

USNESENÍ č. 6

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 2. března 2021

Bod č. 63/6

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č.64/6

1. Rada města nedoporučila ZM schválit prodej obecních pozemků se stavbami na stp. č. 73/1, stp.č. 73/2, stp. č. 205 a pp. č. 37/3 o celkové výměře 616 m² v k. ú. Luby p. [redacted].
2. a) Rada města rozhodla o pachtu pp. č. 37/30 a části pp. č. 37/18 v k. ú. Luby o výměře 585 m² za cenu 10,00 Kč/m²/rok + inflace na dobu neurčitou Společenství domu čp. 256 Luby, Luby 256, Klatovy.
b) Rada města rozhodla o pachtu pp. č. 37/29 o výměře 22 m² za cenu 10,00 Kč/m²/rok + inflace na dobu neurčitou Společenství domu čp. 256 Luby, Luby 256, Klatovy, po dořešení majetkoprávního vypořádání (směny) s [redacted] a [redacted], [redacted], [redacted].
3. Rada města doporučila ZM schválit směnu pp. č. 37/29 o výměře 22 m² v k. ú. Luby ve vlastnictví [redacted] a [redacted], [redacted], [redacted], za obecní pozemek pp. č. 37/28 o výměře 26 m² v k. ú. Luby ve vlastnictví města Klatovy, bez finančního doplatku.
4. Rada města neschválila pacht pp. č. 121/34 o výměře 26 m² a pp. č. 143/15 – část o výměře 50 m², celkem 76 m² za cenu 10,00 Kč/m²/rok + inflace p. [redacted], [redacted], na dobu neurčitou.
5. Rada města neschválila pacht pozemku p. č. 603/2 o výměře 26 m² v k. ú. Střeziměř za cenu 10,00 Kč/m²/rok + inflace na dobu neurčitou [redacted], [redacted].
6. Rada města nesouhlasila s vyhrazením parkovacího místa pro parkování vozidla RZ 8AA 6336 pro pí [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], na pp. č. 165/3 – parkoviště v ulici Uzká v k. ú. Klatovy od 01.04.2021 na dobu neurčitou.
7. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů pro ŠVK a. s. a souhlasila s provedením výkopových prací na obecních pp. č. 1972/67, 3557/48, 3557/42, 1898/4 v k. ú. Klatovy z důvodu uložení vodovodní a kanalizační přípojky v rámci akce: „Prodejna pro dům a zahradu, ulice Koldinova, Klatovy“ v době od 08.03.2021 do 31.03.2021, za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit úpravě povrchu, dle podmínek HO.
8. Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM pro povolování výkopů pro ŠVK a. s. a souhlasila s provedením výkopových prací na obecním pp. č. 3449 v k. ú. Klatovy z důvodu uložení vodovodní a kanalizační přípojky v rámci akce: „Zástavba pozemku pp. č. 322/10 v k. ú. Klatovy“ v době od 15.03.2021 do 31.03.2021, za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit úpravě povrchu, dle podmínek HO.

9. Rada města rozhodla o uzavření splátkového kalendáře na úhradu smluvní pokuty ve výši 76.000,00 Kč ve 12 měsíčních splátkách s dlužníkem, firmou BI company s.r.o., za prodlení kolaudace stavby v PZ Pod Borem v Klatovech dle uzavřené SOBK. Návrh na vklad uzavřené kupní smlouvy na převod pp. č. 4212 v k. ú. Klatovy do katastru nemovitostí bude podán až po zaplacení smluvní pokuty.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.65/6

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Skládka TKO Štěpánovice – realizace III. části III. etapy + rekultivace I. části III. etapy“.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – BIGGEST construct s.r.o., Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň, IČ: 05278627.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 19.955.707,18 Kč bez DPH, 24.146.405,69 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.66/6

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Klatovy – Karafiátová ulice, výstavba retenční nádrže“, uzavřená výzva.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – VAK SERVIS s.r.o., Domažlické předměstí 610, 339 01 Klatovy, IČ: 26375869.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 5.894.483,85 Kč bez DPH, 7.132.325,46 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.67/6

Rada města rozhodla o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na akci „Nákup automobilu pro Městskou policii Klatovy“. Důvodem zrušení je skutečnost, že ve lhůtě pro podání nabídek byla podána jediná nabídka.

Rada města uložila OVV vyhlásit novou veřejnou zakázku s upravenými technickými podmínkami.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Ing. Klemsa

Bod č.68/6

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Klatovy, oprava MK a výměna vodovodu Pražská, rekonstrukce MK a výměna vodovodu Rybníčky“.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy, IČ: 45357307.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 18.420.645,27 Kč bez DPH, 22.288.980,78 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.69/6

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „VDJ Klatovy – elektrolytická výroba a dávkování chlornanu sodného“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Členové:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Petr Fiala
Pavel Strolený
Mgr. Jaromír Veselý
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Radka Šustrová
Petr Kodeš
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v 04/2021 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.70/6

1. Rada města rozhodla o podání žádosti o dotaci z programu Adaptační opatření v ochraně přírody 2021 na akci „Ošetření dřevin: Klatovy nábrž. Kpt. Nálepky – II. etapa“ a uložila ORM podat žádost v termínu do 15.03.2021.
2. Rada města rozhodla o podání žádosti o dotaci z programu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované doprovodné cyklistické infrastruktury v Plzeňském kraji v roce 2021 na akci „Stezka pro pěší a cyklisty v obci Štěpánovice“ a uložila ORM podat žádost v termínu do 26.03.2021.
3. Rada města rozhodla o podání žádosti o dotaci z programu Vodohospodářská infrastruktura 2021 na akci „VDJ Klatovy – elektrolytická výroba a dávkování chlornanu sodného“ a uložila ORM podat žádost v termínu do 31.03.2021.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.71/6

1. Rada města rozhodla o vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas na akci „Dětské hřiště Domažlické předměstí“ firmu Adestik, s.r.o., Vrhavěč, s dopadovými plochami řešenými kačírkem.
2. Rada města uložila ORM objednat PD u firmy Adestik s.r.o., Vrhavěč.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č.72/6

Rada města projednala zápis z jednání bytové komise z 23.02.2021 a přijala tyto závěry:

- k bodu 4. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, na adrese Klatovy, Niederleho 272/III s pí [REDAKCE], bytem Klatovy, [REDAKCE], na dobu určitou 6 měsíců,
- k bodu 4. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 103 na adrese Klatovy, [REDAKCE] s pí [REDAKCE], bytem Klatovy, [REDAKCE], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 3. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 507 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 4. 4. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 na adrese Klatovy, Masarykova 393/III s p. [REDAKCE] a pí [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č.73/6

Rada města schválila záměr pronajmout nebytový prostor na adrese Klatovy, Vídeňská 9/IV pí Ing. arch. Adrianě Stejskalové, roční nájemné ve výši 18.732 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č.74/6

Rada města schválila MěÚSS Klatovy, p. o., přijetí darů pro zařízení:

Domov pro seniory, Domov se zvláštním režimem a Domov pro osoby se zdravotním postižením Újezdec:

- finanční dar v hodnotě 5.000 Kč na financování kulturních, společenských a zájmových akcí klientů,
dárce: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE],
- finanční dar v hodnotě 12.000 Kč na financování kulturních, společenských a zájmových akcí klientů,
dárce: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]

Rada města schválila čerpání rezervního fondu MěÚSS Klatovy v souladu s darovacími smlouvami.

Zodpovídá: pí Bc. A. Kleinerová

Bod č. 75/6

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená společností Elektromontáže Touš s.r.o., zastoupenou jednatelem Bedřichem Toušem (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce IV-12-0010779/VB/01, Klatovy, Sobětice, 55/38 – kann – poř. č. 40.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená společností BOŘÍK B+B elektro s.r.o., zastoupená Jaroslavem Boříkem a Ing. Petrem Dortem (oprávněná).

Předmět smlouvy: Klatovy, Lažánky, pč. 564 – kann – poř. č. 41.

Dodatek č. 2 k PS 1200151634 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pojistník) a Pojišťovnou VZP, a.s., zastoupenou Petrem Mariničem (pojistitel).

Předmět dodatku: zvláštní ujednání pro depozitní sklad – poř. č. 42.

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (investor) a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, zastoupenou Miroslavem Flaxem a Bc. Martinem Vítem, MPA (správce).

Předmět smlouvy: akce „KLATOVY – PRAŽSKÁ ULICE, SO 402 – metropolitní optická síť“ – poř. č. 43.

Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (věřitel) a společností BI company, s.r.o., zastoupenou jednatelem Richardem Krebsem (dlužník).

Předmět dohody: splátkový kalendář – poř. č. 44.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní s aukční vyhláškou mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí prodávající) a budoucím kupujícím.

Předmět smlouvy: pozemková parcela č. 147/10 k.ú. Otín u Točníka – poř. č. 45.

Bod č. 76/6

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Martin Kříž
místostarosta