

Spis. zn.: OVÚP/2763/19/Ka
Č.j.: OVÚP/7273/19/Ka
Vyřizuje: I.Kamenová
Tel.: 376 347 323
E-mail: ikamenova@mukt.cz
Datum: 08.10.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 05.04.2019 podala

Obec Zavlekov, IČO 00256315, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

CYKLOSTEZKA - ČÍHAŇ - VLČNOV

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 687/32 (trvalý travní porost), **parc. č. 693/4** (trvalý travní porost), **parc. č. 693/21** (orná půda), **parc. č. 1164/1** (ostatní plocha), **parc. č. 1192/1** (ostatní plocha), **parc. č. 1192/4** (ostatní plocha), **parc. č. 1193/1** (ostatní plocha), **parc. č. 1193/2** (ostatní plocha), **parc. č. 1254/4** (vodní plocha) v katastrálním území Číhaň, **parc. č. 151** (trvalý travní porost), **parc. č. 160/2** (trvalý travní porost), **parc. č. 162** (trvalý travní porost), **parc. č. 182/1** (trvalý travní porost), **parc. č. 808/1** (trvalý travní porost), **parc. č. 815** (orná půda) v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova.

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se o umístění liniové dopravní stavby - cyklostezky, která bude propojovat obce Číhaň a Vlčnov pro zajištění bezpečného pohybu chodců a cyklistů mezi obcemi v délce 2,42 km;

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba cyklostezky je řešena převážně na pozemcích ve vlastnictví obcí Zavlekov a Číhaň; dotčeny jsou v k.ú. Číhaň ještě 3 pozemky jiných vlastníků. Od km 0,000-0,130 (k.ú. Vlčnov u Zavlekova) vede

cyklostezka po stávající místní komunikaci; od km 0,130-1,050 je cyklostezka navržena na pozemcích dle dohody žadatele a od km 1,050 do konce úpravy respektuje stávající cesty v území (k.ú. Číhaň).

- Začátek cyklostezky navazuje na silnici III/02211 v obci Vlčnov na pozemku p.č. 808/1, po kterém je cyklostezka vedena dalších cca 500m s tím, že mezi 50 – 100m zasahuje cyklostezka na pozemek p.č. 182/1; dále vede trasa přes pozemek p.č. 162; kříží pozemek p.č. 815 a pokračuje po pozemku p.č. 160/2, to vše v k.ú. Vlčnov u Zavlekova; dále pokračuje po pozemcích v k.ú. Číhaň - po pozemku 693/21 podél jeho východní hranice; a dále po pozemku p.č. 1193/2 ostatní komunikace, přes pozemek vodního toku p.č. 1254/4, po pozemku ostatní komunikace p.č. 1193/1 až ke křížení se silnicí na pozemku p.č. 1164/1 v k.ú. Číhaň; přičemž cca mezi kilometrem 1,6–1,7 trasa cyklostezky zasahuje na pozemky p.č. 693/4 a 687/32 v k.ú. Číhaň. Pod silnicí na pozemku p.č. 1164/1 projde cyklostezka stávajícím podchodem a pokračuje po pozemcích ostatní komunikace p.č. 1192/4 a 1192/1, kde se napojuje na místní zpevněnou komunikaci, to vše v k.ú. Číhaň.

Určení prostorového řešení stavby:

- Cyklostezka je navržena v šířkách 3,00 – 2,50 m s oboustrannými krajnicemi šířky 0,5m, s krytem z asfaltového betonu.
- Směrové vedení trasy je řešeno tak, aby osa komunikace co nejvíce respektovala stávající cesty v území. Výškové řešení v maximální míře kopíruje stávající niveletu terénu. Odvodnění je do okolního terénu vsakováním.
- Celková délka úpravy stezky pro cyklisty je 2423m; celková plocha stezky pro cyklisty je 9027m².

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavbou budou dotčeny pozemky stavby v katastrálním území Číhaň parc. č. 687/32, 693/4, 693/21, 1164/1, 1192/1, 1192/4, 1193/1, 1193/2, 1254/4; v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova parc. č. 151, 160/2, 162, 182/1, 808/1, 815.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba je umístěna tak, že začátek cyklostezky navazuje na silnici III/02211 v obci Vlčnov na pozemku p.č. 808/1, po kterém je cyklostezka vedena dalších cca 500m s tím, že mezi 50 – 100m zasahuje cyklostezka na pozemek p.č. 182/1; dále vede trasa přes pozemek p.č. 162; kříží pozemek p.č. 815 a pokračuje po pozemku p.č. 160/2, to vše v k.ú. Vlčnov u Zavlekova; dále pokračuje po pozemcích v k.ú. Číhaň - po pozemku 693/21 podél jeho východní hranice; a dále po pozemku p.č. 1193/2 ostatní komunikace, přes pozemek vodního toku p.č. 1254/4, po pozemku ostatní komunikace p.č. 1193/1 až ke křížení se silnicí na pozemku p.č. 1164/1 v k.ú. Číhaň; přičemž cca mezi kilometrem 1,6–1,7 trasa cyklostezky zasahuje na pozemky p.č. 693/4 a 687/32 v k.ú. Číhaň. Pod silnicí na pozemku p.č. 1164/1 projde cyklostezka stávajícím podchodem a pokračuje po pozemcích ostatní komunikace p.č. 1192/4 a 1192/1, kde se napojuje na místní zpevněnou komunikaci, to vše v k.ú. Číhaň.
2. Toto umístění je v souladu s ověřenými výkresy situací stavby – Situace 1.část (výkr. č. 1); Situace 2.část (výkr. č. 2) a Situace 3.část (výkr. č. 3) v měř. 1:500, které jsou součástí dokumentace k územnímu řízení a které obsahují výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Dokumentaci k územnímu

řízení zpracovala společnost MACÁN PROJEKCE DS s.r.o. IČ: 28057198, a autorizačním razítkem opatřil Ing. Tomáš Macán, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0201872) v 11/2018. Případné změny trasy stavby cyklostezky je žadatel povinen předem projednat se stavebním úřadem a vlastníky pozemků.

3. Stavba cyklostezky bude umístěna na pozemcích ve vlastnictví obce Zavlekov (parc. č. 151, 160/2, 162, 182/1, 808/1, 815 v k.ú. Vlčnov u Zavlekova), obce Číhaň (parc.č. 693/4, 693/21, 1192/1, 1192/4, 1193/1, 1193/2 v k.ú. Číhaň) a na pozemcích (p.č. 687/32, 1254/4, 1164/1) jiných vlastníků. Od km 0,000-0,130 vede cyklostezka po stávající místní komunikaci; od km 0,130-1,050 je cyklostezka navržena na pozemcích dle dohody žadatele a od km 1,050 do konce úpravy respektuje stávající cesty v území.
4. Žádná část konstrukce cyklostezky nebude zasahovat na sousední pozemky, neuvedené ve výčtu dotčených pozemků.
5. Cyklostezka je navržena v šířkách 3,00 – 2,50 m s oboustrannými krajnicemi šířky 0,5m, s krytem z asfaltového betonu. Celková délka úpravy stezky pro cyklisty je 2423m; celková plocha stezky pro cyklisty je 9027m².
6. Cyklostezka bude zajišťovat bezpečný pohyb chodců a cyklistů mezi obcemi; zároveň po ní bude umožněn příjezd vlastníkům sousedních pozemků za účelem jejich obhospodařování a k tomu bude přizpůsobena její konstrukce.
7. Ze závazného stanoviska z hlediska příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu MěÚ Klatovy, odboru životního prostředí č.j. ŽP/7336/19/Rt ze dne 11.09.2019 vyplývá souhlas se stavbou za splnění podmínek:
 - a. Na základě projektové dokumentace provést před zahájením prací v terénu pevné vytýčení hranice odnětí půdy a zajistit její nepřekročení.
 - b. V souladu s § 8 odst. 1 písm. a) zákona je investor povinen zajistit oddělenou skrývkou svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé ploše trvalého odnětí zemědělské půdy. Ornice bude skryta v průměrných mocnostech 0,05-0,25 m, tj. cca 489 m³.
 - c. Ornice získaná skrývkou na trvale odnímaných pozemcích bude uložena na mezideponii a po dokončení stavby použita na ozelenění stavby. Přebytek ornice bude použit na posílení kulturní vrstvy pozemku p.č. 160/2 v k.ú. Vlčnov u Zavlekova.
 - d. V souladu s § 8 odst. 1 písm. e) zákona musí investor v průběhu výstavby učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných) poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
 - e. V souladu s § 8 odst. 2 písm. b) zákona provádět práce tak, aby na okolním zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
 - f. Jelikož je stavba cyklostezky v kolizi s meliorovaným územím i s melioračními stavbami, je nutné před zahájením prací meliorační stavby přesně vytýčit. V případě poškození melioračního zařízení zařídit jeho opravu tak, aby bylo i nadále funkční.
 - g. Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (Městskému úřadu Klatovy, Odboru životního prostředí):
 - v souladu s § 11 odst. 4 písm. a) zákona doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci,
 - v souladu s § 11 odst. 4 písm. b) zákona písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
8. Ze závazného stanoviska z hlediska příslušného orgánu ochrany přírody MěÚ Klatovy, odboru životního prostředí č.j. ŽP/1331/19/Sch ze dne 11.02.2019 vyplývá souhlas se stavbou za splnění podmínek:

