

Spis. zn.: OVÚP/831/21/Han
Č.j.: OVÚP/1704/21/Han
Vyřizuje: Ing. Jiří Hanzlík
Tel.: 376 347 228
E-mail: jhanzlik@mukt.cz
Datum: 1.3.2021

OZNÁMENÍ O UZAVŘENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Agrosan s.r.o., IČO 04203747, Makov 10, Předslav, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "žadatel") dne 20.1.2021 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí podle § 79 a 92 stavebního zákona a stavební povolení podle § 115 stavebního zákona na stavbu nazvanou:

"TREE HOUSE" na pozemku p.č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi

na pozemku parc. č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi.

Záměr obsahuje:

- Záměr obsahuje:
- Novostavba dřevostavby ubytovacího zařízení pro 4 osoby podepřenou středovým sloupem a 6 sloupy po obvodě a dále umístění dřevěné sauny. Předmětná stavba bude po svém dokončení sloužit pro rozšíření poskytovaných ubytovacích služeb a agroturistiky v rámci oploceného agroturistického areálu.
- Schodiště na ochoz schodnicové dřevěné. Tvar ubytovací buňky je šestiúhelník. Průměr pochůzkové plochy je 9,0 m. Vnitřní prostory jsou provedeny jako šestiúhelníkový prostor s odděleným WC.
- Stěny, podlaha a střecha - dřevěné sendvičové. Materiály využívány standardní - běžného typu. Stavba z důvodu autentického propojení hosta s přírodou nebude napojena na standardní technickou infrastrukturu. Bude disponovat suchým WC, nádrží na vodu pro umytí rukou, která se bude každý den (v případě obsazenosti) vynášet.
- Stavba bude na nosných ocelových sloupech obložených pohledovým dřevem. Základové patky pod sloupy po obvodě 600/600 mm hl. 1,0 a pod středovým sloupem 1000/1000 hl. 1,0 m.
- Půdorysné rozměry stavby jsou průměru 9 m, zastavěná plocha včetně schodiště bude činit 69,78 m², plocha samotné ubytovací jednotky 29,09 m². Výška podlahy ochozu od terénu bude činit 5,25 m, výšky vrcholu jehlanové střechy o sklonu 25° od terénu bude 9,938 m. Rozměry sauny (typ sudová): 2,1 x 3 m, výška 2,3 m.
- Objekt stavby ubytovacího zařízení bude umístěn na pozemku parc.č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi ve vzdálenosti 2,0 m od hranic pozemku parc.č. 221/14 v katastrálním území Makov u Předslavi a ve vzdálenosti 2,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 221/28 v katastrálním území Makov u Předslavi. Objekt sauny bude umístěn na pozemku parc.č. 221/15 v katastrálním území Makov u Předslavi a ve vzdálenosti 2,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 221/28 v katastrálním území Makov u Předslavi a ve vzdálenosti 20 m od hranice s pozemkem parc.č. 221/14 v katastrálním území Makov u Předslavi.

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 78a odst. 5 stavebního zákona

o z n a m u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Poučení:

Stavební úřad vyvěsil oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy na úřední desce na dobu 15 dnů.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí (dodejky)

- se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů.