

Spis. zn.: OVÚP/831/21/Han
Č.j.: OVÚP/832/21/Han
Vyřizuje: Ing. Jiří Hanzlík
Tel.: 376 347 228
E-mail: jhanzlik@mukt.cz
Datum: 26.1.2021

INFORMACE

O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Agrosan s.r.o., IČO 04203747, Makov 10, Předslav, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "žadatel") dne 20.1.2021 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby podle §79 a 92 stavebního zákona a stavební povolení podle § 115 stavebního zákona na stavbu nazvanou:

"TREE HOUSE" na pozemku p.č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi

na pozemku parc.č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi.

Záměr obsahuje:

Novostavba dřevostavby ubytovacího zařízení pro 4 osoby podepřenou středovým sloupem a 6 sloupy po obvodě a dále umístění dřevěné sauny. Předmětná stavba bude po svém dokončení sloužit pro rozšíření poskytovaných ubytovacích služeb a agroturistiky v rámci oploceného agroturistického areálu.

Schodiště na ochoz schodnicové dřevěné. Tvar ubytovací buňky je šestiúhelník. Průměr pochůzkové plochy je 9,0 m. Vnitřní prostory jsou provedeny jako šestiúhelníkový prostor s odděleným WC.

Stěny, podlaha a střecha – dřevěné sendvičové. Materiály využívány standardní – běžného typu. Stavba z důvodu autentického propojení hosta s přírodou nebude napojena na standardní technickou infrastrukturu. Bude disponovat suchým WC, nádrží na vodu pro umytí rukou, která se bude každý den (v případě obsazenosti) vynášet.

Stavba bude na nosných ocelových sloupech obložených pohledovým dřevem. Základové patky pod sloupy po obvodě 600/600 mm hl. 1,0 a pod středovým sloupem 1000/1000 hl. 1,0 m.

Půdorysné rozměry stavby jsou průměru 9 m, zastavěná plocha včetně schodiště bude činit 69,78 m², plocha samotné ubytovací jednotky 29,09 m². Výška podlahy ochozu od terénu bude činit 5,25 m, výšky vrcholu jehlanové střechy o sklonu 25° od terénu bude 9,938 m. Rozměry sauny (typ sudová): 2,1 x 3 m, výška 2,3 m.

Objekt stavby ubytovacího zařízení bude umístěn na pozemku parc.č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi ve vzdálenosti 2,0 m od hranic pozemku parc.č. 221/14 v katastrálním území Makov u Předslavi a ve vzdálenosti 2,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 221/28 v katastrálním území Makov u Předslavi. Objekt sauny bude umístěn na pozemku parc.č.

221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi a ve vzdálenosti 2,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 221/28 v katastrálním území Makov u Předslavi a ve vzdálenosti 20 m od hranice s pozemkem parc.č. 221/14 v katastrálním území Makov u Předslavi.

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 78a odst. 3 stavebního zákona

informuje o podání návrhu

na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po *dobu 8 dnů* (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).