- a) Práce budou prováděny s maximální ohleduplností k porostu v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních plochách
 - b) Při pracích budou učiněna opatření k zabránění úniku ropných látek a plavenin do vodního toku.
9. Ze závazného stanoviska příslušného vodoprávního úřadu MěÚ Klatovy, odboru životního prostředí č.j. ŽP/1382/19/Šp ze dne 12.02.2019 vyplývá souhlas se stavbou za splnění podmínek:
- a) Stavební podnikatel, který bude provádět stavbu, a zachází při své činnosti s nebezpečnými látkami, vypracuje pro dobu výstavby plán havarijních opatření pro případ havárie, který je nutno před zahájením stavby ve dvojím vyhotovení předložit zdejšímu vodoprávnímu úřadu ke schválení (dle ust. § 39 odst. 2 vodního zákona).
 - b) Pro dobu výstavby bude zpracován povodňový plán, který je nutno předložit povodňovému orgánu obce - Obec Číhaň k potvrzení souladu s povodňovým plánem zmiňované obce (ust. § 78 odst. 3 písm. a) vodního zákona).
 - c) Budou respektovány stavby vodních děl HOZ a bude zachována jejich funkčnost (v dokumentaci budou do situace zakreslena jednotlivá křížení HOZ s trasou cyklostezky vč. popisu v souhrnné technické zprávě).
 - d) Při křížení trubního kanálu s cyklotrasou a staveništní komunikací budou dodrženy podmínky ČSN 75 4030 - Křížení a souběhy melioračních zařízení s komunikacemi a podzemními vedením.
 - e) Dokumentace pro stavební povolení na všechny objekty, kterými dojde k dotčení staveb vodních děl HOZ, bude předložena k odsouhlasení SPÚ - odboru vodohospodářských staveb.
10. Umístění stavby musí respektovat stávající ochranná pásma jednotlivých sítí a podmínky stanovené jejich správci. Budou respektovány podmínky souhlasu s umístěním stavby, vydané společností ČEZ Distribuce, a.s. dne 13.12.2018 pod zn. 1101588706. Budou respektovány podmínky souhlasu s umístěním stavby, vydané společností České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 29.11.2018 pod č.j. 795160/18.
11. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
12. Umísťovaná stavba cyklostezky je dopravní stavbou; k vydání stavebního povolení je příslušný speciální stavební úřad - MěÚ Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Zavlekov, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, Obec Číhaň, Číhaň 26, 341 42 Kolinec

Farma Číhaň s.r.o., Číhaň 73, 341 42 Kolinec

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Odůvodnění:

Dne 05.04.2019 podal žadatel - Obec Zavlekov, IČO 00256315, Zavlekov 56, 341 42 Kolinec, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby Cyklostezka - Číhaň - Vlčnov.

Záměr řeší umístění liniové stavby cyklostezky pro zajištění bezpečného pohybu chodců a cyklistů mezi obcemi mezi obcemi Vlčnov a Číhaň, kdy v současné době je možný pouze po frekventované silnici I/22 a II/187.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 23.04.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29.05.2019.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. OVÚP/4057/19/Ka ze dne 30.05.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům.

Za účastníky řízení byli vzati vlastníci pozemků dotčených stavbou a vlastníci pozemků a staveb přímo sousedících s pozemky stavby ve vzdálenosti, ve které lze předpokládat jejich dotčení stavbou. Vlastnická ani jiná práva k vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem ke skutečnosti, že obec Zavlekov nemá zpracovanou územně plánovací dokumentaci na žádnou obec ve svém správním území a zájmová lokalita v obci Vlčnov není řešena ani v ÚP krajinného celku Hnačovský rybník, postupoval stavební úřad v souladu s § 87, odst. 2) stavebního zákona a nařídil veřejné ústní jednání na den 04.07.2019. Konání veřejného ústního jednání oznámil správní orgán veřejnosti veřejnou vyhláškou dne 30.05.2019, která byla vyvěšena ve všech správních územích 30 dnů předem. V oznámení č.j. OVÚP/4057/19/Ka o zahájení řízení ze dne 30.05.2019 uvedl správní orgán chybné datum konání veřejného ústního jednání 04. června 2019 místo plánovaného 04. července 2019. Tuto chybu opravil oznámením opravy termínu ústního jednání č.j. OVÚP/4165/19/Ka ze dne 04.06.2019.

Vzhledem k rozsahu stavby jde o řízení s velkým počtem účastníků, ve kterém je doručováno podle § 25 správního řádu. Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Účastníkům dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Veřejné ústní jednání proběhlo dne 04.07.2019 v zasedací místnosti stavebního úřadu MěÚ Klatovy, odboru výstavby a územního plánování, o jeho výsledku byl sepsán protokol č.j. OVÚP/5001/19/Ka. Do protokolu byla zapsána námitka Pera Nováka zastoupeného na jednání Antonínem Novákem, která se týkala řešení přístupu na pozemky v k. ú. Vlčnov a po části cyklostezky. K námitce podal vyjádření starosta obce Číhaň, které bylo zapsáno do protokolu. Vzhledem k tomu, že námitka se týkala pozemků v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova, který spravuje obec Zavlekov a zástupce obce nebyl ústního jednání přítomen, vyzval stavební úřad jejího zástupce k vyjádření k podaným námitkám. Po doplnění jejich vyjádření sdělil stavební úřad účastníkům řízení veřejnou vyhláškou č.j. OVÚP/6674/19/Ka ze dne 11.09.2019, že shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a poskytl jim lhůtu 10 dnů, ve které měli možnost do spisu nahlédnout a s podklady rozhodnutí se seznámit; po uplynutí této lhůty ve věci rozhodne.

Stavební úřad žádost posoudil podle § 90 stavebního zákona a zjistil:

Stavba cyklostezky řeší zajištění bezpečného pohybu chodců a cyklistů mezi obcemi Číhaň a Vlčnov.

Cyklostezka se vymezuje především na pozemcích ve vlastnictví obce Zavlekov a obce Číhaň. Na katastrálním území obce Vlčnov u Zavlekova je cyklostezka vedena po pozemcích vedených v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost; na katastrálním území obce Číhaň je cyklostezka vedena po pozemcích nevyužívané cesty, vedených v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - ostatní komunikace.

V obci Číhaň se cyklostezka napojí zpevněnou místní komunikací, která následně navazuje na silnici III/18713. V obci Vlčnov se cyklostezka napojuje na silnici III/02211.

Stavba cyklostezky je dopravní stavbou a příslušný speciální stavební úřad - MěÚ Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad vydal ke stavbě souhlasné závazné stanovisko č.j. OD/6258-1/19Kj ze dne 27.05.2019, ve kterém svůj souhlas podmiňuje tím, že mu, jako speciálnímu stavebnímu úřadu bude k vydání stavebního povolení předložena projektová dokumentace zpracovaná projektantem pro dopravní stavby tak, aby zajistila dle norem bezpečnost provozu na tomto úseku komunikace. K vedenému územnímu

řízení z odůvodnění závazného stanoviska vyplývá, že stavba nové cyklostezky je navržena tak, aby zajišťovala bezpečný pohyb cyklistů a pěších mezi obcemi Číhaň a Vlčnov (kdy v současné době je možný pouze po frekventované silnici I/22 a II/187.) S navrženým řešením stezky pro cyklisty, která propojí obce Číhaň a Vlčnov, souhlasí Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, ve svém stanovisku č.j. KRPP-176237-1/ČJ-2018-030406 ze dne 27.12.2018.

K umístované stavbě cyklostezky bylo vydáno souhlasné koordinované stanovisko MěÚ Klatovy č. 782/18 č.j. ŽP/9690/18/Ks ze dne 19.02.2019. Z koordinovaného stanoviska vyplývá, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší a hospodářským odborem. Příslušný orgán k výkonu státní správy v oblasti památkové péče sdělil, že se stavba bude nacházet na území s archeologickými nálezy a na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství vydal v rámci koordinovaného stanoviska dne 14.02.2019 pod č.j. ŽP/1459/19/St souhlasné závazné stanovisko; příslušný orgán státní správy lesů vydal souhlasné závazné stanovisko dne 18.02.2019 pod č.j. ŽP/09690/18/KS, jako ke stavbě v pásmu 50m od lesa, které nepodmiňuje splněním podmínek.

Odbor životního prostředí MěÚ Klatovy, jako příslušný orgán státní správy ochrany přírody se zabýval zásahem stavby do významných krajinných prvků, jako je vodní tok Úslava a drobný bezejmenný přítok Úslavy, a vydal v souvislosti s umístěním cyklostezky závazným stanoviskem č.j. ŽP/1331/19/Sch ze dne 11.02.2019 souhlas k zásahu do významných krajinných prvků; a tento podmínil splněním podmínek. Podmínky uvedl stavební úřad v podmínkách tohoto rozhodnutí, v jeho výrokové části.

Navržená stavby cyklostezky kříží stávající vodní díla. Jednak vodní tok Úslava a drobný bezejmenný přítok Úslavy, a dále hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v majetku státu, tj. 3 trubní odvodňovací kanály. Odbor životního prostředí MěÚ Klatovy, jako příslušný vodoprávní úřad, vydal v souvislosti s křížením cyklostezky s vodními díly závazným stanoviskem č.j. ŽP/1382/19/Šp ze dne 12.02.2019 souhlas vodoprávního úřadu, který podmínil splněním podmínek. Tyto podmínky uvedl stavební úřad v podmínkách tohoto rozhodnutí, v jeho výrokové části.

Souhlasné závazné stanovisko vydal i Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, jako příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany, bez stanovení podmínek. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje vydala k záměru závazné stanovisko, ve kterém je konstatováno, že předloženým návrhem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví a z tohoto důvodu není v předmětném návrhu dotčeným orgánem státní správy. Stavební úřad ji nezařadil do okruhu dotčených orgánů v tomto rozhodnutí.

Orgán územního plánování MěÚ Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, vydal v rámci koordinovaného stanoviska č.j. ŽP/9690/18/Ks své závazné stanovisko dne 05.12.2018 se závěrem, že záměr umístění cyklostezky je přípustný za splnění podmínky, že bude proveden podle předložené dokumentace, kterou vypracoval v 11/2018 Ing. Tomáš Macán (ČKAIT 0201872). Tuto podmínku stanovil stavební úřad jako podmínku č. 1 ve výroku tohoto rozhodnutí. Ze závazného stanoviska vyplývá, že stavbou dotčené pozemky v k. ú. Číhaň jsou částečně v zastavěném a převážně v nezastavěném území vedeny v územním plánu jako „plochy dopravní infrastruktury (DS)“. Záměr vybudování cyklostezky na těchto pozemcích je tedy v souladu s územním plánem Číhaň. Obec Zavlekov nemá pro své správní území zpracovaný územní plán. Vedení cyklostezky posuzoval orgán územního plánování z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování a dospěl k závěru, že posuzovaný záměr je v území přípustný.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími

dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, splňuje požadavky z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Klatovy, koordinované stanovisko č. 782/18 č.j. ŽP/9690/18/Ks ze dne 19.02.2019
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí, závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství č.j. ŽP/1459/19/St ze dne 14.02.2019
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí, závazné stanovisko státní správy lesů č.j. ŽP/09690/18/KS ze dne 18.02.2019
- MěÚ Klatovy, orgán územního plánování, závazné stanovisko č. j. ŽP/9690/18/Ks ze dne 05.12.2018
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí, závazné stanovisko orgánu ochrany přírody č.j. ŽP/1331/19/Sch ze dne 11.02.2019
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí, závazné stanovisko vodoprávního úřadu č.j. ŽP/1382/19/Šp ze dne 27.05.2019
- MěÚ Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad, závazné stanovisko č.j. OD/6258-1/19/Kj ze dne 12.02.2019
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí, závazné stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu č.j. ŽP/7336/19/Rt ze dne 11.09.2019
- KHS Plzeň. kraje, územní pracoviště Klatovy č.j. KHSPL/33605/21/2018 ze dne 02.12.2018
- HZS Plzeň. kraje, územní odbor Klatovy č.j. HSPM-4740-2/2018 KT ze dne 14.12.2018
- Polici ČR, územní odbor Klatovy, stanovisko č.j. KRPP-176237-1/ČJ-2018-030406 ze dne 27.12.2018
- Povodí Vltavy, závod Berounka, stanovisko a vyjádření zn. 65302/2018/342/Ron; SP-2018/15571 ze dne 10.01.2019
- Státní pozemkový úřad, vyjádření k dokumentaci zn. SPU 008 446/2019 ze dne 08.01.2019
- Správa a údržba silnic PK, souhlas zn. 1881/18/SÚSPK-K ze dne 06.12.2018
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření k dokumentaci zn. 1101588706 ze dne 13.12.2018
- vyjádření k sítím: GridServices, s.r.o., zn. 5001885401 ze dne 06.03.2019; CETIN, a.s. č.j. 795160/18 ze dne 29.11.2018; Státní pozemkový úřad ze dne 06.12.2018; ČEZ Distribuce a.s. zn. 0101022073 ze dne 21.11.2018; Telco Pro Services, a.s. zn. 0200836450 ze dne 21.11.2018; CETIN, a.s. č.j. 788720/18 ze dne 21.11.2018;

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, parc. č. 659/5, 659/26, 661, 662, 687/2, 687/23, 687/24, 687/27, 687/28, 687/29, 687/30, 687/31, 688/1, 688/27, 688/28, 689/1, 690/1, 690/2, 690/3, 691/5, 693/1, 693/2, 693/6, 693/14, 693/15, 693/16, 693/17, 693/18, 693/19, 693/20, 694, 699, 700, 701/1, 710, 713/1, 713/2, 713/4, 713/5, 713/6, 716, 772/7, 772/19, 772/20, 772/21, 772/22, 772/25, 781, 783, 786/2, 848/3, 848/17, 848/23, 848/27, 848/38, 849, 1192/2, 1254/37, 1254/43 v

katastrálním území Číhaň, st. p. 22, parc. č. 1/1, 44, 45, 47, 48/1, 48/2, 48/3, 55, 59/50, 63, 70, 71, 78, 160/1, 163, 164, 179, 180, 182/4 v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Číhaň č.p. 32, Zavlekov, Vlčnov č.e. 1

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Do protokolu, sepsaném na veřejném ústním jednání dne 04.07.2019, uvedl námitku účastník řízení Petr Novák, kterého na jednání, na základě plné moci, zastupoval Antonín Novák. Námitka se týkala dotazu na řešení přístupu na pozemky v k.ú. Vlčnov u Zavlekova po části cyklostezky; formy možného vjezdu na cyklostezku a kdo vjezd umožní. Na jednání byl přítomen starosta obce Číhaň, který sdělil, že obě obce, Číhaň i Zavlekov, v úseku cyklostezky na svých katastrálních územích umožní přístup po cyklostezce vlastníkům pozemků sousedících s cyklostezkou pro možnost jejich obhospodařování.

Na stejně položené otázky odpověděl písemně, na základě výzvy stavebního úřadu, starosta obce Zavlekov. Doplnil, že na cyklostezku bude umístěna značka zákaz vjezdu motorových vozidel s dodatkovou tabulí „Dopravní obsluze vjezd povolen“. Vjezd na cyklostezku v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova bude povolovat obec Zavlekov.

Stavební úřad stanovil v bodě č. 6 podmínek tohoto rozhodnutí mimo jiné, že po cyklostezce bude umožněn příjezd vlastníkům sousedních pozemků za účelem jejich obhospodařování.

Stavební úřad vede územní řízení k umístění stavby cyklostezky; stavba cyklostezky je stavbou dopravní a vyžaduje vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu, kterým je v tomto případě MěÚ Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad. V rámci územního řízení se záměr žadatele posuzuje podle § 90 stavebního zákona a to zejména zda je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území; v souladu s požadavky na možnosti a způsobu napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů.

Předmětem dokumentace k územnímu řízení není osazení dopravních značek ani konstrukční řešení cyklostezky. Toto bude obsahem dokumentace ke stavebnímu povolení. V následném stavebním řízení bude také dopravními značkami upřesněno, v jakém režimu bude jaká část cyklostezky užívána. Pokud bude umožněn průjezd po cyklostezce za účelem obhospodařování pozemků, bude tomuto přizpůsobena i její konstrukce. V souhrnné technické zprávě dokumentace k územnímu řízení je uvedeno, že konstrukce stezky bude upřesněna ve stupni projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

Námitce účastníka řízení bylo v územním řízení vyhověno stanovením podmínky č. 6, která určuje v dokumentaci zpracované ke stavebnímu povolení řešit konstrukci stezky tak, aby po ní mohl být řešen případný přejezd vozidel pro obsluhu sousedních pozemků.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly doloženy.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 08.07.2019.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží: účastníci (dodejky)

Obec Zavlekov, IDDS: qhebieq

Obec Číhaň, IDDS: gtnb337

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Farma Číhaň s.r.o., IDDS: 2kc5uf9

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: (doručení veřejnou vyhláškou)

st. p. 1, parc. č. 659/5, 659/26, 661, 662, 687/2, 687/23, 687/24, 687/27, 687/28, 687/29, 687/30, 687/31, 688/1, 688/27, 688/28, 689/1, 690/1, 690/2, 690/3, 691/5, 693/1, 693/2, 693/6, 693/14, 693/15, 693/16, 693/17, 693/18, 693/19, 693/20, 694, 699, 700, 701/1, 710, 713/1, 713/2, 713/4, 713/5, 713/6, 716, 772/7, 772/19, 772/20, 772/21, 772/22, 772/25, 781, 783, 786/2, 848/3, 848/17, 848/23, 848/27, 848/38, 849, 1192/2, 1254/37, 1254/43 v katastrálním území Číhaň,

st. p. 22, parc. č. 1/1, 44, 45, 47, 48/1, 48/2, 48/3, 55, 59/50, 63, 70, 71, 78, 160/1, 163, 164, 179, 180, 182/4 v katastrálním území Vlčnov u Zavlekova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: (doručení veřejnou vyhláškou)

Číhaň č.p. 32, Zavlekov, Vlčnov č.e. 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor, IDDS: p36ab6k

Dále obdrží:

Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

Obecní úřad Zavlekov, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v obci Zavlekov a v obci Vlčnov po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)

Obecní úřad Číhaň, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v obci Číhaň po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)