: OVÚP/2978/20/Han
Č.j.: OVÚP/6264/20/Han
Vyřizuje: Ing. Jiří Hanzlík
Tel.: 376 347 228
E-mail: jhanzlik@mukt.cz
Datum: 12.8.2020

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.4.2020 podal

Městys Chudenice, IČO 255599, Kvapilova 215, Chudenice, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Chudenice Podskalí - veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 129/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 90/1 (ostatní plocha), parc. č. 96/1 (vodní plocha), parc. č. 495/2 (orná půda), parc. č. 1971/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/2 (ostatní plocha), parc. č. 2035/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Chudenice.

Druh a účel umisťované stavby:

Veřejné osvětlení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 129/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 90/1 (ostatní plocha), parc. č. 96/1 (vodní plocha), parc. č. 495/2 (orná půda), parc. č. 1971/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/2 (ostatní plocha), parc. č. 2035/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Chudenice.

Určení prostorového řešení stavby:

Provede se osazení nového rozvaděče veřejného osvětlení na sloupu u č.p. 111. Rozvaděč veřejného osvětlení se napojí na elektrickou energii z pojistkové skříně SP 100 na tomto sloupu kabelem CYKY 4x10. Pojistky pro VO PLN00 40A. Z prvního vývodu jističe v rozvaděči veřejného osvětlení bude veden zemní kabel CYKY 4x10 v souběhu s kabelem nízkého napětí směrem k č.p. 130, bude smyčkovat osvětlovací stožár u č.p. 130 a ukončí se v osvětlovacím stožáru u rybníka.

Z druhého vývodu jističe v rozvaděči veřejného osvětlení bude veden zemní kabel CYKY 4x10 v souběhu s kabelem nízkého napětí směrem k č.p. 53, bude smyčkovat osvětlovací stožárky v trase a ukončí se v pojistkové skříně SP100 na stávajícím betonovém sloupu. Do pojistkové skříně se připojí stávající slané izolované vodiče AES 2x16.

Z pojistkové skříně SP100 na stávajícím dvojitém betonovém sloupu u č.p. 95 bude veden nový zemní kabel CYKY 4x10 v souběhu s kabelem nízkého napětí směrem k č.p. 190, bude smyčkovat osvětlovací stožárky v trase a ukončí se v osvětlovacím stožáru na pozemku parc.č. 495/2.

U č.p. 277 se na stávající betonový sloup osadí pojistková skřín SP100 připojí se do ní stávající vedení VO na sloupu kabelem AYKY 4x16. Z pojistkové skříně bude veden nový zemní kabel CYKY 4x10 v souběhu s kabelem nízkého napětí směrem k č.p. 142 a ukončí se v osvětlovacím stožáru u silnice.

Pro osvětlení se použijí osvětlovací stožárky SD-M 3° 9 m a na 7 m. Na stožárky se osadí svítidla Malaga LED 56,5 W. Osazení svítidel bude přímo na stožárek u stožáru 7 m a na 9 m stožárek se svítidlo osadí na 1,5 m výložník. Svorkovnice se použijí EK 18/1p, propojení svorkovnice se svítidlem se provede kabelem CYKY 3x1,5 mm. Pojistka pro svítidlo 4A. Stožárky se osadí do základů.

V celé délce kabelu bude položen zemnicí drát FeZn o průměru 10 mm. Zemnicí drát se připojí ve všech osvětlovacích stožárcích.

Délka kabelu CYKY 4x10 bude celkem 551 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky st.p. st. p. 129/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 90/1 (ostatní plocha), parc. č. 96/1 (vodní plocha), parc. č. 495/2 (orná půda), parc. č. 1971/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/2 (ostatní plocha), parc. č. 2035/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Chudenice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 129/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 90/1 (ostatní plocha), parc. č. 96/1 (vodní plocha), parc. č. 495/2 (orná půda), parc. č. 1971/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/1 (ostatní plocha), parc. č. 1972/2 (ostatní plocha), parc. č. 2035/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Chudenice.
2. Pro provedení stavby bude vyhotovena prováděcí projektová dokumentace.
3. Při realizaci budou splněny podmínky:
 - Zahájení stavby a zhotovitel stavby budou v předstihu min. 15 dnů oznámeny vlastníkům dotčených pozemků.
 - Před zahájením stavby musí stavebník nechat vytýčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky vlastníků a správců těchto vedení.

- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
 - Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
 - S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
 - Během realizace stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
 - Po ukončení prací na stavbě uvede stavebník stavbou poškozené plochy do původního stavu.
4. Před zahájením užívání stavby požádá stavebník v souladu s ustanovením § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, o kolaudační souhlas. O jeho vydání je nutno požádat zdejší stavební úřad na předepsaném formuláři.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Chudenice, Kvapilova 215, Chudenice, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Dne 17.4.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Předmětem územního řízení je výstavba veřejného osvětlení.

Městys Chudenice má zpracovanou územně plánovací dokumentaci – ÚP Chudenice z roku 2012, který je zpracován pro celé správní území Městysu Chudenice. Územní plán Chudenice byl vydán zastupitelstvem městyse dne 10.10.2012 – nabytí účinnosti dne 6.11.2012 + 1 změna – úplné znění po změně č. 1 nabylo účinnosti dne 17.7.2018. Záměr je v souladu s tímto územním plánem.

Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území. Pozemky mají dostatečnou plochu a umožňují umístění záměru. Navržené řešení respektuje stávající výškové a prostorové uspořádání. Umístění záměru na pozemcích splňuje požadavky na prostorové uspořádání sítí veřejné technické infrastruktury.

Záměr zasahuje do ochranných pásem stávající veřejné technické infrastruktury v území. Jedná se o vedení sítí elektronických komunikací, plynovod, vodovod a kanalizace. Žadatel doložil stanoviska vlastníků, případně provozovatelů, dotčených vedení k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Jelikož realizace stavby nevyžaduje stavební povolení

ani ohlášení stavebnímu úřadu, stavební úřad stanovil v podmínkách výroku respektovat při realizaci stavby podmínky vlastníků a správců těchto dotčených vedení.

Žadatel doložil souhlasy vlastníků pozemků, na kterých je záměr umístěn.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Veřejné osvětlení je stavba uvedená v § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. K jejímu provedení postačí územní rozhodnutí nebo jiné opatření stavebního úřadu nahrazující územní rozhodnutí (územní souhlas, veřejnoprávní smlouva).

Veřejné osvětlení je stavba, jejíž užívání podle § 119 odst. 1 stavebního zákona vyžaduje kolaudační souhlas.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 80, 81, 84, 123/1, 123/2, 124, 125, 126, 128, 137, 138, 139, 141/1, 141/2, 141/3, 141/4, 141/6, 147, 150, 171, parc. č. 96/2, 102, 488/13, 488/14, 488/21, 735/11, 735/12, 2161 v katastrálním území Chudenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chudenice č.p. 92, č.p. 91, č.p. 53, č.p. 97, č.p. 176, č.p. 105, č.p. 104, č.p. 113, č.e. 21, č.p. 128, č.p. 129, č.p. 130, č.p. 56, č.p. 205, č.p. 206, č.p. 207, č.p. 317, č.p. 142, č.p. 146 a č.p. 163

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Městys Chudenice, IDDS: rzpb3q8

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Klatovské rybářství - správa a.s., IDDS: x93quw6

Vladimír Musil, Švihovská č.p. 111, Chudenice, 339 01 Klatovy 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků st. p. 80, 81, 84, 123/1, 123/2, 124, 125, 126, 128, 137, 138, 139, 141/1, 141/2, 141/3, 141/4, 141/6, 147, 150, 171, parc. č. 96/2, 102, 488/13, 488/14, 488/21, 735/11, 735/12, 2161 v katastrálním území Chudenice.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byly vlastníci pozemků a staveb v souladu s ust. §87 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).

Úřad městyse Chudenice (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Chudenicích po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1