

# USNESENÍ č. 1

## ze zasedání Rady města Klatov, konaného dne 8. ledna 2019

### **Bod č. 1/1**

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

### **Bod č. 2/1**

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací a výměna vodovodu v Klatovech 2019, 1. část“.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy, IČ 45357307.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 12.148.995,56 Kč bez DPH, 14.700.284,63 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 3/1**

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací a výměna vodovodu a kanalizace v Klatovech 2019, 2. část“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy zájemcům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.

2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.

3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.

4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.

5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:

Členové:

Ing. Václav Chroust

Ing. Martin Kříž

Petr Fiala

Pavel Strolený

Mgr. Jaromír Veselý

Bc. Vlasta Komaňská

Ing. Daniela Pleskotová

Mgr. Radka Šustrová

František Kocfelda

Petr Kodeš

a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6. Rada města uložila ORM předložit RM v 02/2019 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 4/1**

Rada města schválila plán Vodohospodářského fondu pro rok 2019 a Plán Fondu dešťové kanalizace pro rok 2019.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

#### **Bod č. 5/1**

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 k SoD č. ORM/5/2018/Ko, uzavřené mezi městem Klatovy a Společností VRV + SHDP – vedoucí společník Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Praha na akci „Generel zásobování vodou města Klatovy“. Předmětem dodatku je prodloužení termínu plnění.

2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření Dodatku č. 1 v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 6/1**

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání majetkové komise z 03.12.2018.

#### **Bod č. 7/1**

1. Rada města schválila návrh řízení o posuzování žádostí na poskytování zápůjček z fondu rozvoje bydlení - 4. kolo.
2. Rada města uložila HO vyvést řízení o posuzování žádostí na úřední desce a zveřejnit v místním tisku.
3. Rada města schválila výběrovou a pracovní komisi, garantem za přípravu materiálů, shromáždění podkladů a svolání komise je p. Kocfelda a pí Ing. Chalupová.

Zodpovídá: p. F. Kocfelda  
pí Ing. Chalupová

#### **Bod č. 8/1**

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze 17.12.2018.

#### **Bod č. 9/1**

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje na projekt „Hrajeme si (nejen) s papírem 2019“ do titulu „Podpora volnočasových aktivit v Plzeňském kraji“, případné přijetí dotace a její vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

Zodpovídá: pí R. Kubíčková  
p. S. Reiser

#### **Bod č. 10/1**

Rada města vzala na vědomí vyúčtování městských trhů v roce 2018 a schválila pořádání pravidelných i výročních trhů v roce 2019.

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

#### **Bod č. 11/1**

Rada města projednala zápis z jednání komise pro výchovu vzdělávání a sport a schválila p. Václavu Kosnarovi poskytnutí mimořádné dotace ve výši 30.000 Kč na náklady spojené se závody světového šampionátu v Ice Cross Downhillu.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

### **Bod č. 12/1**

1. Rada města se seznámila se strategickým dokumentem vývoje společnosti Klatovská teplárna, a.s. včetně jeho dodatku č.1 a vzala jej na vědomí. Konstatuje, že dokument byl projednán a schválen představenstvem společnosti a dozorčí radou.
2. Rada města:
  - a) souhlasila se záměrem instalovat kogenerační jednotku na kotelně Plánická ul. Klatovy dle návrhu obsaženém ve strategickém dokumentu společnosti. Uložila společnosti a odboru rozvoje města připravit konkrétní projekt, včetně řešení finančních a smluvních podmínek tento záměr realizující. Předložit jej ke schválení představenstvu společnosti a valné hromadě společnosti,
  - b) souhlasila se záměrem projektu snížit instalovaný příkon teplárenského zdroje pod 20 MW dle návrhu uvedeném ve strategickém dokumentu společnosti. Uložila společnosti připravit konkrétní projekt, včetně řešení finančních a smluvních podmínek tento záměr realizující. Předložit jej ke schválení představenstvu společnosti a valné hromadě společnosti.

Zodpovídá: p. Ing. P. Beránek

### **Bod č. 13/1**

Rada města schválila návrh přístavby Obchodního centra Škodovka v Klatovech na pozemcích pp. č. 3454/6, 4000/13 a 4220 v k. ú. Klatovy, v souladu s územní studií ÚS.6 – jih Klatovy a s požadavkem na dopracování komunikačního napojení zájmového pozemku pro pěší od areálu OC a od okružní křižovatky a na řešení přední stěny objektu k ulici Domažlická.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

pí Ing. arch. E. Kovářiková

### **Bod č. 14/1**

Rada města rozhodla aktualizovat zadání pro návrh úprav veřejného prostranství Divadelní ulice s ohledem na současné potřeby a nové souvislosti. Návrh na výběr konkrétního zpracovatele/ zpracovatelů předloží ORM ve spolupráci s městskou architektkou radě města. Konkrétní zpracovatel bude volen pomocí soutěžního dialogu mezi 3 oslovenými architektonickými týmy.

Zodpovídá: pí Ing. arch. E. Kovářiková

pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 15/1**

1. Rada města vzala na vědomí informaci SNK o dodávkách elektřiny a plynu v nájemních bytech a o postupu při vymáhání dlužného nájemného.
2. Rada města uložila SNK a právniče města předložit možnosti svěřeni pravomocí ve věcech nájmu bytů v souladu se zák. o obcích.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

pí Mgr. R. Šustrová

### **Bod č. 16/1**

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc prosinec 2018.

### **Bod č. 17/1**

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena společností STEMONT JS s.r.o., zastoupena jednatelem Jiřím Steinbergerem (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, Zahradní, 954/116 – přeložka kann, EP-12-0002705/1/VB – poř. č. 1.

Pojistná smlouva o skupinovém úrazovém pojištění podle sazby 3 UX mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetr (pojistník) a Kooperativa pojišťovnou, a.s. Praha (pojistitel).

Předmět smlouvy: pojištění JSDHO Klatovy, JSDHO Luby – poř. č. 2.

Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a Olgou Lounovou, Praha (umělec).

Předmět smlouvy: koncert 14.07.2019 na klatovském náměstí – poř. č. 3.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Společností VRV + SHDP, zastoupenou společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., zastoupena Ing. Jiřím Valdhansem a Ing. Janem Cihlářem.

Předmět smlouvy: změna čl. 4.2. – poř. č. 4.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupeným Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Jiřím Mužíkem, Klatovy (nájemce).

Předmět smlouvy: pronájem skladu v čp. 63/I Klatovy – poř. č. 5.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupeným Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Městským ústavem sociálních služeb Klatovy, zastoupeným Bc. Alenou Kleinerovou (nájemce).

Předmět smlouvy: pronájem nebytových prostor v čp. 276/II, Klatovy – poř. č. 6.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel č. 2) a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o., zastoupenou generálním ředitelem Ing. Miroslavem Doležalem (objednatel č. 1) a společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., zastoupena jednatelkou Ing. Tomášem Macánem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: VZ „III/19122 Klatovy – ulice Maxima Gorkého, oprava“ – poř. 7.

Pojistná smlouva č. 400 043 354 – dodatek č. 1 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pojistník) a Allianz pojišťovnou, a.s., zastoupenou Ing. Michaelou Mlázovskou a Kateřinou Šustrovou (vedoucí pojistitel) a Pojišťovnou VZP, a.s., zastoupenou Ing. Michaelou Mlázovskou a Kateřinou Šustrovou (sou)pojistitel).

Předmět dodatku: změna bodu 1.1.1 a 1.1.2, 1.2.1 a 1.2.2. – poř. č. 8.

### **Bod č. 18/1**

1. Rada města schválila přijetí daru vodovodního vrtu do majetku města od Drůbežářského závodu Klatovy, a. s. na obecní pp. č. 720/2 v k. ú. Luby vč. příslušenství (u zahrádek).

Rada města uložila OŽP zajistit správu a provozování vrtu a jednat s vlastníky zahrádek u „benešů“ o podmínkách užívání vrtu na pp. č. 720/2 v k. ú. Luby.

2. Rada města schválila využití vody z obecní studny, umístěné na pozemku pp. č. 369/1 v k. ú. Kvaslice, pro pana [REDAKCE], [REDAKCE] V. [REDAKCE], [REDAKCE].

3. Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemků pp. č. 177/4 a 177/5 v k. ú. Luby o celkové výměře 191 m<sup>2</sup> od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha-Žižkov do majetku města.

4. Rada města doporučila ZM schválit výkup nemovitostí stp. č. 73/1, 73/2, 205 a pp. č. 27 a 37/3 o celkové výměře 698 m<sup>2</sup> v k. ú. Luby do majetku města od Pekárny a cukrárny Klatovy, a. s., Za Tratí 602, Klatovy za cenu 999.000,00 Kč.
5. Rada města rozhodla pozastavit prodej nebo pronájem pp. č. 755/8, 755/9, 755/10 a 755/12 v k. ú. Luby a uložila ORM jednat s [redacted], [redacted] o zjednání nápravy na výše uvedených pozemcích.
6. Rada města uložila ORM jednat s manž. [redacted], [redacted] o bezúplatném převodu části pp. č. 517/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> vč. opěrné zdi v k. ú. Klatovy do majetku města a závěry předložit RM.
7. Rada města doporučila ZM schválit výkup pp. č. 4242/632 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy do majetku města od GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem – Klíše za celkovou kupní cenu dle znaleckého posudku obvyklou 8.000,00 Kč bez DPH.
8. Rada města rozhodla o pronájmu pp. č. 147/20 v k. ú. Drslavice u Tupadel o výměře 470 m<sup>2</sup> za cenu 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 3.290,00 Kč/rok + inflace na dobu neurčitou [redacted], [redacted].
9. Rada města souhlasila s realizací akce „Luby u hřiště – veřejné osvětlení“ a souhlasila s uložením zemního kabelu a s osazením osvětlovacích stožárů v obecních pozemcích pp. č. 80/2, 782/16, 782/10, 761/7, 759/2, 757/3, 759/1 v k. ú. Luby dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
10. Rada města souhlasila s projektovou dokumentací na vybudování vodovodního a kanalizačního řadu a veřejného osvětlení a doporučila ZM schválit dar vodovodního a kanalizačního řadu a veřejného osvětlení a pozemků včetně stavby komunikace na pozemcích pp. č. 214/4, 214/6, 214/13, 214/16, 214/21, 217/4 v k. ú. Točnick u Klatov do majetku města od spoluvlastníků pozemků a staveb - [redacted], [redacted], SJM [redacted] a [redacted].
11. Rada města udělila povolení k vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla [redacted] p. [redacted], [redacted], p. Klatovy na pp. č. 1410/2 – parkoviště v ulici Prusíkova v k. ú. Klatovy od 01.01.2019 do 31.12.2022.
12. Rada města udělila povolení k vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla [redacted] pí. [redacted], [redacted], p. Klatovy na pp. č. 1471/3 – parkoviště v ulici Podhůrecká v k. ú. Klatovy od 01.01.2019 do 31.12.2028.
13. RM udělila povolení k vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla [redacted] p. [redacted], [redacted], p. Klatovy na pp. č. 85/1 – parkoviště v ulici Jiráskova v k. ú. Klatovy od 01.01.2019 do 31.12.2028.
14. Rada města schválila prodloužení výjimky z místní úpravy provozu na pozemní komunikaci – místní komunikace v ul. Pražská, Vídeňská a Plánická v Klatovech pro vozidla obchodní

firmy Prazdroj a. s. v souvislosti se zásobováním Restaurace Žízňovej Kozel v ulici Pražská čp. 123 dle upřesňujících podmínek hospodářského odboru na dobu od 01.12.2018 do 30.11.2019 pro [REDACTED]

15. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel pro povolování výkopů č. P1/2011 v platném znění a souhlasila s realizací stavby „Vodovod a kanalizace Klatovy – Točnick“ pro I. etapu od 21.01.2019 do 28.02.2019 a pro II. etapu od 01.02.2019 do 30.04.2019 za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit úpravě povrchu po výkopech.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

**Bod č. 19/1**

Rada města schválila pí Janě Bendové poskytnutí mimořádné dotace ve výši 20.000 Kč na pořízení elektrického invalidního vozíku.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

**Bod č. 20/1**

Rada města schválila zahraniční cestu do Bratislavy na veletrh ITF Slovakiatour 2019 v termínu 23.01. – 25.01.2019 pro Mgr. R. Salvetra, Ing. M. Kříže, P. Pošefku.

**Bod č. 21/1**

1. Rada města schválila zvýšení příplatku za vedení ředitelům klatovských ZŠ a MŠ od 01.01.2019.
2. Rada města uložila vedoucí OŠKCR připravit nové platové výměry.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

**Bod č. 22/1**

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr  
starosta města

Ing. Václav Chroust  
místostarosta

Ing. Martin Kříž  
místostarosta