

USNESENÍ č. 10

ze zasedání Rady města Klatov konaného dne 27. dubna 2021

Bod č. 144/10

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 145/10

1. Rada města se seznámila s výsledky hospodaření společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. a se situací na trhu odpadů.
2. Rada města doporučila starostovi města, aby na jednání valné hromady společnosti hlasoval pro schválení roční účetní závěrky.

Zodpovídá: p. Ing. M. Skrbek

Bod č. 146/10

1. Rada města souhlasila se změnou vnějšího vzhledu fasády novostavby budovy obchodního centra v ulici Domažlická v Klatovech dle varianty č. 5 – s prosklením východní strany v ¼ její délky a se snížením výšky stavby na 6,3 m, dle předložené upravené projektové dokumentace.
2. Rada města nesouhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu „Vodovodní přípojka k pp. č. 106 k. ú. Kydlíny“ na obecní pp. č. 655/1 v k. ú. Kydlíny.
3. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu „REKO VLT DN 150 Klatovy – Štěpánovice“ pro GasNet, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno dle předložené dokumentace, s podmínkami HO.
4. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu „Venkovní hřiště pro plážové sporty“ na obecním pp. č. 879/37 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace.
5. Rada města rozhodla o prominutí poměrné části nájemného za užívání pozemků v areálu na Domažlickém předměstí, za období trvání nouzového stavu, firmě Sport Club Klatovy, U Elektrárny 917, 339 01 Klatovy.
6. Rada města souhlasila s předloženou aktualizací projektové dokumentace na stavbu bytového dvojdomu a parkovacího domu v 1. etapě akce: „Bytové domy Pod Hůrkou Klatovy + parkovací dům“ a s uložení vodovodních a kanalizačních přípojek do obecních pp. č. 1386/1, 1397/2, 1410/7, 1408/1, 3537/2, 3538/2, 1482/1 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace, s podmínkami ŠVK a. s., s podmínkami:
 - předzahrádky u dvojdomu budou oploceny, uvnitř oplocení bude osázena zeleň pro vymezení rozhraní soukromého a veřejného prostoru,
 - bude vybudován propojovací chodník ze sídliště směrem do Podhůrecké ulice,
 - budou provedeny terénní a sadové úpravy prostoru mezi stávajícím hřištěm a dvojdomem (chodníkem),
 - parkovací místa na terénu, budovaná v rámci parkovacího domu, nebudou oplocena.

7. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch společnosti Povodí Vltavy, státní podnik na p. č. 690 v k. ú. Kydliny pro umístění, přístup z důvodu provozování, údržby a oprav odvodňovacího příkopu pro akci „Polní cesta C12 a příkop OV v k.ú. Kydliny“ v rozsahu cca 5 bm.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 147/10

Rada města vzala na vědomí informace ohledně změny postupu společnosti ČEZ a. s. při zřizování věcných břemen za ukládání vlastních sítí a rozhodla o platnosti Sazebníku za ukládání sítí do pozemků ve vlastnictví města.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 148/10

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Víceúčelové hřiště Točnick“, uzavřená výzva.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – Adestik s.r.o., Vrhavěč 99, 339 01 Klatovy, IČ: 25247069.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 2.095.409,14 Kč bez DPH, 2.535.445,06 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 149/10

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Nákup automobilu pro městskou policii Klatovy“, uzavřená výzva.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – ASPEKTA Trading s.r.o., Rokycanská 1337/64, 312 00 Plzeň, IČ: 25224492.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Kupní smlouvu za cenu 439.260,00 Kč bez DPH, 531.504,60 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 150/10

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., na akci „Havárie střešního pláště uhelny kotelny 106/V, sídliště ROZVOJ, Klatovy“, uzavřená výzva.

Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – LS stavby s.r.o., Palackého 764, 340 22 Nýrsko, IČ: 64834042.

2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 1.683.900,00 Kč bez DPH, 2.037.519,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 151/10

1. Rada města rozhodla o podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášené výzvy „JSDH_V3_2022 Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice“ z programu MV GR HZS ČR „Účelové investiční

dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2022 na akci „Výstavba požární zbrojnice Štěpánovice“ a uložila ORM zajistit podání žádosti v termínu do 13.05.2021.

2. Rada města rozhodla o podání žádostí o dotaci v rámci vyhlášené výzvy „JSDH_V1_2022 Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky“ z programu MV GŘ HZS ČR „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2022 na akci „Pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDHO Klatovy a JSDHO Luby“ a uložila ORM zajistit podání žádostí v termínu do 13.05.2021.
3. Rada města rozhodla o podání žádostí o dotaci v rámci vyhlášené výzvy „JSDH_V2_2022 Pořízení nového dopravního automobilu“ z programu MV GŘ HZS ČR „Účelové investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2022 na akci „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDHO Střeziměř“ a uložila ORM zajistit podání žádostí v termínu do 13.05.2021.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 152/10

1. Rada města Klatov vzala na vědomí informaci ohledně neschválení dotace ze SFPI do programu Regenerace sídlišť s věcným zaměřením na přeměnu městských sídlišť na víceúčelové celky a všestranné zlepšení jejich obytného prostředí na akci „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy – 3. etapa, část 1“.
2. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy – 3. etapa, část 1“.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy, IČ: 45357307.
3. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 8.665.491,20 Kč bez DPH, 10.485.244,35 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 153/10

1. Rada města rozhodla o podání žádosti z programu SFPI „Brownfieldy - revitalizace území se starou stavební zátěží“ na akci „Revitalizace území bývalé školy ve Štěpánovicích“ a uložila ORM podat žádost v termínu do 30.04.2021.
2. Rada města schválila Investiční záměr „Revitalizace území bývalé školy ve Štěpánovicích“.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

Bod č. 154/10

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORM/6/2021/Ko z 05.03.2021, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou VAK SERVIS s.r.o. na akci „Klatovy – Karafiátova ulice, výstavba retenční nádrže“. Předmětem dodatku je změna dílčího termínu dokončení díla.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření Dodatku č. 1 k SoD v předloženém znění.
3. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. HO/SD/Koc/2021/1 z 04.01.2021, uzavřené mezi městem Klatovy a firmou Silnice Klatovy a.s. na akci „Oprava

komunikací, vodovodu a kanalizace v Klatovech 2021, 1. část. Předmětem dodatku je změna dílčího termínu dokončení díla.

Rada města uložila HO zajistit uzavření Dodatku č. 1 k SoD v předloženém znění.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová
p. Mgr. V. Prais

Bod č. 155/10

1. Rada města schválila 1. aktualizaci Plánu vodohospodářského fondu na rok 2021.
2. Rada města se seznámila a vzala na vědomí Zprávou o provozování vodovodu a kanalizace města Klatovy za rok 2020.
3. Rada města uložila odboru rozvoje města zajistit, v koordinaci s dalšími odbory města a provozovatelem VHI, realizaci akcí obsažených v plánu vodohospodářského fondu a podílet se na přípravě akcí obsažených v zásobníku vodohospodářského fondu.

Zodpovídá: p. Ing. V. Chroust
p. Ing. M. Vlček

Bod č. 156/10

Rada města schválila variantu č. 3 pro další dopracování projektové dokumentace na akci „Retenční nádrž Výhořice – Luby“.

Zodpovídá: p. Ing. L. Hošek

Bod č. 157/10

Rada města rozhodla o podání žádosti o grant v rámci vyhlášené výzvy Nadace partnerství k podávání projektů na výsadbu stromů 2021 na akci „Výsadba stromů u PPO ve Střeziměři“ a uložila OŽP zajistit podání žádosti v termínu do 31.05.2021.

Zodpovídá: p. Ing. L. Hošek

Bod č. 158/10

Rada města v souladu se zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se stanovami SND 60 b.j. Klatovy zmocnila pí Renatu Hrebeňovou, pracovníci odboru vnitřních věcí MěÚ Klatovy, jednat jménem města Klatovy v představenstvu SND 60 b.j. Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. M. Jarošík

Bod č. 159/10

Rada města projednala zápis z jednání bytové komise č. 5/21 z 20.04.2021 a přijala tyto závěry:

- k bodu 4. 1. vzala na vědomí skončení smlouvy o ubytování pí [redacted] v ubyt. jednotce č. 31 na adrese Klatovy, [redacted] a pověřila SNK vyklizením ubyt. jednotky,
- k bodu 5. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 212 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s pí [redacted], [redacted], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 5. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 604 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s [redacted], [redacted], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 5. 3. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 616. na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s [redacted], [redacted], na dobu neurčitou, a sepsání dohody o ukončení nájmu k bytu č. 1, [redacted], bez finančního vyrovnání
- k bodu 5. 4. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 702 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s [redacted], [redacted], na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,

- k bodu 5. 5. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 707 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s [redacted] na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč,
- k bodu 6. 1. vzala na vědomí převod družstevního podílu k bytu č. 49, 3+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, [redacted] na nabyvatele [redacted], schválila uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 49, 1+3 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Plánická 125/V, [redacted] s platností od 1. 4. 2021 na dobu určitou 1 rok s automatickou prolongací při splnění podmínek nájemní smlouvy,
- k bodu 6. 2. vzala na vědomí převod družstevního podílu k bytu č. 53, 1+kk s příslušenstvím, na adrese Klatovy, Plánická 125/V na nabyvatele [redacted], schválila uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 53, 1+kk s příslušenstvím, na adrese Klatovy, [redacted] s platností od 1. 4. 2021 na dobu určitou 1 rok s automatickou prolongací při splnění podmínek nájemní smlouvy,
- k bodu 7. 1. schválila uzavření smlouvy o ubytování k ubyt. jednotce č. 34 na adrese [redacted] s p. [redacted] na dobu určitou 1 rok,
- k bodu 7. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14 na adrese Klatovy, [redacted] s [redacted] na dobu určitou 3 měsíce, nájemné 63,96 Kč/m².

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 160/10

Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy s Klatovskou nemocnicí a.s. na byt č. 8, 2+1 s příslušenstvím, na adrese Klatovy, nám. Míru 63/I, na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení v nezbytně nutném případě.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 161/10

1. Rada města schválila zvýšení nájemného z bytů a poplatku za ubytování na ubytovně Klatovy, Zahradní 743/III o procentuální část, vyjadřující míru inflace české měny, vyhlášenou ČSÚ za rok 2020.
2. Rada města schválila uplatňování daně z přidané hodnoty u nájemní smlouvy uzavřené s p. [redacted], [redacted] na nebytové prostory Klatovy, Puškinova čp. 88/IV a to od 01.05.2021.

Zodpovídá: pí Ing. J. Kurcová

Bod č. 162/10

Rada města schválila úpravu plánu hospodaření řízené organizace Městská knihovna Klatovy s ohledem na výši přidělených dotací ze strany Krajského úřadu Plzeňského kraje a Ministerstva kultury ČR.

Zodpovídá: pí Bc. J. Poupová

Bod č. 163/10

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Dohoda o narovnání mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Ateliér Krejčířikovi s.r.o., Valtice, zastoupenou jednatelem Ing. Přemyslem Krejčířikem, Ph.D. a Ing. Kamilou Krejčířikovou, Ph.D. (zhotovitel).

Předmět dohody: narovnání vzájemných práv a povinností – poř. č. 66.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinný) a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GridServices, s.r.o., zastoupenou Vendulou Englmaierovou a Petrou Bulínovou (budoucí oprávněný).

Předmět smlouvy: akce „REKO MS Klatovy – Kollárova ul., stavební úpravy STL plynovodu a přípojky, číslo stavby: 7700103142“ – poř. č. 67.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou Senergos, a.s., zastoupenou Zdeňkou Zdychyncovou (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Habartice, KT, parc. č. 75 – NN – poř. č. 68.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou Senergos, a.s., zastoupenou Zdeňkou Zdychyncovou (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy, Pod Hůrkou, parc. č. 1392/60 NN“ – poř. č. 69.

Smlouva o veřejném provedení uměleckého výkonu mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a společností RS CLASSICO, s.r.o., zastoupenou jednatelem společnosti Radimem Schwabem (agentura).

Předmět smlouvy: koncertní vystoupení Radima Schwaba a Kateřiny Brožové – poř. č. 70.

Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. SF VMH KT, p.o. 4/2020 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy, s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Jindřiškou Kurcovou (vypůjčitel) a Vlastivědným muzeem Dr. Hostaše v Klatovech, zastoupeným ředitelem Mgr. Lubošem Smolíkem (půjčitel).

Předmět dodatku: prodloužení termínu výpůjčky poř. č. 71.

Dohoda o užívání veřejného prostranství a o výpůjčce věcí movitých mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (vlastník) a spolkem Klatovský spolek vinařů, z.s., zastoupený předsedou Ing. Jiřím Zavřelem (uživatel).

Předmět dodatku: p. č. 546, Mercandinovy sady – poř. č. 72.

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a společností Žďár Chudenice, s.r.o., Sobětice, zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Tomášem Markem (pachtýř).

Předmět dodatku: změna bodu 1.2. Smlouvy – poř. č. 73.

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a společností Statek Sobětice, s.r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Tomášem Markem (pachtýř).

Předmět dodatku: změna bodu 1.2. Smlouvy – poř. č. 74.

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemků mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajimatel) a [redacted], [redacted], [redacted] (nájemce).

Předmět dodatku: změna splatnosti ročního nájemného – poř. č. 75.

Smlouva č. 1200300115 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce podpory) a Státním fondem životního prostředí České republiky, zastoupeným ředitelem Ing. Petrem Valdmanem (Fond).

Předmět smlouvy: akce „PP Vodovodní přívaděč Točnick – Otín“ – poř. č. 76.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 01/HO-údržba/2021z 04.01.2021 na akci mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Silnice Klatovy a.s., zastoupenou ředitelem společnosti Bc. Pavlem Panuškou (zhotovitel).

Předmět dodatku: změna dílčího termínu plnění díla – poř. č. 77.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORM/6/2021/Ko z 05.03.2021 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností VAK SERVIS s.r.o., zastoupenou jednatelem společnosti Mgr. Michalem Marešem (zhotovitel).

Předmět dodatku: změna dílčího termínu plnění díla – poř. č. 78.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (oprávněná) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, zastoupenou Ing. Zdeňkem Kuřákem (povinná).

Předmět smlouvy: akce „Štěpánovice – u prodejny svítidel – prodloužení vodovodu“ – poř. č. 79.

Bod č. 164/10

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise pro územní rozvoj, urbanismus a RMPZ z 12.04.2021.

Bod č. 165/10

Rada města se seznámila se zprávou jednatele společnosti Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o. o investicích v r. 2021 a doporučila starostovi města na jednání valné hromady OHK s.r.o. hlasovat o přidělení čistého zisku r. 2020 do fondu rozvoje.

Zodpovídá: p. Ing. V. Král, Ph.D.

Bod č. 166/10

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta