

# USNESENÍ č. 15

## ze zasedání Rady města Klatov, konaného dne 3. září 2019

### **Bod č. 360/15**

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

### **Bod č. 361/15**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lesy města Klatov, s.r.o. vzala na vědomí rozbor činnosti a hospodaření za 1. pololetí 2019 a k projednání aktuální finanční situace společnosti se vrátí po předložení kalkulací – projekce výsledku hospodaření na roky 2019 a 2020.

Termín: 31.10.2019

Zodpovídá: Ing. R. Koldinský

### **Bod č. 362/15**

1. Rada města doporučila ZM schválit prodej části obecní pp. č. 161/1 o výměře cca 240 m<sup>2</sup> v k. ú. Předslav panu [redacted] za cenu obvyklou 200,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem za cca 48.000,00 Kč bez DPH.
2. Rada města doporučila ZM schválit prodej obecních pp. č. 2470/31 a 2509/2 o celkové výměře 1 908 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy firmě MASO WEST s. r. o., Za Mototechnou 619, p. Praha za cenu obvyklou 320,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 610.560,00 Kč bez DPH.
3. a) Rada města doporučila ZM schválit výkupy částí pozemků:
  - pp. č. 792/15 o výměře cca 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. Klatovy a [redacted] p. Klatovy za cenu smluvní cca 1.050,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 792/14 o výměře cca 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. [redacted] a [redacted] p. [redacted] za cenu smluvní cca 2.050,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 384/1 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. [redacted] a [redacted] p. [redacted] za cenu smluvní cca 650,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 441/13 o výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. [redacted] a [redacted] p. [redacted] za cenu smluvní cca 300,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 792/13 o výměře cca 305 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. [redacted] za cenu smluvní cca 15.250,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 441/11 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. [redacted] za cenu smluvní cca 350,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 792/6 o výměře 164 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od Státního statku Jeneč, v likvidaci, Třanovského 622/11, p. Praha za cenu smluvní 8.200,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 791/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od Státního statku Jeneč, v likvidaci, Třanovského 622/11, p. Praha za cenu smluvní 450,00 Kč bez DPH,
  - pp. č. 730/1 o výměře cca 85 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted] p. [redacted] za cenu smluvní cca 4.250,00 Kč bez DPH.

- b) Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků pp. č. 791/4 – část cca 9 m<sup>2</sup>, 791/3 – část cca 79 m<sup>2</sup> a 441/7 – část cca 1 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [redacted], [redacted], Klatovy a [redacted], [redacted], [redacted] za část obecního pozemku pp. č. 77/1 o výměře cca 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců, bez finančního plnění.
- c) Rada města doporučila ZM schválit přijetí daru pp. č. 792/12 o výměře 153 m<sup>2</sup> od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha.
4. Rada města vzala na vědomí informaci o ukončení platby smluvní pokuty za nedodržení lhůty výstavby bytových domů v rámci akce: „Atrium park Hůrka Klatovy“ firmou STAFIN Klatovy s. r. o., Plzeň k 31.07.2019.
5. a) Rada města souhlasila se zařazením stavby „Muzeum Palacký, Gloriet Otín“ do programu „Záchrana architektonického dědictví pro rok 2020“,  
b) Rada města souhlasila se stavebním záměrem „Muzeum Palacký, Gloriet Otín“,  
c) Rada města souhlasila s umístěním vodovodní, kanalizační, elektro přípojky a STL plynovodu do obecních pozemků pp. č. 267, 273/1 a 146/7 v k. ú. Otín u Točnicku pro stavbu „Muzeum Palacký, Gloriet Otín“ ve vlastnictví Simargland s.r.o., Londýnská 166/1, 120 00 Praha 2.  
d) Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel pro povolování výkopů města k zásahu do chráněné komunikace na pp. č. 146/7 v k. ú. Otín u Točnicku za účelem uložení kanalizační a elektro přípojky pro stavbu „Muzeum Palacký, Gloriet Otín“.
6. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu: „Klatovy – Puškinova – vodovodní přípojka k pp. č. 641/8“ v obecních pp. č. 3422/12, 3422/14, 3422/63 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO a TSMK.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 363/15**

1. Rada města vzala na vědomí předložený přehled stavebních pozemků ve vlastnictví města.
2. Rada města uložila ORM u jednotlivých lokalit stavebních pozemků
  - Větrovna – připravit soutěž o developerský návrh územní studie a aukci pozemků,
  - U Čedíku – zpracovat geometrický plán na prodloužení pozemků u silnice směrem k rybníku, nechat zpracovat aktuální odhad ceny pozemků a připravit jejich prodej výběrovým řízením,
  - Aretinova – nechat zpracovat aktuální odhad ceny pozemků a připravit jeho prodej výběrovým řízením,
  - U BMX – předložit stanovisko architektky města k typu bytové zástavby,
  - Štěpánovice – dále jednat s ŘSD o možném zpřístupnění pozemku, zpracovat aktuální odhad ceny pozemků a připravit prodej pozemku výběrovým řízením,
  - Drslavice – zpracovat aktuální odhad ceny pozemků a připravit jejich prodej výběrovým řízením,
  - Otín - zpracovat aktuální odhad ceny pozemku a připravit jeho prodej výběrovým řízením.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 364/15**

1. Rada města vzala na vědomí návrh principu urbanistické soutěže na vyhotovení územní studie č. 26 v lokalitě „Větrovna“, schválila složení soutěžní poroty a uložila místostarostovi města a ORM svolat její ustavující zasedání za účelem vymezení soutěžních podmínek.
2. Rada města uložila místostarostovi Ing. V. Chroustovi předložit RM návrh na vyhlášení soutěže.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 365/15**

1. Rada města vzala na vědomí informace o zajištění dodávek vybavení a zařízení pro refektář v čp. 59/I, Klatovy.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření smluv a objednávek na dílčí části dodávek s navrženými firmami v termínu do 10.11.2019.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 366/15**

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Černá věž – požárně bezpečnostní řešení“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – INEL – Market, s.r.o., Kollárova 623/42, 301 00 Plzeň, IČ: 25223399.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 575.615,00 Kč bez DPH, 696.494,15 Kč vč. DPH.
3. Rada města doporučila ZM schválit navýšení rozpočtu akce „Černá věž – požárně bezpečnostní řešení“ o 100.000,00 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 367/15**

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Výstavba místní komunikace – Klatovy, Karafiátová ul.“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – FINAL KOM s.r.o., Kocourov 36, 33901 Mochtín, IČ 02877155.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 1.888.888,00 Kč bez DPH, 2.285.554,48 Kč vč. DPH.
3. Rada města doporučila ZM schválit zařazení akce „Výstavba místní komunikace Klatovy-Karafiátová ulice“ do rozpočtu města pro rok 2019 s částkou 2.500.000,00 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 368/15**

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání finanční komise a finančního výboru ze dne 27.08.2019 a doporučila ZM schválit změnu způsobu zpoplatnění provozu systému nakládání se směsným komunálním odpadem. Konečný návrh vyhlášky a konkrétní návrh výše poplatku budou předloženy na jednání rady města 17.09.2019.

### **Bod č. 369/15**

Rada města schválila navýšení početního stavu finančního odboru o 2 pracovníky na zabezpečení agendy spojené se zavedením místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálních odpadů (pod podmínkou schválení příslušné vyhlášky zastupitelstvem města) a stanovila tak ve smyslu § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění počet pracovníků MěÚ na 135.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

### **Bod č. 370/15**

Rada města schválila aktualizaci Plánu Vodohospodářského fondu pro rok 2019.

Zodpovídá: p. Ing. M. Vlček

### **Bod č. 371/15**

1. Rada města vzala na vědomí zprávu o prodeji uvolněných bytových jednotek a doporučila ZM schválit prodej:

bytová jednotka č. 625/18, Suvorovova 625/IV, Klatovy,

bytová jednotka č. 635/3, Plzeňská 635/II, Klatovy,

bytová jednotka č. 550/13, Pod Hůrkou 550/III, Klatovy,


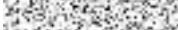
bytová jednotka č. 555/4, Pod Hůrkou 555/III, Klatovy,

bytová jednotka č. 810/8, Cibulkova 810/III, Klatovy,

bytová jednotka č. 810/3, Cibulkova 810/III, Klatovy,

bytová jednotka č. 623/13, Suvorovova 623/IV, Klatovy,

bytová jednotka č. 346/2, Šmeralova 346/IV, Klatovy.

2. Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na KD Točnick s paní , bytem , výše ročního nájemného 40.092 Kč.

3. Rada města vzala na vědomí studii na propojení restaurace s dvorní částí domu 3-4/I, Plánická ul., pro vybudování vnitřní restaurační zahrádky a uložila SNK postupovat v rámci diskuze.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

### **Bod č. 372/15**

Rada města schválila Masarykově základní škole Klatovy, tř. Národních mučedníků 185 podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, výjimku z počtu žáků ve třídě.

Zodpovídá: pí Mgr. E. Salvetrová

### **Bod č. 373/15**

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena firmou INVEST TEL s.r.o., zastoupenou stavbyvedoucím Radkem Plechingerem (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Štěpánovice, KT, parc. č. 263/22 –NN“ č. IV-120014714/1/VB – poř. č. 233.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORM/42/2018/Čer z 27.09.2018 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a PSDS s.r.o., Praha 9, zastoupena Ing. Jiřím Surovcem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: změna čl. 3.1., 4.2., 5.1., 5.2.1. Smlouvy – poř. č. 234.

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena společností Senergos a.s., Ostopovice, zastoupena Jarmilou Horákovou (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Habartice, KT, parc. č. 75 – NN“ – poř. č. 235.

Smlouva o dílo – stavební práce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel č. 2) a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., zastoupenou generálním ředitelem Ing. Miroslavem Doležalem (objednatel č. 1) a firmou Silnice Klatovy a.s., zastoupenou ředitelem společnosti Bc. Pavlem Panuškou (zhotovitel).

Předmět smlouvy: akce „II/19122 Klatovy – ulice Maxima Gorkého, oprava“ – poř. č. 236.

Smlouva o zajištění fotografických služeb mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Janem Ráčkem, Klatovy (zhotovitel).

Předmět smlouvy: fotografická služba na Klatovském městském bále – poř. č. 237.

Smlouva o zajištění hudební produkce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a Jakubem Divišem, Klatovy (dodavatel).

Předmět smlouvy: zajištění diskotéky na Klatovském městském bále – poř. č. 238.

Smlouva o zajištění hudební produkce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a Martinem Čechem, Hodonín (hudebník).

Předmět smlouvy: zajištění hudební produkce na Klatovském městském bále – poř. č. 239.

Smlouva o zajištění služeb – moderování plesu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Janem Sudou, Klatovy (zhotovitel).

Předmět smlouvy: zajištění moderování na Klatovském městském bále – poř. č. 240.

Smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a Tanečním orchestrem Miroslava Novotného, Plzeň, zastoupeným Jiřím Břicháčem.

Předmět smlouvy: hudební produkce na Klatovském městském bále – poř. č. 241.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajimatel) a Blankou Růžičkovou, Opálka Strážov (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. prostor Vrbova ul. 53, Klatovy – poř. č. 242.

Smlouva o bezúplatném převodu majetku mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (přejímající) a ČR – Hasičským záchranným sborem PK (převádějící).

Předmět smlouvy: radiostanice – poř. č. 243.

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupena společností Senergos a.s., Ostopovice, zastoupena Jarmilou Horákovou, Chotěšov.

Předmět smlouvy: akce „Habartice, KT, parc. č. 75 – NN – poř. č. 244.

Smlouva č. 043/19 o realizaci pořadu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a ATRIBUT – středočeská umělecká agentura, Mladá Boleslav, zastoupena Ladislavem Šiftou (zprostředkovatel).

Předmět smlouvy: hudební produkce v rámci AVON pochodu – poř. č. 245.

### **Bod č. 374/15**

Rada města projednala zápis z komise pro výchovu, vzdělávání a sport z 02.09.2019 a přijala tyto závěry:

1. žádosti o mimořádné dotace

- a) Kulturní centrum Falcon, žádost o dotaci na rekonstrukci sociálního zařízení – poskytnutí mimořádné dotace neschválila,
  - b) SK Volejbal Klatovy, žádost o dotaci na cestovní náhrady družstva minivolejbalu – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 8.000 Kč,
  - c) Klub Křišťál, žádost o dotaci na pořízení tiskárny - schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 2.500 Kč,
  - d) SDH Křištín, žádost o dotaci na pořádání oslav 75 let založení sboru – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 5.000 Kč,
  - e) LENOX z.s., žádost o dotaci na pořádání turnaje – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 5.000 Kč,
  - f) TJ Jezdecký klub Klatovy – Luby, žádost o dotaci na pořádání závodů – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 10.000 Kč,
  - g) Pavel Matejčík, žádost o dotaci na pořádání závodů „Běh Klatovskou kolonádou“ – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 3.000 Kč,
  - h) Sport Club Klatovy, žádost o dotaci na mistrovství ČR v baseballu – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 8.000 Kč na dopravu.
2. Rada města schválila změny v Zásadách pro poskytování dotací v oblasti kultury a sportu.
  3. Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. M. Kříže o závěrech a informovat žadatele a uzavřít veřejnoprávní smlouvy.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

#### **Bod č. 375/15**

Rada města schválila Městskému kulturnímu středisku v Klatovech podání žádosti do dotačního programu „Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2019“, případné přijetí dotace a její vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

Zodpovídá: pí Ing. V. Schmidová

#### **Bod č. 376/15**

Rada města projednala petici týkající se zachování lesního porostu v lokalitě Na Klášterce u Klatov a uložila vedení města sdělit zástupci petičního výboru, že toto bude řešeno v rámci Změny č. 2 Územního plánu Klatov.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

#### **Bod č. 377/15**

Rada města schválila ZŠ Klatovy, Čapkova ul. převedení finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního ve výši 307.567 Kč a použití finančních prostředků z investičního fondu ve výši 307.567 Kč včetně DPH, 254.188 Kč bez DPH na výměnu elektrické požární signalizace ve sportovní hale školy.

Zodpovídá: PaedDr. Mgr. D. Martinková, Ph.D.

#### **Bod č. 378/15**

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr  
starosta města

Ing. Václav Chroust  
místostarosta

Ing. Martin Kříž  
místostarosta