

USNESENÍ č. 11

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 26. května 2020

Bod č. 236/11

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 237/11

Rada města v působnosti valné hromady spol. KLATOVSKÁ TEPLÁRNA, a. s., projednala roční účetní závěrku a výroční zprávu za rok 2019.

Bod č. 238/11

1. Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemků pp. č. 177/4 a 177/5 v k. ú. Luby o výměře 191 m² od Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha-Žižkov do majetku města za cenu dle znaleckého posudku.
2. Rada města nedoporučila ZM schválit směnu pozemků: obecní pp. č. 3107 o výměře 3 895 m² v k. ú. Klatovy za pp. č. 338/6 a 351/2 o celkové výměře 5 994 m² v k. ú. Slavošovice u Klatov ve vlastnictví Měcholupské zemědělské, a. s., Předslav 101, p. Klatovy.
3. a) Rada města rozhodla o pronájmu části pp. č. 148/3 v k. ú. Klatovy o výměře 595 m² - parkovací plochy ve spoluvlastnictví [redacted], [redacted], Klatovy a [redacted], [redacted], na dobu neurčitou za cenu 40,98 Kč/m²/rok + inflace, tj. celkem 24.983,00 Kč/rok + inflace
b) Rada města rozhodla o výpůjčce pp. č. 148/4 a části pp. č. 148/3 vše v k. ú. Klatovy o celkové výměře 630 m² ve spoluvlastnictví [redacted], [redacted], Klatovy a [redacted], [redacted], za údržbu, na dobu neurčitou.
4. Rada města rozhodla o revokaci URM z 26.11.2019 a daru stavebních úprav místní komunikace na pp. č. 3557/6 a 3557/48 v k. ú. Klatovy do majetku města od společnosti DEKINVEST, investiční fond s proměnným kapitálem, Tiskařská 10/257, Praha 10.
5. a) Rada města schválila předložený návrh Dílčí územní studie – umístění technické a dopravní infrastruktury výrobního závodu Jatka Dehtín společnosti MASO WEST s. r. o. a uložila OVÚP zajistit uložení této územní studie do evidence územně plánovací činnosti.
b) Rada města schválila přijetí daru Dílčí územní studie - umístění technické a dopravní infrastruktury výrobního závodu Jatka Dehtín společnosti MASO WEST s. r. o. do majetku města od společnosti MASO WEST s. r. o., Za Mototechnou 1619/1, p. Praha 5, zastoupenou Ing. arch. Richardem Pavlíkem.
6. a) Rada města rozhodla o změně nájemce pp. č. 755/12 a části 755/1 v k. ú. Luby z dosavadního [redacted] na [redacted], [redacted], 339 01 Klatovy,
b) Rada města rozhodla o změně rozsahu nájmu pp. č. 755/12 a pp. č. 755/1 v k. ú. Luby na 470 m² s tím, že v termínu do 30.06.2020 bude nájemcem vyklizena část pozemku, která není předmětem nájmu.

7. Rada města rozhodla o pachtu pp. č. 3045/1, 3045/6, 3047/7, 3047/8, 3148/12, části 3635, části 3636/2, 3637, části 3653/1, 3653/3, 3657/3, části 3658/1, 3695 v k. ú. Klatovy a pp. č. 2894 v k. ú. Bolešiny o celkové výměře 10 731 m² na dobu neurčitou za cenu 3.500,00 Kč/ha/rok + inflace, celkem 3.755,85 Kč/rok + inflace pro Měcholupskou zemědělskou a. s., Předslav 101, 339 01 Klatovy.
8. Rada města rozhodla o pachtu k. ú. Tupadly u Klatov – části pp. č. 204/36, 204/46, 214/8, 306/6, 378, 570/23, celé pp. č. 204/52, 449/38, k. ú. Věckovice u Janovic nad Úhlavou – části pp. č. 47/2, 67/110, celé pp. č. 43/31, 43/32, 57/3, 57/4, 101/31, 101/48, 101/49, k. ú. Kal u Klatov – pp. č. 1101/60, 1163, 1172/1, 1172/4, 1172/15, 1201, část pp. č. 1202/10, k. ú. Klatovy – pp. č. 3547/7 a část pp. č. 1553/26, k. ú. Tajanov u Tupadel – pp. č. 60/2, 79/2 89/3, 89/4, 95/2, 221/51, 273/35, 273/37, 302/7, 302/8, 1061, 1189, 1201, části pp. č. 126/1, 142, 189/12, 221/35, 302/6, 302/18, 334/6, 343 o celkové výměře 11 057 m² na dobu neurčitou za cenu 3.500,00 Kč/ha/rok + inflace, celkem 3.869,95 Kč/rok + inflace pro Zemědělské družstvo Koryta, Koryta 63, 339 01 Klatovy.
9. Rada města souhlasila s výpůjčkou pozemků pp. č. 540/37, 540/38, 540/50, 579/3, 579/13, 590/9, 720/1, 720/2, 720/10, 720/11, 720/12, 720/13, 720/14, 720/27, 720/28, 876/10, 876/15 a části pp. č. 540/35, části pp. č. 540/36 vše v k. ú. Luby o celkové výměře cca 9 475 m² pro Zbyňka Černého, Luby 21, 339 01 Klatovy na dobu neurčitou.
10. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů pro GasNet, s.r.o. a souhlasila s ponecháním části nefunkčního plynovodu v obecní pp. č. 185/1 v k. ú. Klatovy (veřejná zeleň na Rybníčkách) v rámci akce: „REKO MS Klatovy – Rybníčky – stavební úpravy NTL plynovodu a přípojek“ z důvodu existence vzrostlých stromů na či v bezprostřední blízkosti potrubí, dle předložené dokumentace, s podmínkami HO a s podmínkou geodetického zaměření, které bude předáno městu.
11. Rada města nesouhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu: „Klatovy, Jateční – VN“ na obecní pp. č. 1927/6 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace.
12. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s. v pozemcích pp. č. 1420/2, 3534/1 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zemního vedení NN a 1 ks pilíře pro akci „KLATOVY, Čechova, č. parc. 1928/1 - NN“ v rozsahu cca 5 bm zemního vedení NN a umístění 1 ks pilíře.
13. a) Rada města vzala na vědomí ukončení platnosti Smlouvy o budoucí smlouvě kupní, uzavřené 22.11.2016 mezi městem Klatovy a společností Accolade CZ XXII, s. r. o., člen koncernu, za účelem výstavby Projektu Průmyslový park Chaloupky, podepsáním Souhlasného prohlášení o zániku smlouvy a o zániku vzájemných závazků a pohledávek.
b) Rada města uložila ORM zveřejnit nabídku prodeje pp. č. 2601/1 a 2601/2 – částí v k. ú. Klatovy o celkové výměře cca 46 500 m² v průmyslové zóně Chaloupky za účelem výstavby objektů pro podnikání, za cenu 320 Kč/m² bez DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 239/11

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. ORM/27/2019/Če, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou Silnice Klatovy a. s., na akci „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou – etapa 2“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.
2. Rada města uložila ORM uzavřít Dodatek č. 3 k SoD v předloženém znění.
3. Rada města doporučila ZM schválit navýšení rozpočtu akce „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou – etapa 2“ o částku 545.000,00 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 240/11

1. Rada města rozhodla o vjiimce ze zadávání VZMR města Klatovy a o uzavření SoD mezi městem Klatovy a panem [REDAKCE] za cenu 325.200,00 Kč bez DPH, 393.492,00 Kč vč. DPH na akci „Regenerace PS Pod Hůrkou, Klatovy – etapa 7 – Podhůrecká ulice – technický dozor investora“.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření SoD v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 241/11

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Revitalizace Divadelní ulice v Klatovech“.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – FINAL KOM s.r.o., Kocourov 36, 339 01 Mochtín, IČ 02877155.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 9.888.014,00 Kč bez DPH, 11.964.497,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 242/11

1. Rada města rozhodla o ukončení koncesního řízení s názvem „Provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy“ podle zákona č. 134/2016 Sb.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvýhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení Šumavské vodovody a kanalizace a. s., Kodinova 672, 339 01 Klatovy, IČ 25232100.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Koncesní smlouvu na Provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy v letech 2021-2030.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 243/11

1. Rada města rozhodla o vyloučení účastníka zadávacího řízení, firmy FINAL KOM s.r.o. Kocourov, z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Revitalizace parku Vodojem – Husovy sady v Klatovech“ z důvodu překročení předpokládané ceny.

2. Rada města rozhodla o vyloučení účastníka zadávacího řízení Lesní stavby, s.r.o., Nýrsko, z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Revitalizace parku Vodojem – Husovy sady v Klatovech“ z důvodu překročení předpokládané ceny.
3. Rada města rozhodla o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Revitalizace parku Vodojem – Husovy sady v Klatovech“. Důvodem zrušení je skutečnost, že v zadávacím řízení nezbyl ani jeden účastník zadávacího řízení.
4. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Revitalizace parku Vodojem – Husovy sady v Klatovech“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
5. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
6. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
7. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
8. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Bc. Vlasta Komaňská
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Luděk Černík
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
9. Rada města uložila ORM předložit RM v 06/2020 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 244/11

1. Rada města doporučila zastupitelstvu města v souladu s ustanovením § 17 odstavce 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, projednat závěrečný účet města za rok 2019 a uzavřít jej, na základě doporučení finanční komise rady města a finančního výboru zastupitelstva města a s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města auditorem, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.

2. Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Klatovy sestavenou k 31.12.2019.
3. Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit převod dosaženého výsledku hospodaření za rok 2019 v hlavní činnosti po zdanění ve výši 85.391.643,93 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let a v činnosti hospodářské (8.645.058,63 Kč) ve výši 5.522.796,49 Kč na analytický účet 419/82 – Fond oprav hospodářská činnost a ve zbývajících částech (3.122.262,14 Kč) na účet 432 – Výsledek hospodaření minulých let.

Zodpovídá: pí Ing. H. Chalupová

Bod č. 245/11

1. Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 02/2020.
2. Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace Atletice Klatovy, z. s. na spolufinancování akce „Atletický stadion Klatovy – výstavba sociálního zařízení“ ve výši 4.000.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: pí Ing. H. Chalupová

Bod č. 246/11

1. Rada města vzala na vědomí informaci o základních parametrech výběrového řízení na poskytnutí překlenovacího úvěru pro město Klatovy formou elektronické aukce.
2. Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit záměr a vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí překlenovacího úvěru pro město Klatovy.
3. Rada města uložila ORM, FO a právníce města připravit výběrové řízení na dodavatele překlenovacího úvěru a předložit jej RM ke schválení a vyhlášení.

Zodpovídá: pí Ing. H. Chalupová

Bod č. 247/11

Rada města vzala na vědomí zápis ze společného jednání finanční komise a finančního výboru ze dne 11.05.2020.

Bod č. 248/11

1. Rada města jako valná hromada společnosti Správa nemovitostí Klatovy s.r.o. se sídlem Klatovy, Dobrovského 148, PSČ 33901, IČ 26383161, s účinností od 01.06.2020 odvolala z funkce jednatele společnosti Ing. Jiřinu Adámkovou, [redacted] a do funkce jednatele společnosti jmenovala Ing. Jindřišku Kurcovou, [redacted].
2. Rada města schválila smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti.

Zodpovídá: p. Ing. M. Kříž

Bod č. 249/11

Rada města schválila ZŠ Klatovy, Čapkova ul. zapojení do projektu OP VVV „Šablony III“ ve formě zjednodušeného vykazování, výzva č. 02_20_080.

Zodpovídá: pí PaedDr. Mgr. D. Martinková, Ph.D.

Bod č. 250/11

Rada města schválila převod prostředků z rezervního fondu ve výši 356.087 Kč a následně čerpání fondu investic Základní školy Klatovy, Plánická ul. 194 ve výši 594.000 Kč bez DPH, 718.740 Kč vč. DPH na pořízení nové, sklopné, multifunkční elektrické pánve vč. příslušenství.

Zodpovídá: p. Mgr. K. Denk

Bod č. 251/11

1. Rada města schválila Městskému ústavu sociálních služeb Klatovy, příspěvkové organizaci podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášení mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2020 na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19.
2. a) Rada města schválila MěÚSS Klatovy přijetí finančního daru v hodnotě 2.000 Kč na financování kulturních a společenských akcí klientů Domova pro seniory a Domova pro osoby se zdravotním postižením Újezdec.
Dárce: . Karel , , Klatovy.
- b) Rada města schválila MěÚSS Klatovy přijetí finančního daru v hodnotě 6.830 Kč na financování kulturních a společenských akcí klientů Domova pro seniory v Klatovech a přijetí věcného daru, kterým jsou tři bezdotykové dávkovače dezinfekce v celkové hodnotě 93.170 Kč.
Dárce: Pavel , , Klatovy, .
3. Rada města souhlasila s čerpáním rezervního fondu MěÚSS Klatovy v případě finančních darů v souladu s darovacími smlouvami.

Zodpovídá: pí Bc. A. Kleinerová

Bod č. 252/11

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy použití rezervního fondu na pokrytí nákladů spojených s novým, doplněným a rozšířeným vydáním publikace mapující 160 letou historii knihovny v Klatovech v maximální výši 24.000 Kč.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 253/11

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje na cyklus aktivit pro děti a mládež do titulu „Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2020“ ve výši 20 tisíc Kč, případné přijetí dotace a její vypořádání v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 254/11

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy úpravu plánu hospodaření z důvodu navýšení dotace na výkon regionálních funkcí ze strany Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 255/11

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou.

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Tolstého ul. stavební úpravy STL a NTL plynovodů a přípojek, číslo stavby: 7700102079“ – poř. č. 556.

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. ORM/27/2019/Če z 16.12.2019 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Silnice Klatovy a.s., zastoupenou ředitelem společnosti Bc. Pavlem Panuškou a vedoucím stavební výroby Františkem Mužíkem (zhotovitel).

Předmět dodatku: změna čl. 5.1. „Smlouvy“ - poř. č. 557.

Smlouva o výkonu technického dozoru stavebníka mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Antonínem Beckem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: zajištění technického dozoru – poř. č. 558.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Aulík Fišer architekti, s.r.o. Praha (zhotovitel) a Ing. arch. Petrem Preiningerem, Ing. Josefem Glosem, AGERIS a Ing. Jitkou Thomasovou, PPU s.r.o. – infrastruktura (poradci a spolupracující zhotovitele).

Předmět smlouvy: změna ÚP – poř. č. 559

Smlouva o výpůjčce pozemku za účelem legalizace vjezdů mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (půjčitel) a [REDAKCE], Klatovy (vypůjčitelé).

Předmět smlouvy: pp.č. 2594/14 v k.ú. Klatovy – poř. č. 560.

Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a [REDAKCE] (pachtýř).

Předmět dodatku: změna čl. 1.1., 1.2., 4.1. „Smlouvy“ – poř. č. 561.

Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a [REDAKCE] (pachtýř).

Předmět dodatku: změna bodu 4.1. „Smlouvy“ – poř. č. 562.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a [REDAKCE] (nájemce).

Předmět smlouvy: část pozemku č. 971/18 k.ú. Klatovy – poř. č. 563.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a Zdeňkem Jirotkou, Pavlem Volmutem, Ing. Romanou Růžičkovou (nájemce).

Předmět dodatku: část p.p. č. 1420/2 k.ú. Klatovy – poř. č. 564.

Smlouva č. 022/20 o realizaci pořadu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a Ladislavem Šiftou, Agenturou ATRIBUT, Mladá Boleslav (prostředkovatel).

Předmět smlouvy: hudební vystoupení Petra Koláře v rámci plesu města – poř. č. 565.

Bod č. 256/11

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zařadila ředitele Městského kulturního střediska do 12. platové třídy a v souladu s ust. § 124 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, stanovila výši příplatku za vedení a osobního příplatku.

Zodpovídá: p. Ing. M. Kříž

Bod č. 257/11

Rada města neschválila p. Miroslavu Stulákovi, nadační fond Gaudeamus při Gymnáziu Cheb, mimořádnou dotaci na organizační zajištění dějepisné soutěže v Chebu.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže žadatele písemně informovat.

Zodpovídá: pí Ing. J. Koželuhová

Bod č. 258/11

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta