

## USNESENÍ č. 23

### ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 10. listopadu 2020

#### **Bod č. 462/23**

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

#### **Bod č. 463/23**

Rada města v působnosti valné hromady KLATOVSKÉ TEPLÁRNY a.s. uložila řediteli společnosti předložit do května r. 2021 závazný materiál o dalším rozvoji společnosti.

Zodpovídá: p. Ing. P. Beránek

#### **Bod č. 464/23**

1. Rada města souhlasila s rekonstrukcí oplocení zahrady u RD čp. 507/II ve vlastnictví [redacted] – stp. č. 2205 v k. ú. Klatovy dle návrhu žadatele.
2. Rada města souhlasila s venkovními úpravami a s rekonstrukcí oplocení zahrady u RD čp. 222/III ve vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] – pp. č. 196/2 a 198/9 v k. ú. Klatovy dle návrhu žadatele.
3. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů pro BOHEMIATEL s. r. o. a souhlasila s provedením výkopových prací pro uložení optického kabelu v rámci akce: „INS\_FTTH\_CZ\_0741\_86005\_KALTOVY – 2. etapa“ od 11.11.2020 do 25.11.2020, za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit konečné úpravě povrchu po výkopech, s podmínkami HO, na obcích:
  - a) pp. č. 3516/1 a 3527/1 v k. ú. Klatovy – Voříškova a Macharova ulice,
  - b) pp. č. 1410/6 v k. ú. Klatovy – Krátká ulice,
  - c) pp. č. 2024/1, 2027/2, 2024/3, 2024/4 a 2024/5 v k. ú. Klatovy – nábrž. Kpt. Nálepky,
  - d) na pp. č. 242, 3407/13, 3407/24, 3407/25 v k. ú. Klatovy – roh Kollárova – kpt. Nálepky a souhlasila s výkopem v chráněné komunikaci - chodníku.
4. Rada města souhlasila s provedením stavebních úprav na RD čp. 32 Klatovy –Luby na stp. č. 40 v k. ú. Luby ve vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] dle návrhu žadatele.
5. Rada města souhlasila s provedením stavebních úprav na RD čp. 17 Věckovice u Janovic nad Úhlavou na stp. č. 19 v k. ú. Věckovice nad Úhlavou ve vlastnictví [redacted], [redacted] dle návrhu žadatelky.
6. Rada města souhlasila s výstavbou RD – novostavby na pozemku pp. č. 358/1 a 358/5, vše v k. ú. Kvaslice ve vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] dle návrhu žadatele.
7. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s. v pozemcích pp. č. 449/22, 671, 672 v k. ú. Štěpánovice u Klatov ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zemního vedení NN a umístění pilíře pro akci

„Štěpánovice, KT, pp. č. 673 - NN“ v rozsahu cca 108 bm zemního vedení NN a umístění jednoho pilíře.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 465/23**

1. Rada města vzala na vědomí informace o stavebním pozemku č. 147/10 ve vlastnictví města v k. ú. Otín u Točnicku a evidovaných zájemcích o jeho koupi.
2. Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku č. 147/1 v k. ú. Otín o výměře 5 104 m<sup>2</sup> formou výběrového řízení s elektronickou aukcí, s vyvolávací cenou ve výši ceny smluvní 700,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a s podmínkou rozdělení pozemku minimálně na 4 stavební parcely.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 466/23**

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. ORM/36/2020/Če z 28.07.2020, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou Lesní stavby s.r.o. na akci „Revitalizace parku Vodojem – Husovy sady v Klatovech“. Předmětem dodatku je změna ceny díla a termínu dokončení díla.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření Dodatku č. 2 k SoD v předloženém znění.
3. Rada města uložila ORM uplatnit sankce dle SoD vůči zpracovateli PD.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 467/23**

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Oprava Kolonády v Mercandinových sadech v Klatovech – nové WC“ formou odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:  
Členové:  
Ing. Václav Chroust  
Ing. Martin Kříž  
Petr Fiala  
Pavel Strolený  
Mgr. Jaromír Veselý  
Ing. Daniela Pleskotová  
Mgr. Radka Šustrová  
Ing. Jiří Kučera

a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.

6. Rada města uložila ORM předložit RM 12/2020 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 468/23**

Rada města vzala na vědomí podané informace o aktualizaci žádosti o dotaci na projekt „Expozice - refektář čp. 59/I“ z IROP a uložila ORM postupovat v administraci žádosti dle uvedeného harmonogramu a požadavků poskytovatele dotace.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 469/23**

Rada města vzala na vědomí informace ohledně příslibu dotace z OPŽP na projekt „Podzemní kontejnery Klatovy“, vydaného formou Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 470/23**

Rada města vzala na vědomí informaci ohledně příslibu dotace z OPŽP na projekt „Snížení přívalových průtoků Klatovy – Luby“, vydaného formou Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 471/23**

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORM/2/2019/Ko, uzavřené mezi městem Klatovy a Společnosti Dehtín – VAK - ŠVAK na akci „Vodovod a kanalizace - Dehtín“. Předmětem dodatku je změna ceny díla.
2. Rada města uložila ORM uzavřít Dodatek č. 1 k SoD v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. . Pleskotová

#### **Bod č. 472/23**

Rada města doporučila ZM schválit akce do Programu regenerace MPZ pro rok 2021:

- č. 1 - objekt č. p. 174/I, Plánická ul., Klatovy - oprava omítek soklové části,
- č. 2 - kostel sv. Vavřince, Plánická ul., Klatovy - instalace ochranného systému proti holubům,
- č. 3 - objekt č. p. 3, 4/I, Plánická ul., Klatovy - oprava omítek včetně nátěru (v úrovni 1.NP a u okap. římsy),
- č. 4 - objekt č. p. 59/I, Balbínova ul., Klatovy - nátěr oken (z nádvoří),
- č. 5 - objekt muzea č. p. 1/IV, Hostašova ul., Klatovy - oprava fasád (dokončení dvorní části, štít).

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

#### **Bod č. 473/23**

Rada města schválila SH ČMS – Okresnímu sdružení hasičů Klatovy podnájem nebytového prostoru č. 41, na adrese Klatovy, Vídeňská 9/IV Hasičské vzájemné pojišťovně a.s. se sídlem Praha 2, Římská 2135/45.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

#### **Bod č. 474/23**

Rada města schválila Městské knihovně Klatovy použití rezervního fondu na pokrytí nákladů spojených s vydáním publikace „Klatovské báje, legendy a pověsti dle starých záznamů“ do maximální výše 52 tisíc Kč.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

### **Bod č. 475/23**

1. Rada města schválila Městské knihovně Klatovy nové znění organizačního řádu.
2. Rada města schválila Městské knihovně Klatovy nové znění pracovního řádu.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

### **Bod č. 476/23**

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc říjen 2020.

### **Bod č. 477/23**

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a [REDACTED], Klatovy III (nájemce).

Předmět smlouvy: nebyt. prostor Vídeňská ul. 9/IV Klatovy – poř. č. 753.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a Městským ústavem sociálních služeb Klatovy, zastoupeným ředitelkou Bc. Alenou Kleinerovou (nájemce).

Předmět smlouvy: na pp.č. 386/2 k.ú. Klatovy - garáž č. 16 – poř. č. 754.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a Městským ústavem sociálních služeb Klatovy, zastoupeným ředitelkou Bc. Alenou Kleinerovou (nájemce).

Předmět smlouvy: na pp.č. 386/2 k.ú. Klatovy – garáž č. 15 – poř. č. 755.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a Městským ústavem sociálních služeb Klatovy, zastoupeným ředitelkou Bc. Alenou Kleinerovou (nájemce).

Předmět smlouvy: na pp.č. 386/1 k.ú. Klatovy – garáž č. 9 – poř. č. 756.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená Ing. Marcelem Herejkem (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce“ IE-12-0007908/001 – poř. č. 757.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, zastoupena společností GasNet Služby, s.r.o., Brno zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (budoucí oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Rybníčky, číslo stavby: 7700102560“ – poř. č. 758.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena firmou ProjektEL s.r.o., zastoupena jednatelem Pavlem Hendrichem (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Štěpánovice, KT, parc. č. 673 – NN“ č. IV-12-0016348/1/VB – poř. č. 759.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Společností Dehtín – VAK – ŠVAK, zastoupenou Mgr. Michalem Marešem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: změna čl. 5. 1. a 5. 2. „smlouvy“ – poř. č. 760.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. ORM/23/2020/Če z 18.05.2020 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Silnice Klatovy a.s., zastoupenou ředitelem Bc. Pavlem Panuškou (zhotovitel).

Předmět smlouvy: změna čl. 5. 1. „smlouvy“ – poř. č. 761.

**Bod č. 478/23**

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr  
starosta města

Ing. Václav Chroust  
místostarosta

Ing. Martin Kříž  
místostarosta