

USNESENÍ č. 2

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 21. ledna 2020

Bod č. 26/2

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 27/2

1. Rada města nedoporučila ZM schválit prodloužení platnosti smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej pozemku v průmyslové zóně Chaloupky v Klatovech, uzavřené 22.11.2016 mezi městem Klatovy a společností Accolade CZ XXII. s. r. o., člen koncernu, prodloužené dodatkem č. 1 a dodatkem č. 2 o 12 měsíců, o dalších 18 měsíců, tj. do 22.05.2021.
2. Rada města rozhodla o uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s. v pozemcích ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zařízení ve vlastnictví firmy ČEZ Distribuce, a. s. za jednorázovou úhradu určenou při uzavírání vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti dle aktuálně platného ceníku bez DPH pro akce:
 - a) k. ú. Klatovy – „Klatovy, Máchova, pp. č. 1378/40 - NN“,
pp. č. 1378/6 ve vlastnictví města Klatovy pro umístění cca 30 bm zemního vedení NN
 - b) k. ú. Otín u Točnicku – „Otín, KT, pp. č. 4 - NN“,
pp. č. 146/7, 273/1 ve vlastnictví města Klatovy pro umístění cca 104 bm zemního vedení NN.
3. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu „REKO MS KLATOVY – LUBY IV. etapa – změna v ul. 5. května“ v obecní pp. č. 3475/36 v k.ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
b) Rada města rozhodla o uzavření dodatku k uzavřené SoSBoVB s GasNet, s. r. o., spočívajícím v rozšíření dotčených pozemků o pp. č. 3475/36, 3475/35 a rozšíření budoucího věcného břemene o cca 35 bm plynovodu přeloženého do nové trasy.

Zodpovídá: pí Ing. Pleskotová

Bod č. 28/2

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací, vodovodu a kanalizace v Klatovech 2020, 2. část“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.

5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:

Členové:

Ing. Václav Chroust

Ing. Martin Kříž

Petr Fiala

Pavel Strolený

Mgr. Jaromír Veselý

Bc. Vlasta Komaňská

Ing. Daniela Pleskotová

Mgr. Radka Šustrová

František Kocfelda

Petr Kodeš

a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6. Rada města uložila ORM předložit RM v 02-03/2020 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: p. Ing. D. Pleskotová

Bod č. 29/2

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací a výměna vodovodu v Klatovech 2020, 3. část“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:

Členové:

Ing. Václav Chroust

Ing. Martin Kříž

Petr Fiala

Pavel Strolený

Mgr. Jaromír Veselý

Bc. Vlasta Komaňská

Ing. Daniela Pleskotová

Mgr. Radka Šustrová

František Kocfelda

Petr Kodeš

a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6. Rada města uložila ORM předložit RM 02–03/2020 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: p. Ing. D. Pleskotová

Bod č. 30/2

1. Rada města rozhodla o zahájení koncesního řízení k nadlimitní veřejné zakázce – koncesi na služby postupem podle části osmé zákona č. 134/2016 Sb., (ZZVZ) s názvem „Provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy“ (Postup pro zadávání koncesí).
Koncesní řízení bude uveřejněno ve Věstníku VZ a TEDu, na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách města Klatovy.
2. Rada města schválila text Zadávací dokumentace vč. příloh.
3. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření žádostí o účast a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
4. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace ve složení:
Členové:
Ing. Martin Kříž
Aleš Buriánek
Petr Fiala
Ing. Jiří Pohanka
Mgr. Jaromír Veselý
Bc. Vlasta Komaňská
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová

a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání.

6. Rada města uložila ORM a právníce předložit RM v předpokládaném termínu 04/2020 zprávu hodnotící komise s doporučením na ukončení I. kola koncesního řízení (kvalifikace účastníků).

Zodpovídá: Ing. Pleskotová

Bod č. 31/2

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání majetkové komise dne 13.01.2020.

Bod č. 32/2

Rada města:

- a) uložila odboru výstavby a územního plánování předložit návrh zadání změny č. 2 ÚP Klatovy ke schválení zastupitelstvu města dne 28.01.2020,
- b) doporučila ZM schválit návrh zadání změny č. 2 ÚP Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

Bod č. 33/2

1. Rada města doporučila ZM schválit rozpočtové opatření č. 1/2020.
2. Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace SK Klatovy 1898, z.s., na dofinancování stavební akce „Modernizace fotbalového stadionu SK Klatovy 1898 na pozemkových parcelách č. 3792/4 a 2775/28 v k.ú. Klatovy“ ve výši 7.200.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: pí Ing. H. Chalupová

Bod č. 34/2

Rada města schválila ZŠ Klatovy, Čapkova ul. podání žádosti do dotačního programu „Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2020“.

Zodpovídá: pí PaedDr. Mgr. D. Martinková, Ph.D.

Bod č. 35/2

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc prosinec 2019.

Bod č. 36/2

Rada města schválila použití finančních prostředků IF TSMK na:

- 1) travní sekačku ve výši max. 600 tis. Kč,
- 2) stroj na úklid psích exkrementů ve výši 300 tis. Kč.

Zodpovídá: p. P. Pošefka

Bod č. 37/2

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a ŠTUKO ARS s.r.o., zastoupenou jednatelem Václavem Fleisigem (nájemce).

Předmět smlouvy: nebytový prostor čp. 59/I Klatovy – poř. č. 387.

Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 96/2005 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a JUNÁK – český skaut, středisko Královák Klatovy, z.s., zastoupený vedoucím střediska Ing. Lukášem Habartou (nájemce).

Předmět smlouvy: změna výše DPH – poř. č. 388.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 83/2005 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Základní školou, Čapkova ul. 126, Klatovy, zastoupenou ředitelkou PaedDr. Mgr. Danou Martinkovou, Ph.D. (nájemce).

Předmět dodatku: změna výše DPH - poř. č. 389.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 9/2016 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Městským ústavem sociálních služeb Klatovy, p.o., zastoupenou ředitelkou Bc. Alenou Kleinerovou (nájemce).

Předmět dodatku: změna výše DPH – poř. č. 390.

Dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 463/2001 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Základní uměleckou školou Josefa Kličky, Klatovy, zastoupenou ředitelem Mgr. Jaroslavem Pletichou (nájemce).

Předmět dodatku: změna výše DPH – poř. č. 391.

Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 464/2001 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Základní školou, Plánická ul. 194, Klatovy, zastoupenou ředitelem Mgr. Karlem Denkem (nájemce).

Předmět dodatku: změna výše DPH – poř. č. 392.

Dohoda o supervizi pracovního týmu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností SOMEPO, s.r.o., zastoupenou Mgr. Květuší Slukovou, Ph.D. (zhotovitel).

Předmět dohody: supervize na OSVZ – poř. č. 393.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a GasNet, s.r.o. zastoupena společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Podhůrecká, číslo stavby: 7700101702“ – poř. č. 394.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a GasNet, s.r.o. zastoupena společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Luby – III. etapa, číslo stavby 7700100713“ – poř. č. 395.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a GasNet, s.r.o. zastoupena společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Podhůrecká + 4, číslo stavby: 7700072832“ – poř. č. 396.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a GasNet, s.r.o. zastoupena společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Masarykova + 1, číslo stavby: 7700102058“ – poř. č. 397.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, zastoupena společností SPIE Elektrovod, a.s. Brno (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „OTÍN KT, PARC. Č. 4 – NN (IV-12-0015634)“ – poř. č. 398.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, zastoupena firmou ProjektEL s.r.o., zastoupena jednatelem Pavlem Hendrichem (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, Máchova, parc. č. 1378/40 – NN“ – poř. č. 399.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, zastoupena společností Elektromontáže Touš s.r.o., zastoupena jednatelem Bedřichem Toušem (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „ IV-12-0013081/VB/01, Klatovy, Domažlická, KFC – VN, TS“ – poř. č. 400.

Kupní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (prodávající) a SJM Václavem Mazancem a Olgou Mazancovou, Klatovy (kupující).

Předmět smlouvy: prodej pozemkové parcely č. 437/28 k.ú. Klatovy. – poř. č. 401.

Kupní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (kupující) a společností Šumavské vodovody a kanalizace a.s. Klatovy (prodávající).
Předmět smlouvy: koupě movitého majetku – poř. č. 402.

Smlouva o budoucí smlouvě darovací mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí obdarovaný) a společností Simargland s.r.o. Praha, zastoupená jednatelem Daria Krstev (budoucí dárce).
Předmět smlouvy: veřejná infrastruktura kanalizačního řadu – poř. č. 403.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a společností W&P EURONOVA s.r.o. Plzeň, zastoupená jednatelem Radkem Novákem (vypůjčitel).
Předmět dodatku: změna čl. IV. a VII. Smlouvy – poř. č. 404.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a společností CZECH TIME MEDIA, s.r.o. Praha, zastoupená jednatelem Milanem Vokálem (vypůjčitel).
Předmět dodatku: změna čl. IV a VII. Smlouvy – poř. č. 405.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a společností W&P EURONOVA s.r.o. Plzeň, zastoupená jednatelem Radkem Novákem (nájemce).
Předmět dodatku: změna čl. II a VI. Smlouvy – poř. č. 406.

Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu pozemků mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a Petrou Zíkovou, Klatovy.
Předmět dodatku: změna čl. IV a VIII. Smlouvy – poř. č. 407.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a společností ORIS Praha, spol. s r.o., Praha, zastoupená prokuristkou Bc. Kateřinou Sekytovou (vypůjčitel).
Předmět dodatku: změna čl. IV. a VII. Smlouvy – poř. č. 408.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a společností ARBO, spol. s r.o. Klatovy, zastoupená jednatelem Ing. Václavem Jarošíkem (nájemce).
Předmět dodatku: změna čl. II., bod 2.3., čl. III., bod 3.1., čl. VI, bod 6.3. Smlouvy – poř. č. 409.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a Radkem Škrobánkem, Točnick (vypůjčitel).
Předmět dodatku: změna čl. IV. a čl. VII. – poř. č. 410.

Smlouva o výkonu autorského dozoru mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Energy Benefit Centre a.s. Praha, zastoupenou Ing. Miroslavem Hořejším a Ing. Liborem Truhelkou (zhotovitel).
Předmět smlouvy: akce „Snížení energetické náročnosti budovy divadla v Klatovech“ – poř. č. 411.

Smlouva o výkonu technického dozoru investora mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Ing. Petrem Lavičkou, Klatovy (zhotovitel).
Předmět smlouvy: akce „Snížení energetické náročnosti budovy divadla v Klatovech“ – poř. č. 412.

Smlouva na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (klient) a Miroslavem Marcinkiewiczem (koordinátor).

Předmět smlouvy: akce „Snížení energetické náročnosti budovy divadla v Klatovech“ – poř. č. 413.

Dodatek č. 4 k mandátní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (mandant) a společností Odpadové hospodářství Klatovy s.r.o., zastoupená jednatelem společnosti Ing. Vladimírem Králem, Ph.D. (mandatář).

Předmět dodatku: změna přílohy č. 1 mandátní smlouvy – poř. č. 414.

Smlouva č. 003/20 o realizaci pořadu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a Ladislavem Šiftou, Agenturou ATRIBUT, Mladá Boleslav (zprostředkovatel).

Předmět smlouvy: hudební vystoupení v rámci akce „Brány památek dokořán“ – poř. č. 415.

Bod č. 38/2

Rada města schválila program zasedání ZM konané 28.01.2020.

Bod č. 39/2

Rada města schválila Spolku Klatovanů v Praze příspěvek na činnost v roce 2020 ve výši 10.000 Kč a uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

Bod č. 40/2

Rada města doporučila ZM schválit měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města podle uvedeného návrhu s účinností od 01.02.2020. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát zastupitelstva města bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

Bod č. 41/2

Rada města doporučila ZM schválit vyhlášku č. 1/2020, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Klatovy pro školní rok 2020/2021.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Bod č. 42/2

Rada města v působnosti valné hromady Správy nemovitosti Klatovy, s.r.o. rozhodla o vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/jednatel společnosti.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

Bod č. 43/2

Rada města schválila bezúplatné převzetí věcných darů na pořádání Klatovského městského bálu konaného dne 22.02.2020.

Zodpovídá: p. Ing. M. Kříž

Bod č. 44/2

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta