

Spisová zn.: ZN/ŽP/738/22
Číslo jednací: ŽP/3884/22/Bro
Vyřizuje: H. Brodská, DiS.
Tel.: 376 347 384
E-mail: hbrodska@mukt.cz
Datum: 9. 5. 2022

Dle rozdělovníku

Oznámení o zahájení stavebního a vodoprávního řízení s upuštěním od ústního jednání ve věci stavebního povolení pro stavbu vodního díla „MAKALOVY - PŘEDSLAV - VODOVOD“ s umístěním v k.ú. Ostřetice a k.ú. Předslav

Obec Předslav se sídlem Předslav 124, 339 01 Klatovy, IČ: 00256021 požádala Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí podáním doručeným dne 2.3.2022 (doplněno 28.3.2022) o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „MAKALOVY - PŘEDSLAV - VODOVOD“ s umístěním v k.ú. Ostřetice a k.ú. Předslav podle ust. § 94j níže uvedeného stavebního zákona.

Rozsah a účel požadovaného záměru:

SO 01 Vodovodní přivaděč Makalovy - Předslav – řešený úsek vodovodního řadu odbočuje z trasy Točnick - Otín v arm. šachtě u osady Makalovy na pozemku p.č. 1504 v k.ú. Ostřetice, místo napojení (předávací bod VB 18A) určeno souřadnicemi X,Y v souřadnicovém systému S-JTSK 1103499, 830422. Konec řadu je v budově stávající úpravny vody Předslav napojením na vnitřní technologické vystrojení nátoky do nádrže upravené vody (PS 01). Trasou jsou zasaženy pozemky: k.ú. Ostřetice, p.č. 1504, 1518, 909/6, 909/3, 877, 930/65, 930/1, 1492, 1484, 1494, 1515, 1524; st. 29 k.ú. Předslav, p.č. 791/3, 649, 648, 645/7, 645/4, 645/5, 786/2, 786/4, 566/3, 568; st. 119 Od napojení na předávací bod směřuje trasa k Petrovickému (Měcholupskému) potoku, který kříží pode dnem, po překřížení koryta VT přechází trasa do lučního pozemku a lomí se směrem k příjezdové silnici do Makalov, prochází územím zastavby osady Makalovy a dále pokračuje nejprve v trase polní cesty a poté přes zemědělskou půdu až do stávající úpravny vody na st.p.č. 119 v k.ú. Předslav.

SO 02 Stavební úpravy v ÚV – náhrada stávajícího zakrytí technologického kanálu od vstupu potrubí vodovodního přivaděče po úroveň zakrytí vázanou na stávající čerpadla a filtraci. Původní zakrytí z ocelového žebrovaného plechu bude nahrazeno zakrytím z ocelových žárově pozinkovaných plechů. Plocha obnovovaného zakrytí je cca 2,2 m².

SO 03 Měcholupská zemědělská a.s. - vodovodní přípojky

Přípojka 1 - napojení kancelářské budovy, kuchyně – materiál potrubí PE 110x6,6, délka 34,4 m; nová vodovodní přípojka pitné vody bude sloužit pro kuchyni a provozní kanceláře. Přípojka je vymezena novou odbočkou na stávajícím zásobním řadu PE160 z VDJ Předslav 2 x 100 m³ a zakončením ve stávající vodoměrné šachtě v areálu Měcholupské zemědělské a.s. Trasou dotčené pozemky: k.ú. Předslav, p.č. 559, 785/4, 785/1, 456/4.

Přípojka 2 - hospodářské provozy – materiál potrubí PE 110x6,6, délka 74,5 m; nová vodovodní přípojka bude sloužit pro budoucí napojení části hospodářského provozu farmy vyžadujícím pitnou vodu, nová přípojka bude zakončena ve stávající vodoměrné šachtě vodoměrnou soupravou. Přípojka je vymezena novou odbočkou na stávajícím zásobním řadu PE160 z VDJ Předslav 2 x 100 m³ a zakončením ve stávající vodoměrné šachtě v areálu Měcholupské zemědělské a.s. Trasou dotčené pozemky: k.ú. Předslav, p.č. 553, 785/1, 456/36, 456/37, 456/12.

Vodovodní přívaděč Makalovy - Předslav bude umístěn na pozemcích p.č. 1504 (ostatní plocha), 1518 (vodní plocha), 909/6 (trvalý travní porost), 909/3 (trvalý travní porost), 877 (ostatní plocha), 930/65 (ostatní plocha), st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), 930/1 (ostatní plocha), 1492 (ostatní plocha), 1484 (trvalý travní porost), 1494 (trvalý travní porost), 1515 (ostatní plocha), 1524 (orná půda) v k.ú. Ostřetice a p.č. 791/3 (vodní plocha), 649 (trvalý travní porost), 648 (trvalý travní porost), 645/7 (trvalý travní porost), 645/4 (orná půda), 645/5 (orná půda), 786/2 (ostatní plocha), 786/4 (trvalý travní porost), 566/3 (trvalý travní porost), 568 (trvalý travní porost), st. 119 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Předslav, určení polohy stavby (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK): vodovodní přívaděč - začátek úseku 1103499,3, 830422,4.

Vodovodní přípojky (SO 03) budou umístěny na pozemcích p.č. 559 (trvalý travní porost), 785/4 (ostatní plocha), 785/1 (ostatní plocha), 456/4 (ostatní plocha); 553 (trvalý travní porost), 785/1 (ostatní plocha), 456/36 (ostatní plocha), 456/37 (ostatní plocha), 456/12 (ostatní plocha), vše v k.ú. Předslav, v kraji Plzeňském, okrese Klatovy, obci Předslav, v povodí DVT Petrovický potok - IDVT 10250522, ČHP 1-10-03-0660-0-00, HGR 6310, ID VÚ podzemních vod 63101 – Krystalinikum v povodí horní Vltavy a Úhlavy, ID VÚ povrchových vod BER_0390 Měcholupský potok od pramene po ústí do toku Točnický potok.

Dokumentaci pro společné povolení vypracovala v prosinci 2021 společnost Vodohospodářský podnik a.s., projektant Ing. Hála – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT - 0201507.

Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a vodoprávní řízení.

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v souladu s ust. § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) a ust. § 94j odst. 1 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona číslo 225/2017 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 15 odst. 5 vodního zákona

oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení

podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona, dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona a v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 citovaného stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou v souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů od doručení** tohoto oznámení jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě uplatní svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Zároveň se účastníkům řízení dává možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů po uplynutí lhůty pro námitky, popř. důkazy**. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky a důkazy. Námitky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námitky opožděné, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc (ust. § 33 správního řádu). Právem účastníků a jejich zástupců je nahlížet do spisu (ust. § 38 správního řádu).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu - oddělení vodního hospodářství Odboru životního prostředí Městského úřadu Klatovy, ve lhůtě shora uvedené, a to ve dnech Po a St 8:00-17:00 hodin a Pá 8:00-14:00 hodin (v ostatních dnech po telefonické dohodě).

S ohledem na řízení s velkým počtem účastníků byli účastníci řízení o jeho zahájení uvědomeni v souladu s ust. § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 1 správního řádu.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení dle ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek

Ing. Libor Hošek
vedoucí odboru ŽP
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k stavebního zákona (do vlastních rukou)

Obec Předslav

Obec Ostřetice

Milan Vlasák, Makalovy 3, 339 01 Klatovy

Mgr. Alena Kaňáková, Makalovy 2, Ostřetice, 339 01 Klatovy

Jan Zeman, Mánesova 780, 339 01 Klatovy

Miloslava Fořtová, Předslav 115, 339 01 Klatovy

Ing. Josef Velíšek, Dřevěná 102/9, 301 00 Plzeň

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha

Měcholupská zemědělská, a.s., Předslav 101, 339 01 Klatovy

Správa a údržba silnic PK, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb

katastrální území Ostřetice

st.p.č. 26, 27, 28, 30, 35; p.p.č. 1501, 1523, 1530, 1496, 882/3, 512/2, 885, 526/2, 884, 888, 890, 891/3, 930/86, 1521, 1510, 893/4, 909/2, 1509, 1502, 1491, 1489, 1481, 1459, 1488, 1508, 1516, 1528, 1535

katastrální území Předslav

st.p.č. 121/2, 167/1, 131/2, 169, 131/1, 123/1, 122/2; p.p.č. 643/2, 645/1, 645/3, 679/1, 679/4, 679/5, 645/8, 645/9, 645/2, 596, 632, 636, 633, 610/1, 610/2, 610/3, 598/1, 598/4, 595/12, 595/13, 595/14, 606, 603, 601, 553, 560/3, 566/1, 560/2, 595/15, 569, 785/1, 558, 560/1, 456/19, 456/20, 551, 550, 559, 456/35, 456/11, 456/13, 456/14, 456/15

vlastníci veřejné technické infrastruktury

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 19, 303 28 Plzeň

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno - Zábřovice

AQUAŠUMAVA s.r.o., Chudenín 30, 340 22 Nýrsko

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice PK, územní pracoviště Klatovy

Městský úřad Klatovy, Odbor školství, kultury a CR

Městský úřad Klatovy, Odbor dopravy

Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování

Policie české republiky, Dopravní inspektorát Klatovy

Na vědomí (veřejnou vyhláškou)

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

(na dodejku)

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Obecní úřad Ostřetice - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v obci Ostřetice po dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Obecní úřad Předslav - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v obci Předslav po dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Poučení:

Běh **patnáctidenní lhůty** začíná dnem sejmutí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.