

USNESENÍ č. 7

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 31. března 2020

Bod č. 148/7

Rada města rozhodla o odložení termínu zasedání zastupitelstva města po dobu trvání nouzového stavu.

Bod č. 149/7

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 150/7

1. Rada města rozhodla o revokaci URM z 17.03.2020 a udělila povolení k vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla [REDAKCE] pí. [REDAKCE], [REDAKCE], p. Klatovy na pp. č. 3206/119 – parkoviště v ulici Suvorovova v k. ú. Klatovy od 01.04.2020 do 31.03.2030.
2. Rada města rozhodla o uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s. v pozemcích ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zařízení ve vlastnictví firmy ČEZ Distribuce, a. s. za jednorázovou úhradu určenou při uzavírání vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti dle aktuálně platného ceníku bez DPH pro akce:
 - 1) k. ú. Klatovy – „Klatovy, Haise Týneckého, parc. č. 2954/6 - NN“
pp. č. 1388/1 ve vlastnictví města Klatovy pro umístění cca 11 bm zemního vedení NN a 1 x skříně v pilíři,
 - 2) k. ú. Luby – „Klatovy, Luby, parc. č. 145/4 - NN“
pp. č. 134/11, 834/4 ve vlastnictví města Klatovy pro umístění cca 164 bm zemního vedení NN a 1 x skříně v pilíři.
3. Rada města rozhodla o uzavření Smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy GasNet, s. r. o. v pozemcích ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zařízení ve vlastnictví firmy GasNet, s. r. o. pro akce:
 - 1) k. ú. Kal u Klatov – „ROZ, Klatovy plynovodní přípojka, Kal u Klatov čp. 16“
pp. č. 1190/4, 1190/16 ve vlastnictví města Klatovy pro umístění 4 bm STL plynovodní přípojky
 - 2) k. ú. Luby – „ROZ Klatovy, plynovodní přípojka (Luby, pp. 902)“
pp. č. 810 ve vlastnictví města Klatovy pro umístění 8 bm STL plynovodní přípojky
4. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy GasNet s. r. o. v pozemku pp. č. 2460/1 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav plynovodu pro akci „REKO VTL plynovodu Teplárna Zdebořice“ v rozsahu cca 2 bm nového VTL plynovodu a umístění 1x nadzemního odbočkového uzávěru v mobilní oplocence 3,15 m x 2,15 m.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 151/7

1. Rada města vzala na vědomí informace o stavu rozpracovanosti akce „Koncepce revitalizace parku Vodojem – Husovy sady v Klatovech“ a uložila:
 - a) místostarostovi města Ing. M. Křížovi ve spolupráci s ORM celou záležitost projednat s majiteli sousedních nemovitostí,
 - b) ORM ve spolupráci s OVÚP zajistit vydání stavebního povolení na akci a předložit RM návrh na vyhlášení VZ na dodavatele stavby.
2. Rada města uložila TSMK do konce dubna 2020 provést na Vodojemu – Husovy sady v Klatovech úpravu zeleně (obnovit zarostlé cesty).

Zodpovídá: p. Ing. M. Kříž
pí Ing. D. Pleskotová
p. P. Pošefka

Bod č. 152/7

Rada města rozhodla o podání žádosti z programu Finanční podpora výstavby a rozšiřování metropolitních sítí v Plzeňském kraji 2020 na akci „Metropolitní síť – VIII. etapa“ a uložila ORM podat žádost v termínu do 17.04.2020.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. R. Klemsa

Bod č. 153/7

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Metropolitní síť Klatovy – VII. etapa“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – INVEST TEL, s.r.o. Průmyslová 824, 33901 Klatovy, IČ 49193503.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 1.548.169,32 Kč bez DPH, 1.873.284,88 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. R. Klemsa

Bod č. 154/7

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Technika pro IZS – pořízení terénní čtyřkolky pro JSDHO Luby“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – BCE s.r.o., Pražská 1569, 252 10 Mníšek pod Brdy, IČ: 27069630.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Kupní smlouvu za cenu 390.000,00 Kč bez DPH, 471.900,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 155/7

1. Rada města vzala na vědomí informaci o ukončení stavby „Vodovod a kanalizace Klatovy - Točnick“.
2. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. ORM/12/2018/Ko, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou POHL cz, a.s. odštěpný závod Plzeň na akci „Vodovod a kanalizace Klatovy - Točnick“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.

3. Rada města uložila ORM uzavřít Dodatek č. 5 k SoD v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 156/7

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORM/21/2019/Kč z 01.11.2019, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou ŠAFINVEST, s.r.o. Písek na akci „Oprava potrubních rozvodů ZŠ Klatovy, Tolstého 765“. Předmětem dodatku je změna termínu plnění I. etapy.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření Dodatku č. 1 k SoD v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 157/7

1. Rada města rozhodla o Výjimce z Pravidel pro zadávání VZMR města Klatov a rozhodla o zadání zakázky „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy – 8. etapa – PD“ firmě PSDS s.r.o. Praha, IČ: 280 980 64 za cenu 529.000 Kč bez DPH, 640.090 Kč. vč. DPH.
2. Rada města doporučila ZM schválit zařazení akce „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy – 8. etapa – PD“ do rozpočtu města pro rok 2020 s částkou 650 000 Kč.

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

Bod č. 158/7

Rada města schválila plán Fondu Vodovod a kanalizace Dehtín pro rok 2020.

Zodpovídá: p. Ing. M. Vlček

pí Ing. H. Chalupová

Bod č. 159/7

Rada města projednala žádosti o dotace a přijala následující závěry:

1. Lukáš Kadlec - schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 10.000 Kč na akci „Strongman Klatovy 2020“,
2. Česká asociace překážkových sportů – doporučila ZM schválit poskytnutí mimořádné dotace ve výši 100.000 Kč na Mistrovství ČR v překážkovém sportu,
3. František Pojar – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 5.000 Kč na zábavné odpoledne „Hurá prázdnin s televizí FILMpro“,
4. SDH Klatovy – schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 30.000 Kč na propagaci města na akcích SDH.

Mimořádné dotace budou žadatelům poskytnuty jen v případě konání akce.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

Bod č. 160/7

Rada města na základě rozhodnutí ZM ze 16.12.2008 schválila základním školám poskytnutí mimořádné dotace na lyžařský výcvik:

- ZŠ Klatovy, Plánická ul. 194 ve výši 23.500 Kč,
- ZŠ Klatovy, Tolstého 765 ve výši 16.000 Kč,
- ZŠ Klatovy, Čapkova ul. 126 ve výši 18.000 Kč,
- Masarykově ZŠ Klatovy, tř. Národních mučedníků 185 ve výši 27.900 Kč.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

Bod č. 161/7

Rada města schválila Římskokatolické farnosti Plánice poskytnutí mimořádné dotace ve výši 40.000 Kč na opravu kostela sv. Václava v Kydlinech.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

Bod č. 162/7

Rada města vzala na vědomí informaci MŠMT o poskytnutí investiční dotace pro Atletiku Klatovy z. s. na akci „Atletický stadion Klatovy – výstavba sociálního zařízení“ a doporučila ZM schválit v rozpočtovém opatření částku 3.300.000 Kč na spolufinancování (rozhodnutí ZM z 22.05.2018).

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 163/7

Rada města schválila poskytnutí mimořádné dotace ve výši 50.000 Kč p. Radomíru Mrkvanovi na pokrytí částečných nákladů publikace o Rallye Wiesbaden.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

Bod č. 164/7

Rada města rozhodla nevypisovat výběrové řízení na obsazení místa ředitele ZŠ Klatovy, Čapkova ul. 126 dle zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon), § 166, odst. 3, ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Bod č. 165/7

Rada města schválila pro nebytové prostory města (vyjma garáží a vysílačů) snížení ročního nájemného o jeho poměrnou část připadající na dobu trvání nouzového stavu. Důvodem snížení je zmírnění negativních dopadů celostátních nařízení o nouzovém stavu a zachování dostupnosti služeb občanům.

Rada města uložila připravit dodatky k nájemním smlouvám.

Zodpovídá: vedoucí odborů MěÚ
ředitelé PO

Bod č. 166/7

Rada města schválila spolku FotbalPark Klatovy z.s. odložení úhrady nájemného z pozemku p.č. 631/3, 667/2 k.ú. Klatovy a 908/1 k.ú. Luby s platností do 15.09.2020.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 167/7

Rada města schválila Pošumavskému aeroklubu Klatovy v důsledku vyhlášeného nouzového stavu snížení ročního nájemného o jeho poměrnou část po dobu trvání nouzového stavu.

Rada města uložila ORM připravit dodatky k nájemní smlouvě.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 168/7

Rada města projednala zápis z jednání bytové komise z 24.03.2020 a přijala následující záěry:

- k bodu 4. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, 1+kk s příslušenstvím, na adrese Klatovy, [redacted], s pí [redacted], trvale bytem Klatovy, [redacted], nyní ubytovaná Klatovy, [redacted], na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 4. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 6, 1+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, [redacted], s pí [redacted], trvale bytem [redacted], nyní ubytovaná Klatovy, [redacted], Klatovy, na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 4. 3. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 513 na adrese Klatovy, [redacted], s pí [redacted], na dobu neurčitou,
- k bodu 2. uložila SNK zrealizovat prodej bytové jednotky č. 20, [redacted].

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

Bod č. 169/7

1. Rada města schválila ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor v č.p. 191/I, nám. Míru, s p. Radkem Vachtlem dohodou ke dni 15.04.2020.
Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na nebytový prostor v č.p. 191/I, nám. Míru, účel užívání restaurace, se společností SNS Beseda s.r.o., Plzeň.
2. Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy se společností Nej.cz s.r.o., na dobu neurčitou, na nebytové prostory v č.p. 400/II, Kollárova ul., Klatovy, účel užívání kancelář.
3. Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na nebytový prostor v č.p. 3-4/I, Plánická ul., Klatovy, účel užívání kavárna, se společností Jobnext, s.r.o., výše nájmu pro první rok 232.056 Kč, v dalších letech 331.512 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

Bod č. 170/7

Rada města schválila „Řád veřejného pohřebiště“ pro hřbitovy v Klatovech a integrovaných obcích a současně ruší „Řád veřejného pohřebiště z 20.08.2002.

Zodpovídá: p. P. Pošefka

Bod č. 171/7

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ENERCON Dobříš, zastoupena Ing. Romanem Šrámkem (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, Luby, parc. č. 145/4 – NN č. IV-12-0015766 – poř. č. 489.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností Senergos, a.s. Ostropovice (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, Haise Týneckého parc. č. 2954/6 – NN č. IV-12-0016042/1/VB – poř. č. 490.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a GasNet s.r.o., zastoupena společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Ing. Petrem Vaníkem, Ing. Silvií Došlou (oprávněný) a Václavem Taitlem, Kal (subjekt údajů).

Předmět smlouvy: akce „ROZ, Klatovy, plynovodní přípojka, Kal u Klatov čp. 16, stavba č. 9900102457“ – poř. č. 491.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a GasNet s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Ing. Petrem Vaníkem, Ing. Silvií Došlou (oprávněný) a Pavlem Zoubkem (subjekt údajů).

Předmět smlouvy: ROZ, Klatovy, plynovodní přípojka (Luby, pp. 902), stavba č. 9900098772“ – poř. č. 492.

Smlouva o zprostředkování burzovních obchodů mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (zájemce) a společností MM TRADER CZ, a.s. Kladno, zastoupenou Miroslavem Sochořem, předsedou představenstva (zprostředkovatel).

Předmět smlouvy: burzovní obchody s elektřinou a plynem – poř. č. 493.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností PEPA STYL s.r.o. Klatovy, zastoupenou Petrem Štýsem (zhotovitel).
Předmět smlouvy: zhotovení betlému – druhá část – poř. č. 494.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo „Vodovod a kanalizace Klatovy – Točnick“ mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností POHL cz, a.s. Plzeň, zastoupenou Ing. Zdeňkem Hanzalem (zhotovitel).
Předmět dodatku: změna čl. 5.1. a 5.2. Smlouvy – poř. č. 495.

Pachtovní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a Ing. Janou Raichlovou, Chýně (pachtýř).
Předmět smlouvy: pp. č. 3578/6 k.ú. Klatovy – poř. č. 496.

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a Statkem Beňovy s.r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Františkem Trnkou (pachtýř).
Předmět smlouvy: změna čl. 4.1. Smlouvy – poř. č. 497.

Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a společností Český Real, a.s. Praha, zastoupenou členem představenstva Eduardem Korandou (pachtýř).
Předmět smlouvy: změna čl. 4.1. Smlouvy – poř. č. 498.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a GasNet s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Mgr. Michaelou Barnášovou (budoucí oprávněný).
Předmět smlouvy: akce: „Reko VTL DN 150 Teplárna – Zdebořice, číslo stavby: 7700101447“ – poř. č. 499.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (oprávněný) a Správou železnic, státní organizací Praha, zastoupenou Ing. Radkem Makovcem.
Předmět smlouvy: akce „Točnick – vodovodní přípojka pro čp. 53“ – poř. č. 500.

Dohoda o skončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Radkem Vachtlem, Klatovy (nájemce).
Předmět dohody: nebytový prostor Divadelní 191/I Klatovy – poř. č. 501.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a společností SNB Beseda s.r.o., zastoupenou Radkem Vachtlem (nájemce).
Předmět smlouvy: nebytový prostor Divadelní 191/I Klatovy – poř. č. 502.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a společností Jobnext s.r.o., zastoupenou Pavlem Gimplem.
Předmět smlouvy: nebytový prostor Plánická 3/I – poř. č. 503.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností ŠAFINVEST, s.r.o. Písek, zastoupená jednatelem Ing. Rostislavem Šafránkem (zhotovitel).
Předmět dodatku: doba plnění díla.

Bod č. 172/7

Rada města schválila Mysliveckému sdružení Točník z.s. umístění sídla na adrese Točník 74, Klatovy.

Bod č. 173/7

1. Rada města se seznámila se zprávou o aktuálním finančním stavu města.
2. Rada města uložila místostarostovi Ing. V. Chroustovi realizovat opatření dle návrhů obsažených ve zprávě a dle diskuse k ní. Opatření budou bezodkladně sdělena správcům rozpočtových kapitol a ředitelům příspěvkových organizací a statuárním orgánům obchodních společností města Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 174/7

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta