

USNESENÍ č. 2

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 19. ledna 2021

Bod č. 10/2

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 11/2

1. Rada města doporučila ZM schválit výkup části pp. č. 1017 o výměře cca 17 m² v k. ú. Klatovy do majetku města od Nadačního fondu [redacted] – [redacted], [redacted] – [redacted] za smluvní cenu 50,00 Kč/m², tj. celkem cca 850,00 Kč (DPH nebude účtováno).
2. Rada města doporučila ZM schválit prodej části obecního pozemku pp. č. 208/6 o výměře cca 110 m² v k. ú. Křištín vlastníkově sousedního pozemku [redacted], p. [redacted] za cenu obvyklou 220,00 Kč/m² tj. celkem cca 24.200,00 Kč (DPH nebude účtováno).
3. Rada města doporučila ZM schválit prodej obecního pozemku pp. č. 603/2 o výměře 26 m² v k. ú. Střeziměř vlastníkově sousedního pozemku [redacted], [redacted] čp. [redacted], p. [redacted] za kupní cenu 220,00 Kč/m² tj. celkem 5.720,00 Kč (DPH nebude účtováno).
4. Rada města doporučila ZM revokovat částečně UZM z 15.12.2020 a schválit směnu id ¼ z celku pp. č. 1018 v k. ú. Luby z vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted] za část obecního pozemku pp. č. 1161 o stejné výměře, tj. cca 499 m² v k. ú. Luby ve vlastnictví města Klatovy, bez finančního plnění.
5. Rada města doporučila ZM schválit prominutí části smluvní pokuty ve výši 50 % vyměřené BI company s. r. o. za nedodržení termínu kolaudace stavby v PZ Pod Borem v Klatovech dle uzavřené SOBK.
6. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů pro ŠAFINVEST s. r. o., Písek a souhlasila se zásahem do chráněné komunikace a chodníku na obecní pp. č. 3764/17 v k. ú. Klatovy pro provedení rekonstrukce SCZT v rámci akce: „Klatovy, rozvod SCZT Rozvoj 106 – 107“ dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
7. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a. s. v pp. č. 440/1 a 14/1 v k. ú. Drslavice u Tupadel ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zemního vedení NN pro akci „Drslavice, KT, pp. č. 246/43 - NN“ v rozsahu cca 166 bm zemního vedení NN.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 12/2

- a) Rada města schválila Aukční vyhlášku k elektronické aukci stavebního pozemku č. 147/10 v k. ú. Otín u Točnicku s podmínkami prodeje.
- b) Rada města uložila ORM zadministrovat elektronickou aukci stavebního pozemku v Otíně do 03/2021.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 13/2

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Klatovy, oprava MK a výměna vodovodu Pražská, rekonstrukce MK a výměna vodovodu Rybníčky“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání písemné výzvy vybraným dodavatelům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Petr Kodeš
František Kocfelda
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM 03/2021 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 14/2

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání majetkové komise z 04.01.2021.

Bod č. 15/2

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Oprava povrchu komunikací v Klatovech 2021, 2 část“.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 8.456.862,26 Kč bez DPH, 10.232.803,33Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. F. Kocfelda

Bod č. 16/2

1. Rada města schválila znění návrhu řízení o posuzování žádostí na poskytování zápůjček z fondu rozvoje bydlení - 10. kolo.
2. Rada města uložila HO vyvěsit řízení o posuzování žádostí na úřední desce a dále toto zveřejnit v místním tisku.

3. Rada města schválila výběrovou a pracovní komisi. Garantem za přípravu materiálů, shromáždění podkladů a svolání komise je p. F. Kocfelda.

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

Bod č. 17/2

- a) Rada města uložila odboru výstavby a územního plánování předložit návrh změny č. 2 ÚP Klatovy k vydání ZM 09.02.2021.
b) Rada města doporučila ZM vydat změnu č. 2 ÚP Klatovy formou opatření obecné povahy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

Bod č. 18/2

Rada města jmenovala za zřizovatele do školských rad základních škol v Klatovech pro období 2021-2023 tyto zástupce:

Masarykova základní škola Klatovy, Národních mučedníků 185: Mgr. Jaromír Veselý, Bc. Pavla Hilscher,

Základní škola Klatovy, Plánická ul. 194: Mgr. Rudolf Salvetr, Aleš Buriánek,

Základní škol Klatovy, Čapkova ul. 126: Ing. Václav Chroust, Mgr. Jaroslav Pleticha,

Základní škola Klatovy, Tolstého 765: Ing. Martin Kříž, MUDr. Miloš Chroust.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Bod č. 19/2

1. Rada města jmenovala komisi pro hodnocení žádostí o dotaci z programu Podpora zájmových aktivit organizací na území města Klatovy pro r. 2021 ve složení:

Předseda: Mgr. Rudolf Salvetr

Členové: Ing. Václav Chroust

Ing. Martin Kříž

Ing. Alena Kunešová

Mgr. Jaromír Veselý

Danuše Auermüllerová

Ing. Petr Frydrych

Peter Pošefka

2. Rada města vzala na vědomí termín 8. března 2021 pro zasedání komise hodnotící žádosti o dotaci z programu Podpora zájmových aktivit organizací na území města Klatovy.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Bod č. 20/2

Rada města doporučila ZM schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace Oblastní charitě Klatovy na dofinancování Charitní pečovatelské služby pro rok 2021 ve výši 180.000 Kč z Fondu dotací pro rok 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 21/2

Rada města doporučila ZM schválit v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace ve výši 25.944 Kč pro Oblastní charitu Klatovy na provoz Domova pokojného stáří Naší Paní ve Václavské ul., Klatovy pro období od 01.12.2020 do 31.12.2020 z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 22/2

Rada města schválila Plán Vodohospodářského fondu pro rok 2021.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 23/2

Rada města schválila Plán Fondu dešťové kanalizace pro rok 2021.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust

Bod č. 24/2

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise pro územní rozvoj, urbanismus a RMPZ z 11.01.2021.

Bod č. 25/2

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc prosinec 2020.

Bod č. 26/2

1. Rada města schválila MěÚSS Klatovy podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášení mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2021 na úhradu výdajů, které registrovaným poskytovatelům sociálních služeb vznikly v důsledku povinného testování antigenními testy na základě usnesení vlády České republiky ze dne 30. listopadu č. 1264 a usnesení vlády České republiky ze dne 14. prosince 2020 č. 1325.
2. Rada města schválila MěÚSS Klatovy přijetí darů pro zařízení Domov pro seniory, Domov se zvláštním režimem a Domov pro osoby se zdravotním postižením Újezdec:
 - a) finanční dar v hodnotě 5.000 Kč na financování kulturních, společenských a zájmových akcí klientů
dárce: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]
 - b) věcný dar - tablet iGET SMART W102/Android pro potřeby klientů
Dárci: [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]Domov pro seniory Klatovy:
 - a) finanční dar v hodnotě 10 000 Kč na financování kulturních a společenských akcí klientů
dárce: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]
3. Rada města schválila čerpání rezervního fondu MěÚSS Klatovy v případě finančních darů v souladu s darovacími smlouvami.

Zodpovídá: pí Bc.A. Kleinerová

Bod č. 27/2

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města

Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., zastoupenou Ing. Petrem Vaníkem a Ing. Silvií Došlou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „PREL A – přeložka plynovodu, Klatovy, ul. Podhůrecká, číslo stavby 8800094434“ – poř. č. 4.

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 07.02.2020 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a Martinem Naušem, Tajanov 8, Klatovy (pachtýř).

Předmět dodatku: změna bodu 4.1. Smlouvy – poř. č. 5.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2018/00618 ze 16.03.2018 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a Českou poštou, s.p., zastoupenou Mgr. Janem Pickou (nájemce).

Předmět dodatku: změna odst. 1.1., 1.2., 3.1., 3.2., čl. V., Příloha č. 1, Příloha č. 2 – poř. č. 6.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, zastoupena společností MONTPROJEKT, a.s., zastoupenou Pavlou Grösslovou (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Štěpánovice, KT, parc. č. 260/16 – NN – poř. č. 7.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, zastoupenou společností ENERGO Dobříš, s.r.o., zastoupenou Ing. Romanem Šrámkem a Bc. Marií Antořovou (budoucí oprávněná)

Předmět smlouvy: akce „Drslavice KT, parc. č. 246/43 – NN č. IV-12-0016454“ – poř. č. 8.

Smlouva o spolupráci mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a ČEZ Energo, s.r.o., zastoupená Ing. Davidem Bauerem, Ing. Martinem Hrnčířikem, Ing. Ivo Poukarem, Ing. Radkem Dvořákem a Ing. Jiřím Březnou (budoucí dodavatel) a společností KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s., zastoupenou Ing. Martinem Křížem, Ing. Petrem Beránkem, Petrem Šobrem (budoucí odběratel).

Předmět smlouvy: realizace projektu kogenerace – poř. č. 9.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajímatel) a společností ČEZ Energo, s.r.o., zastoupenou Ing. Davidem Bauerem, Ing. Martinem Hrnčířikem, Ing. Ivo Poukarem, Ing. Radkem Dvořákem a Ing. Jiřím Březnou (nájemce).

Předmět smlouvy: pronájem části nebytového prostoru v čp. 626/IV v Klatovech a sousedních pozemků za účelem realizace projektu kogenerace – poř. č. 10.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností DRAGON PRESS s.r.o., zastoupenou Dušanem Matějkou (zhotovitel).

Předmět smlouvy: zajištění přípravy a tisk knihy „Klatovy a jejich tvář“ – poř. č. 11.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. SF VMH KT, p.o. 4/2020 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy, s.r.o., zastoupenou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Vlastivědným muzeem Dr. Hostaše v Klatovech, zastoupeným Mgr. Lubošem Smolíkem (půjčitel).

Předmět dodatku: prodloužení výpůjčky – poř. č. 12.

Dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 368/99 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (pronajímatel) a nájemcem (dle předloženého seznamu).

Předmět dodatku: snížení nájmu z nebyt. prostoru (vyjma garáží a vysílačů) – poř. č. 13.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o obstarání věcí z 01.03.2010 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Pavlem Kalistou, Radinovy 39 (obstaratel).

Předmět dodatku: změna čl. III., odst. 2 „smlouvy“ – poř. č. 14.

Bod č. 28/2

1. Rada města vzala na vědomí zvýšení tarifních platů ředitelů klatovských ZŠ a MŠ s účinností od 01.01.2021 a souhlasila s návrhem úprav ostatních složek platu.
2. Rada města pověřila vedoucí OŠKCR přípravou nových platových výměrů.

Zodpovídá: pí Ing. A. Kunešová

Bod č. 29/2

Rada města doporučila ZM schválit žadateli TJ START Luby spolufinancování projektu MINIHŘIŠTĚ UMT – TJ START LUBY z programu „Národní sportovní agentura – Regionální infrastruktura do 10 mil. Kč“ ve výši 1.700.000 Kč vč. DPH z rozpočtu města.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

Bod č. 30/2

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta