

Spis. zn.: OVÚP/651/21/Han
Č.j.: OVÚP/4240/21/Han
Vyřizuje: Ing. Jiří Hanzlík
Tel.: 376 347 228
E-mail: jhanzlik@mukt.cz
Datum: 18.5.2021

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.12.2020 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, kterého zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969,
Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Vícenice KT, samoty NN

IE-12-00077908

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 171/1 (zahrada), parc. č. 174/2 (zahrada), parc. č. 710/1 (ostatní plocha), parc. č. 710/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Točnick u Klatov, st. p. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a

nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2/2 (ostatní plocha), parc. č. 19/1 (ostatní plocha), parc. č. 40/2 (zahrada), parc. č. 112/32 (trvalý travní porost), parc. č. 112/33 (trvalý travní porost), parc. č. 148/21 (trvalý travní porost), parc. č. 177/4 (zahrada), parc. č. 177/21 (zahrada), parc. č. 299 (ostatní plocha), parc. č. 300 (ostatní plocha), parc. č. 315/2 (ostatní plocha), parc. č. 316/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Vícenice u Klatov.

Druh a účel umisťované stavby:

Energetická stavba řeší z části výměnu venkovního vedení nízkého napětí a z části pokládku nového zemního kabelu nízkého napětí v zástavbě lokality Vícenice.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 171/1 (zahrada), parc. č. 174/2 (zahrada), parc. č. 710/1 (ostatní plocha), parc. č. 710/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Točnick u Klatov, st. p. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2/2 (ostatní plocha), parc. č. 19/1 (ostatní plocha), parc. č. 40/2 (zahrada), parc. č. 112/32 (trvalý travní porost), parc. č. 112/33 (trvalý travní porost), parc. č. 148/21 (trvalý travní porost), parc. č. 177/4 (zahrada), parc. č. 177/21 (zahrada), parc. č. 299 (ostatní plocha), parc. č. 300 (ostatní plocha), parc. č. 315/2 (ostatní plocha), parc. č. 316/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Vícenice u Klatov.

Určení prostorového řešení stavby:

Ze stávající trafostanice "TS Vícenice obec" bude vyveden zemní kabel NN, na který budou připojeny stávající odběry elektrické energie přes nově osazené skříně.

Předmětem stavby je nahrazení původních venkovních rozvodů 0,4 kV v části obce Vícenice. Z tohoto důvodu bude provedena pokládka nových zemních kabelových rozvodů v obci. Na pozemky odběratelů připjených z demontovaného vedení nízkého napětí budou osazeny kabelové skříně (v případě kabelové pilíře), do kterých bude zaústěno nové kabelové vedení 0,4 kV. Z nových kabelových skříní budou poté připojeny stávající elektroměrové rozvaděče jednotlivých odběratelů.

Kabely budou uloženy ve volném terénu v pískovém loži krytém fólií z PVC, ve více namáhaných místech (vjezdy, přechody komunikace) v kabelových chráničkách. Minimální krytí kabelů bude ve volném terénu 0,7 m, v prostoru podél silnice a místní komunikace 1,0 m. Přechody komunikací budou přednostně řešeny podvrtem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky st. p. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 171/1 (zahrada), parc. č. 174/2 (zahrada), parc. č. 710/1 (ostatní plocha), parc. č. 710/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Točnick u Klatov, st. p. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2/2 (ostatní plocha), parc. č. 19/1 (ostatní plocha), parc. č. 40/2 (zahrada), parc. č. 112/32 (trvalý travní porost), parc. č. 112/33 (trvalý travní porost), parc. č. 148/21 (trvalý travní porost), parc. č. 177/4 (zahrada), parc. č. 177/21 (zahrada), parc. č. 299 (ostatní plocha), parc. č. 300 (ostatní plocha), parc. č. 315/2 (ostatní plocha), parc. č. 316/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Vícenice u Klatov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na st. p. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 139 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 171/1 (zahrada), parc. č. 174/2 (zahrada), parc. č. 710/1 (ostatní plocha), parc. č. 710/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Točnick u Klatov, st. p. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 63/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2/2 (ostatní plocha), parc. č. 19/1 (ostatní plocha), parc. č. 40/2 (zahrada), parc. č. 112/32 (trvalý travní porost), parc. č. 112/33 (trvalý travní porost), parc. č. 148/21 (trvalý travní porost), parc. č. 177/4 (zahrada), parc. č. 177/21 (zahrada), parc. č. 299 (ostatní plocha), parc. č. 300 (ostatní plocha), parc. č. 315/2 (ostatní plocha), parc. č. 316/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Vícenice u Klatov.
2. Pro provedení stavby bude vyhotovena prováděcí projektová dokumentace.
3. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Klatovy, odboru životního prostředí, č.j. ŽP/11478/20/Lo, ze dne 1.12.2020:

- Křížení vodních toků bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením.
 - Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál a odpady budou zajištěny proti odplavení a nebudou skladovány v blízkosti vodního toku.
4. Budou splněny podmínky Drážního úřadu, závazné stanovisko, č.j. DUCR-61251/20/Ki:
- Stavba bude provedena dle předložené dokumentace a odsouhlasené Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohli vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Stavebník ohlásí písemně Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.
 - Po ukončení požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle §7 odst. 3 zákona.
5. Při realizaci budou splněny podmínky:
- Zahájení stavby a zhotovitel stavby budou v předstihu min. 15 dnů oznámeny vlastníkům dotčených pozemků.
 - Před zahájením stavby musí stavebník nechat vytýčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky vlastníků a správců těchto vedení.
 - Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
 - Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
 - S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
 - Během realizace stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
 - Po ukončení prací na stavbě uvede stavebník stavbou poškozené plochy do původního stavu.

6. Před zahájením užívání stavby požádá stavebník v souladu s ustanovením § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, o kolaudační souhlas. O jeho vydání je nutno požádat zdejší stavební úřad na předepsaném formuláři.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 14.12.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. OVÚP/659/21/Han zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Předmětem územního řízení je stavby distribučního energetického vedení elektrické energie.

Stavební úřad podklady posoudil podle § 90 stavebního zákona a zjistil:

Stavebník doložil souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování, které je souhlasné. Takovýto doklad je pro stavební úřad dostatečným podkladem pro posouzení navrhovaného záměru s územním plánem.

Jedná se o stavbu z velké části umístěnou pod terénem (kromě pilířků), bez zvláštních urbanistických a architektonických nároků. Umístěním záměru tak nebudou narušeny stávající dochované architektonické a urbanistické hodnoty v území.

Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území. Pozemky mají dostatečnou plochu a umožňují umístění záměru. Navržené řešení respektuje stávající výškové a prostorové uspořádání. Umístění záměru na pozemcích splňuje požadavky na prostorové uspořádání sítí veřejné technické infrastruktury.

Záměr zasahuje do ochranných pásem stávající veřejné technické infrastruktury v území. Žadatel doložil stanoviska vlastníků, případně provozovatelů, dotčených vedení k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Jelikož realizace stavby nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, stavební úřad stanovil v podmínkách výroku respektovat při realizaci stavby podmínky vlastníků a správců těchto dotčených vedení.

Z předložených stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyplývá, že záměr je v souladu se zvláštními právními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Žadatel doložil povolení příslušných silničních správních úřadů k umístění sítí do pozemků komunikace.

Žadatel doložil souhlasy vlastníků pozemků, na kterých je záměr umístěn.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vedení elektrické energie je stavba technické infrastruktury uvedená v § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. K jejímu provedení postačí územní rozhodnutí nebo jiné opatření stavebního úřadu nahrazující územní rozhodnutí (územní souhlas, veřejnoprávní smlouva).

Vedení elektrické energie je stavba technické infrastruktury, jejíž užívání podle § 119 odst. 1 stavebního zákona vyžaduje kolaudační souhlas.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 148/2, parc. č. 173 v katastrálním území Točník u Klatov, st. p. 43, parc. č. 15,
18/1, 39, 40/1 v katastrálním území Vícenice u Klatov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout

výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha pro žadatele :

- Ověřená dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)**

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Město Klatovy

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Ing. Luboš Krátký, Žižkova č.p. 377, Kolín III, 280 02 Kolín 2

Jaromír Osvald, Dolany č.p. 146, 339 01 Klatovy 1

Ivana Osvaldová, Dolany č.p. 146, 339 01 Klatovy 1

Vladimír Bošek, Mánesova č.p. 808, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Václav Brož, Vícenice č.p. 38, 339 01 Klatovy 1

Jitka Brožová, Vícenice č.p. 38, 339 01 Klatovy 1

Jaromír Kudláček, Vícenice č.p. 11, 339 01 Klatovy 1

Pavel Touš, Vícenice č.p. 12, 339 01 Klatovy 1

Bohuslav Suchý, Vícenice č.p. 17, 339 01 Klatovy 1

Anna Suchá, Vícenice č.p. 17, 339 01 Klatovy 1

František Procházka, Točnick č.p. 92, 339 01 Klatovy 1

Dana Tomanová, Vícenice č.p. 2, 339 01 Klatovy 1

Jiří Toman, Vícenice č.p. 2, 339 01 Klatovy 1

Petr Sedláček, Na Záhumenici č.p. 439, 340 12 Švihov

Šárka Vanková, Vícenice č.p. 5, 339 01 Klatovy 1

Ing. Martin Špirk, Vícenice č.e. 3, 339 01 Klatovy 1

Drahomíra Hálková, Vícenice č.p. 30, 339 01 Klatovy 1

Anna Procházková, Točnick č.p. 92, 339 01 Klatovy 1

Květa Junková, Maxima Gorkého č.p. 159, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Šumavské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: dh6chx7

ČD-Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

Správa železnic, státní organizace, SDC jihozápadní Čechy, IDDS: uccchjm

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci pozemků p. st. p. 148/2, parc. č. 173 v katastrálním území Točnick u Klatov, st. p. 43, parc. č. 15, 18/1, 39, 40/1 v katastrálním území Vícenice u Klatov.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byly vlastníci pozemků a staveb v souladu s ust. 87 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).

dotčené správní úřady

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaaatd

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, hospodářský odbor, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1